

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДИРЕКЦИЯ ЛАНДШАФТНЫХ ПАРКОВ»
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

236004, Калининград, ул. Аллея Смелых, 2
тел/факс 64-34-55

Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности

от 22 декабря 2025 г.

Мною, инженером-лесопатологом муниципального бюджетного учреждения «Дирекция ландшафтных парков» Купрейчик Мариной Анатольевной, в присутствии директора Смищука Д.В. и мастера участка Кустенкова С.И. проведено визуальное лесопатологическое обследование древесно-кустарниковой растительности, произрастающей на землях иных категорий, не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области в границах, в пределах: Калининградская область, г. Калининград, ул. Аллея Смелых на земельных участках с кадастровыми номерами 39:15:142024:158, 39:15:142024:159, 39:15:142023:342, 39:15:142023:343, 39:15:142023:344, 39:15:000000:6080, 39:15:000000:6081, 39:15:000000:6082.

Обследование проведено в соответствии с «Правилами санитарной безопасности в лесах» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 г. № 2047), «Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» (утверждены Приказом Минприроды от 09.11.2020 г. № 912, зарегистрированы в Минюсте России 16.12.2020 г. № 61509), «Порядком проведения лесопатологического обследования и формы акта лесопатологического обследования» (утверждены Приказом Минприроды России от 09.11.2020 г. № 910, зарегистрированы в Минюсте России 18.12.2020 г. № 61584), Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 « Об охране зелёных насаждений» (с изменениями на 01 ноября 2024 г.) (в ред. Законов Калининградской области от 01.11.2024 г. № 374), Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зелёных насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением Городского Совета Депутатов г. Калининграда № 42 от 04 марта 2020 г (с изменениями на 17 апреля 2024 года) (в ред. Решений городского Совета депутатов Калининграда от 17.04.2024 N 56).

По границе лесопарка протекает ручей Товарный вдоль которого в довоенное время располагался Авайден-парка. Эта территория была частью одноименного поместья, расположенного в южной части города.

В конце XIX века деревня и имение Авайден ушли от первоначального сельскохозяйственного развития. Бывшее имение стало открытым для посещений, а его усадебный парк стал любимым местом проведения городских событий, отдыха и развлечений. Он начал использоваться как общественное пространство для прогулок, активного отдыха и экологических инициатив.

К началу XX века здесь открылся ресторан под открытым небом, прокладывались новые прогулочные дорожки, работали несколько концертных площадок, на прудах катались на лодках и проводились спортивные соревнования. В планировке паркового пространства создались второстепенные дорожки и аллеи, которые соединяли различные части территории.

Также могли быть выделены отдельные зоны для отдыха с павильонами, скамейками и другими элементами.

В период Второй мировой войны территория пострадала от военных действий - усадьба была утрачена, парк пришел в запустение. Окрестности с юга постепенно застраивались гаражными кооперативами, складскими объектами, дачными и садовыми обществами, многоквартирными домами.

В настоящее время отчетливо вырисовываются остатки старинных аллей, поддерживающие структурную композицию лесопарка. Центром притяжения посетителей является широкая аллея из старовозрастных дубов черешчатых, проходящая между двумя прудами. С данной тропы открывается вид на лесопарковый пейзаж и пространственную структуру окрестностей. На территории лесопарка встречаются единичные экземпляры крупных старовозрастных деревьев дуба черешчатого и бука лесного, произрастающих вдоль проложенных дорожек, меняющих свои направления постепенными изгибами.

На обследованных земельных участках произрастают деревья естественного происхождения и искусственного насаждения созданные человеком путём посадки, разного возраста (средне- и спело-возрастные), диаметр стволов (на высоте 1,3 м.) более 8 см. В состав древесной растительности входят породы: Липа мелколистная (*Tilia cordata*), Ольха чёрная (*Alnus glutinosa*), Граб обыкновенный (*Carpinus betulus*), Клен остролистный (*Acer platanoides*), Черемуха обыкновенная (*Padus avium*), Снежноягодник белый (*Symphoricarpos albus*) и др.

Обследование проведено 28.11.2025 г. Всего обследовано 4230 деревьев, 570 кустарников в том числе по породам:

Порода	Количество	Процентное отношение
Вяз шершавый (<i>Ulmus glabra</i>)	178	4,21
Граб обыкновенный (<i>Carpinus betulus</i>)	350	8,27
Алыча (слива вишненосная) (<i>Prunus cerasifera</i>)	73	1,73
Дуб черешчатый (<i>Quercus robur</i>)	147	3,48
Ива козья (<i>Salix caprea</i>)	205	4,85
Клен остролистный (<i>Acer platanoides</i>)	1707	40,35
Липа мелколистная (<i>Tilia cordata</i>)	390	9,22
Ольха черная (<i>Alnus nigra</i>)	605	14,30
Рябина обыкновенная (<i>Sorbus aucuparia</i>)	4	0,09
Тополь дрожащий (осина) (<i>Populus tremula</i>)	26	0,61
Ясень пенсильванский (<i>Fraxinus pennsylvanica</i>)	101	2,39

Черемуха обыкновенная (<i>Padus avium</i>)	204	4,82
Яблоня домашняя (<i>Malus domestica</i>)	63	1,49
Слива домашняя (<i>Prunus domestica</i>)	43	1,02
Вишня обыкновенная (<i>Cerasus vulgaris</i>)	32	0,76
Груша обыкновенная (<i>Pyrus communis</i>)	10	0,24
Боярышник однопестичный (<i>Crataegus monogyna</i>)	30	0,71
Орех грецкий (<i>Juglans regia</i>)	6	0,14
Клен ложноплатановый (<i>Acer pseudoplatanus</i>)	5	0,12
Ясень обыкновенный (<i>Fraxinus excelsior</i>)	13	0,31
Береза повислая (<i>Betula pendula</i>)	1	0,02
Черешня (вишня птичья) (<i>Cerasus avium</i>)	1	0,02
Сосна обыкновенная (<i>Pinus sylvestris</i>)	10	0,24
Ель обыкновенная (<i>Picea abies</i>)	18	0,43
Каштан конский обыкновенный (<i>Aesculus hippocastanum</i>)	3	0,07
Туя западная (<i>Thuja occidentalis</i>)	1	0,02
Робиния ложноакациевая (<i>Robinia pseudoacacia</i>)	1	0,02
Ива белая (<i>Salix alba</i>)	3	0,07
Всего деревьев:	4230	100,00
Бузина черная (<i>Sambucus nigra</i>)	88	15,44
Лещина обыкновенная (<i>Corylus avellana</i>)	174	30,53
Малина обыкновенная (<i>Rubus idaeus</i>)	38	6,67
Снежноягодник белый (<i>Symphoricarpos albus</i>)	215	3772,00
Смородина золотистая	26	4,56

(<i>Ribes aureum</i>)		
Бересклет европейский (<i>Euonymus europaeus</i>)	7	1,23
Калина обыкновенная «розеум» (<i>Viburnum opulus f. Roseum</i>)	9	1,58
Чубушник обыкновенный (дейция гибридная) (<i>Deutzia × hybrida</i>)	5	0,88
Сирень обыкновенная (<i>Syringa vulgaris</i>)	5	0,88
Арония черноплодная (<i>Aronia melanocarpa</i>)	1	0,18
Роза собачья (<i>Rosa canina</i>)	2	0,35
Всего кустарников:	570	100,00

Обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество (шт)	Процентное соотношение от общего количества (%)	Описание категории состояния
1	2616	54,50	<i>Без признаков ослабления</i>
2	1734	36,13	<i>Ослабленные</i>
3	156	3,25	<i>Сильно ослабленные</i>
4	188	3,92	<i>Усыхающие</i>
5а	10	0,21	<i>Свежий сухостой</i>
5б	7	0,15	<i>Свежий ветровал</i>
5в	5	0,10	<i>Свежий бурелом</i>
5г	54	1,13	<i>Старый сухостой</i>
5д	9	0,19	<i>Старый ветровал</i>
5е	21	0,44	<i>Старый бурелом</i>

Средняя категория состояния — 1;

Класс состояния обследованных зеленых насаждений — здоровые.

Большое процентное соотношение здоровых насаждений обусловлено наличием большого количества подроста диаметром свыше 8 см семенного происхождения. Между тем 36,13 % зеленых насаждений определены как ослабленные, 3,25% - сильно ослабленные, 3,92% - усыхающие, 0,21% - относящиеся к 5 категории санитарного состояния. На ослабление повлияли природные явления (господство преобладающих ветров, почвенные условия, избыточное увлажнение, перепады температурного режима).

Обследуемые деревья имеют сломы ветвей и вершин, усыхание скелетных ветвей, усыхание вершин, в кронах присутствуют сухие ветви, водяные побеги, дупла, сухобочины, присутствует начальная стадия гнили.

При проведении осмотра было отмечено, что в месте произрастания деревьев имеется поросль древесно-кустарниковой растительности, преимущественно клена остролистного, липы мелколистной диаметром до 8 см, представляющих собой участки густой растительности, которая конкурирует и угнетает отдельные экземпляры деревьев дуба черешчатого, вяза шершавого, бука лесного, граба обыкновенного семенного происхождения, которая занимает площадь 83356 кв.м.

Практически вся поросль диаметром до 8 см произрастает в непосредственной близости от мест нахождения пешеходного трафика. Дикая поросль, распространяясь бесконтрольно по участку, превращает участок в непроходимые заросли, затрудняет доступ к деревьям для проведения работ по уходу за лучшими деревьями и осуществления покоса травостоя, портит ландшафтный вид и конкурирует с деревьями в части питания, освещения и насыщения влагой. В настоящее время зеленые насаждений имеют неухоженный, малоэстетичный вид.

В целях предупреждения распространения вредных организмов рекомендуется проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 «Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» (утверждены Приказом Минприроды от 09.11.2020 г. № 912), выбор конкретных мероприятий должен определяться исходя из целей использования обследованного участка.

В соответствии со статьей 1 Закона Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» рекомендуется проведение рубки ухода за зелеными насаждениями.

Рубки ухода за зелеными насаждениями, осуществляются путем удаления нежелательных деревьев, кустарников, опиливания (обрезки) с целью формирования кроны деревьев и кустарников, и создания благоприятных условий роста лучшим деревьям, направленный на формирование устойчивых и высокопродуктивных целевых насаждений.

Рекомендуемый комплекс мероприятий при осуществлении рубки ухода:

- удаление нежелательных сухих ветвей в кроне деревьев;
- уход за кронами деревьев (санитарная обрезка, поднятие кроны до высоты 2,5 м);
- удаление определенной (83356 кв.м.) части или всего нежелательного (старого, поврежденного, засохшего, неперспективного, искривленного, загущенного) подроста (поросли) (83356 кв.м.), диаметром менее 8 см в качестве мер ухода за целевыми древесными породами, для создания благоприятных условий роста лучшим деревьям, для предания участку эстетического вида;
- организация дальнейшего наблюдения за санитарным состоянием древесно-кустарниковой растительности.

Цель проведения рубки ухода:

- формирование устойчивых зеленых насаждений с улучшением условий произрастания;
- улучшение эстетичности ландшафта, улучшение жизнеспособности растений, предотвращение распространения болезней и вредителей, создание условий для возобновления и сохранения многообразия видового состава насаждений.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Калининградской области, не обнаружено.

Границы обследуемых участков (красные линии и область проведения работ обозначена красным цветом) и нумерация деревьев указаны на приложенной подеревной съемке.

Директор

Инженер-лесопатолог

Мастер участка



Д.В. Смищук

М.А. Купрейчик

С.И. Кустенков