

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» 05 _____ 2026 г.
г. Калининград

№ 344 _____

Об установлении публичного сервитута в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Семипалатинской в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 1⁵ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 08.05.2026 вх. № в-КМИ-3495 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 2254 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Семипалатинской в г. Калининграде в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:171707 и части земельного участка с кадастровым номером 39:15:141707:148 площадью 5074 кв.м с видом разрешенного использования «блокированная жилая застройка». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Семипалатинская.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

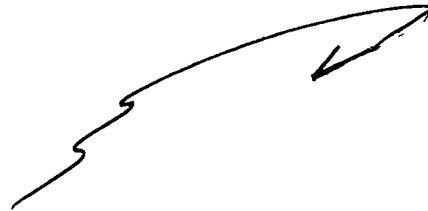
3) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:141707:148.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «29» 05 2026 г. № 347

**ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Семипалатинской в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2254+/-25
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат Местная система координат МСК-39

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	351172.60	1192853.96	Геодезический метод	0.10	-
2	351168.74	1192853.84	Геодезический метод	0.10	-
3	351160.86	1192853.41	Геодезический метод	0.10	-
4	351151.26	1192852.63	Геодезический метод	0.10	-
5	351121.04	1192850.29	Геодезический метод	0.10	-

6	351115.46	1192848.16	Геодезический метод	0.10	-
7	351103.80	1192850.94	Геодезический метод	0.10	-
8	351104.11	1192852.24	Геодезический метод	0.10	-
9	351062.60	1192862.04	Геодезический метод	0.10	-
10	351023.41	1192861.03	Геодезический метод	0.10	-
11	351023.10	1192876.00	Геодезический метод	0.10	-
12	351026.15	1192876.09	Геодезический метод	0.10	-
13	351054.97	1192876.84	Геодезический метод	0.10	-
14	351064.17	1192877.08	Геодезический метод	0.10	-
15	351115.91	1192864.76	Геодезический метод	0.10	-
16	351167.58	1192868.47	Геодезический метод	0.10	-
17	351171.60	1192867.93	Геодезический метод	0.10	-
1	351172.60	1192853.96	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	--	-	-

Раздел 3

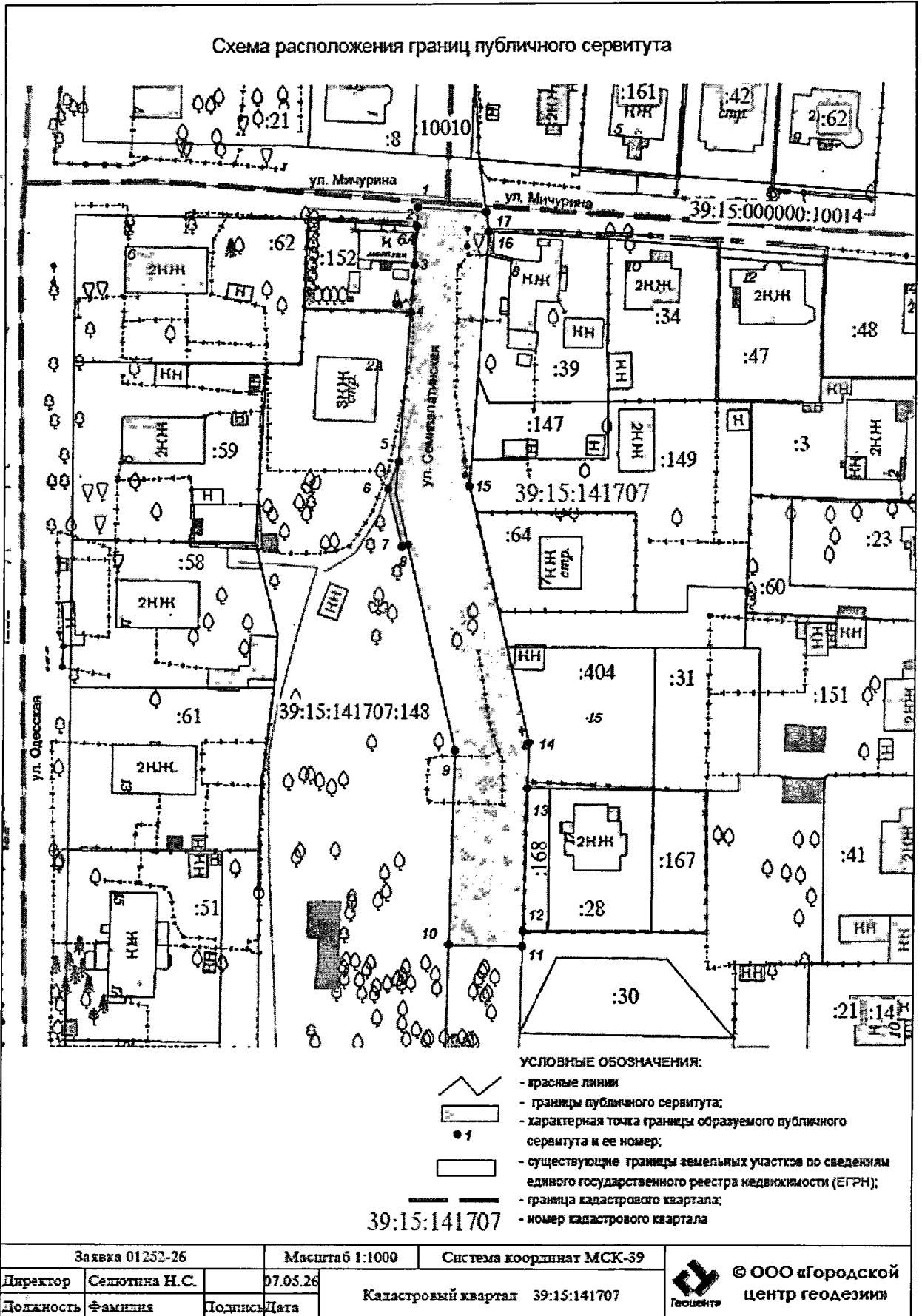
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта


Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные (уточненные) координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
--------------------------------------	----------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	------------------------------------	-------------------------------

Схема расположения границ публичного сервитута



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- красные линии
 - границы публичного сервитута;
 - характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
 - существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
 - граница кадастрового квартала;
 - номер кадастрового квартала

39:15:141707

Заявка 01253-26		Масштаб 1:1000		Система координат МСК-39		 © ООО «Городской центр геодезии»
Директор	Селюткина Н.С.	07.05.26	Кадастровый квартал 39:15:141707			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			