

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «14» 05 2025 г.
г. Калининград

№ 355

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения нужд
местного населения для прохода и
проезда по ул. Подп. Емельянова –
пер. Ржевскому 3-му
в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 17.04.2025 вх. № в-КМИ-2933 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1895 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Подп. Емельянова – пер. Ржевскому 3-му в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:140920, 39:15:140924 и земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:3329 площадью 40898 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство канализационного напорного коллектора для комплексной застройки Юго-Восточного жилого района г. Калининграда». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., юго-восточный район г. Калининграда.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов

администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

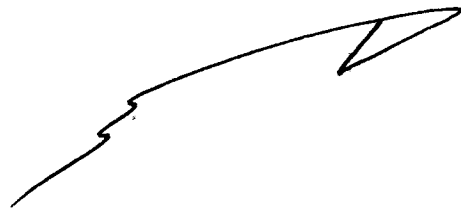
3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:3329.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «14» 05 2025 г. № 353

ОПИСАНИЕ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Подп. Емельянова - пер. Ржевскому 3-му в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1895 +/- 17
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Подп. Емельянова - пер. Ржевскому 3-му в г. Калининграде

Раздел 2

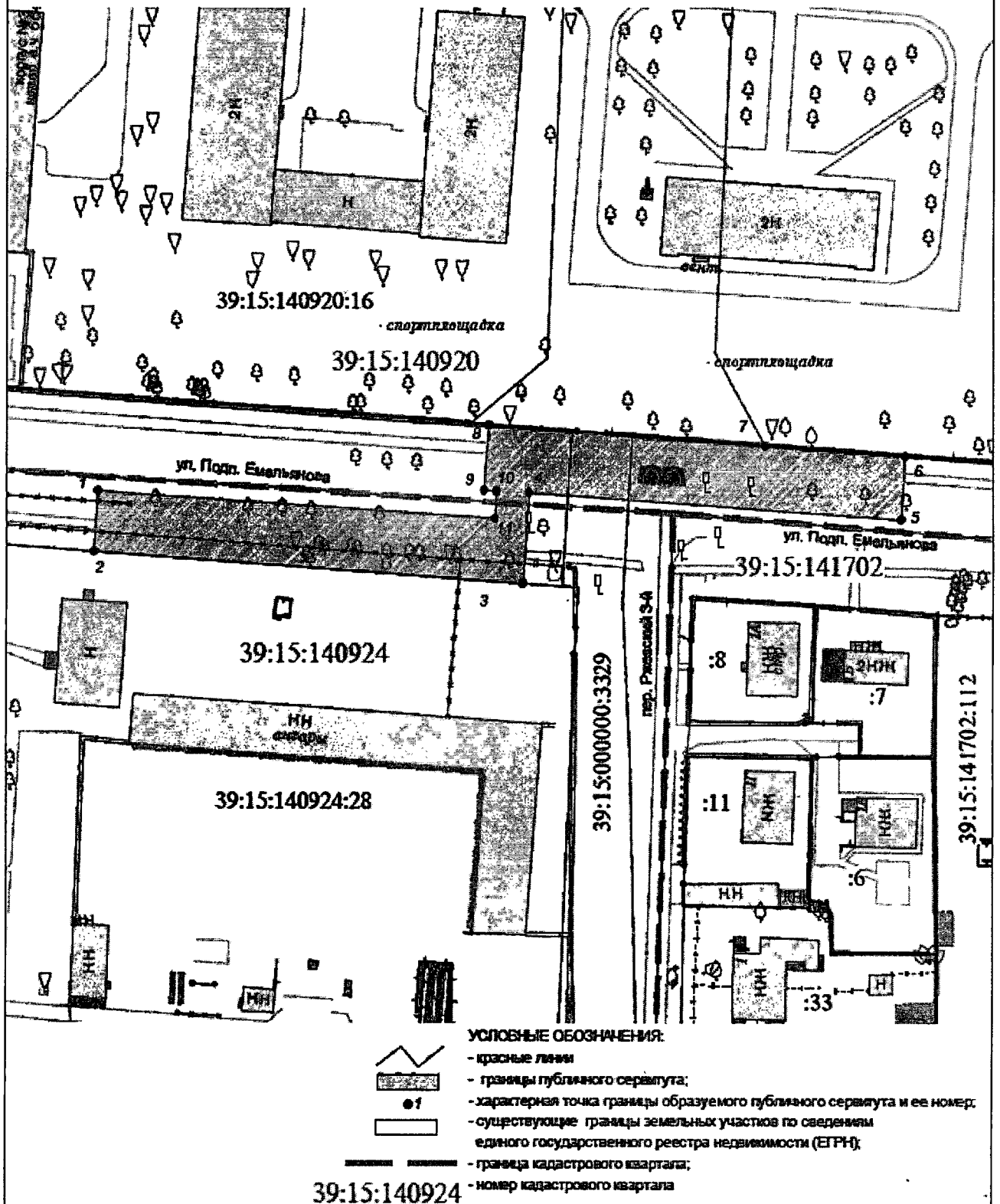
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	351337.55	1192188.72	геодезический	0.10	-
2	351326.20	1192188.05	геодезический	0.10	-
3	351320.26	1192268.40	геодезический	0.10	-

4	351337.20	1192269.50	геодезический	0.10	-
5	351332.02	1192339.34	геодезический	0.10	-
6	351343.78	1192340.01	геодезический	0.10	-
7	351345.81	1192313.70	геодезический	0.10	-
8	351349.87	1192262.06	геодезический	0.10	-
9	351337.65	1192261.11	геодезический	0.10	-
10	351337.47	1192263.50	геодезический	0.10	-
11	351332.36	1192263.15	геодезический	0.10	-
1	351337.55	1192188.72	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода и проезда по ул. Подполковника Емельянова - пер. Ржевский 3-й в г. Калининграде



Заявка 01339-25_2			Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39	© МП городской центр геодезии городского округа город Калининград
Директор	Селютин Н.С.		16.04.25	Кадастровый квартал 39:15:000000,	
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	39:15:140920, 39:15:140924	