

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «27» 02 2026 г.  
г. Калининград

№ 87

Об установлении публичного сервитута  
в целях обеспечения нужд местного  
населения – для прохода и проезда  
по ул. Туркменской в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15<sup>1</sup> статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 26.01.2026 вх. № в-КМИ-378 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1632 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Туркменской в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:121324, 39:15:121328 и частей земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:121328:6 площадью 311 кв.м с видом разрешенного использования «под административное здание (непроизводственного назначения)». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чернышевского, д. 24;

2) с кадастровым номером 39:15:121328:8 площадью 868 кв.м с видом разрешенного использования «существующее здание поликлиники». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чернышевского, д. 26;

3) с кадастровым номером 39:15:121328:10 площадью 191 кв.м с видом разрешенного использования «проезд общего пользования». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чернышевского, д. 26.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

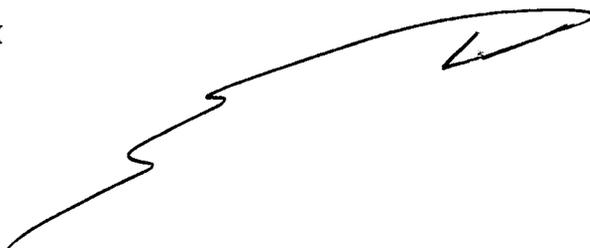
3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копии в адрес правообладателей земельных участков.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «27» 02 2026 г. № 87

**ОПИСАНИЕ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -  
для прохода и проезда по ул. Туркменской в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1632+/- 17 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	-

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356604.51	1187413.38	Геодезический метод	0.10	-
2	356492.06	1187436.61	Геодезический метод	0.10	-
3	356489.24	1187437.61	Геодезический метод	0.10	-
4	356486.79	1187439.33	Геодезический метод	0.10	-
5	356484.90	1187441.66	Геодезический метод	0.10	-

6	356483.70	1187444.40	Геодезический метод	0.10	-
7	356483.29	1187447.37	Геодезический метод	0.10	-
8	356483.36	1187451.10	Геодезический метод	0.10	-
9	356491.83	1187450.90	Геодезический метод	0.10	-
10	356491.65	1187441.18	Геодезический метод	0.10	-
11	356569.46	1187425.25	Геодезический метод	0.10	-
12	356569.37	1187424.49	Геодезический метод	0.10	-
13	356605.35	1187417.15	Геодезический метод	0.10	-
1	356604.51	1187413.38	Геодезический метод	0.10	-
14	356602.84	1187405.32	Геодезический метод	0.10	-
15	356532.68	1187419.81	Геодезический метод	0.10	-
16	356531.36	1187413.45	Геодезический метод	0.10	-
17	356527.44	1187414.23	Геодезический метод	0.10	-
18	356527.54	1187414.72	Геодезический метод	0.10	-
19	356526.04	1187415.02	Геодезический метод	0.10	-
20	356526.36	1187416.59	Геодезический метод	0.10	-
21	356511.94	1187419.64	Геодезический метод	0.10	-
22	356510.34	1187419.64	Геодезический метод	0.10	-
23	356510.25	1187419.23	Геодезический метод	0.10	-
24	356491.84	1187422.81	Геодезический метод	0.10	-
25	356486.32	1187408.13	Геодезический метод	0.10	-
26	356486.49	1187407.38	Геодезический метод	0.10	-
27	356489.30	1187406.20	Геодезический метод	0.10	-
28	356487.78	1187402.14	Геодезический метод	0.10	-
29	356485.17	1187403.11	Геодезический метод	0.10	-
30	356484.45	1187402.91	Геодезический метод	0.10	-
31	356480.94	1187393.85	Геодезический метод	0.10	-
32	356481.13	1187393.10	Геодезический метод	0.10	-

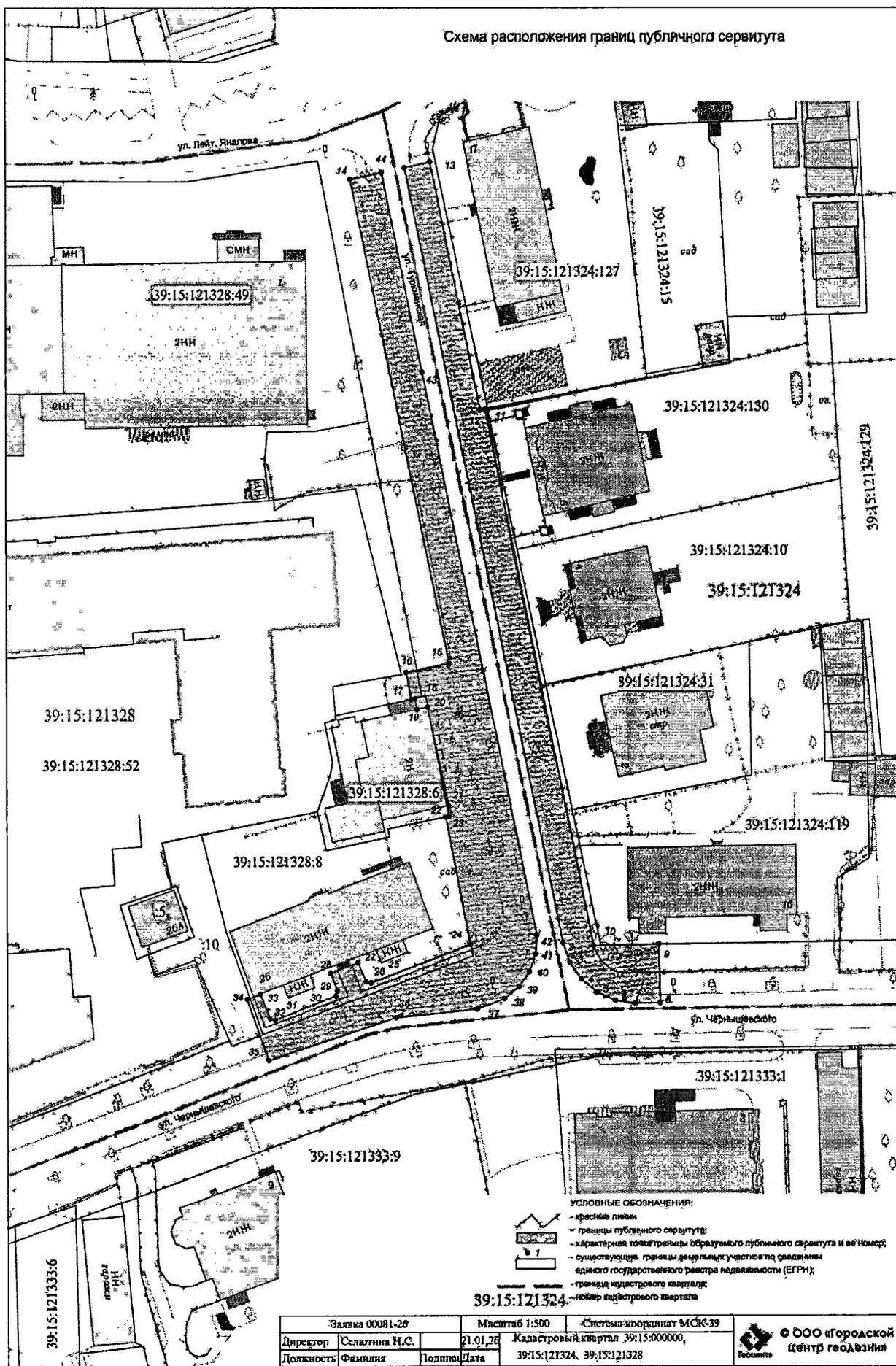
33	356484.72	1187391.64	Геодезический метод	0.10	-
34	356483.97	1187389.65	Геодезический метод	0.10	-
35	356475.09	1187392.92	Геодезический метод	0.10	-
36	356481.26	1187411.82	Геодезический метод	0.10	-
37	356482.47	1187423.80	Геодезический метод	0.10	-
38	356483.95	1187427.86	Геодезический метод	0.10	-
39	356485.66	1187429.99	Геодезический метод	0.10	-
40	356487.90	1187431.59	Геодезический метод	0.10	-
41	356490.50	1187432.52	Геодезический метод	0.10	-
42	356493.22	1187432.70	Геодезический метод	0.10	-
43	356574.81	1187415.94	Геодезический метод	0.10	-
44	356603.80	1187409.95	Геодезический метод	0.10	-
14	356602.84	1187405.32	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Схема расположения границ публичного сервитута



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- красные линии
  - границы публичного сервитута;
  - характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
  - существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
  - границы кадастрового квартала;
  - номер кадастрового квартала

Заявка 00081-26		Масштаб 1:500	Система координат МСК-39
Директор	Селятина Н.С.	21.01.26	Кадастровый квартал 39:15:000000,
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
			39:15:121324, 39:15:121328

