



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов 24.09.2019г. на заключение договоров купли-продажи муниципальных жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания

Организатор торгов: Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», распоряжение о проведении торгов от 30.07.2019 № 2668/р-КМИ.

Контактные телефоны организатора торгов: 8 (4012) 92-39-29, 8 (4012) 92-39-56.

Место нахождения жилых помещений:

- г. Калининград, ул. Яхромская, д.21, кв.1, общей площадью – 44,9 кв.м;
- г. Калининград, ул. Коммунальная, д.58, кв.3, общей площадью – 32,0 кв.м;
- г. Калининград, ул. Макаренко, д.20, кв.3, общей площадью – 46,7 кв.м;
- г. Калининград, ул. Лейтенанта Калинина, д.28, кв.4, общей площадью - 31,5 кв.м;
- г. Калининград, ул. Кольцова, д.8, кв.1, общей площадью – 58,0 кв.м;
- г. Калининград, ул. Кольцова, д.8, кв.2, общей площадью – 40,1 кв.м.

Способ проведения торгов – открытые по составу участников, закрытые по форме подачи предложений:

лот № 1 – жилое помещение, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Яхромская, д.21, квартира № 1, общая площадь – 44,9 кв.м, признанное непригодным для проживания. Начальная цена составляет 396 900, 00 (Триста девяносто шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, согласно отчёту об оценке № Н-0738-2019 от 03.06.2019г, выполненному ООО «НЦ «БАЛТЭКСПЕРТИЗА»;

лот № 2 – жилое помещение, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Коммунальная, д.58, квартира № 3, общая площадь – 32,0 кв.м, признанное непригодным для проживания. Начальная цена составляет 696 000, 00 (Шестьсот девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчёту об оценке № 113-24052019 от 27.05.2019г, выполненному Индивидуальным предпринимателем Багно Н.В.;

лот № 3 – жилое помещение, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Макаренко, д.20, квартира № 3, общая площадь – 46,7 кв.м, признанное непригодным для проживания. Начальная цена составляет 1 190 000, 00 (Один миллион сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчёту об оценке № 119-24052019 от 27.05.2019г, выполненному Индивидуальным предпринимателем Багно Н.В.;

лот № 4 – жилое помещение, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Лейтенанта Калинина, д.28, квартира № 4, общая площадь – 31,5 кв.м, признанное непригодным для проживания. Начальная цена составляет 614 000, 00 (Шестьсот четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчёту об оценке № 115-24052019 от 27.05.2019г, выполненному Индивидуальным предпринимателем Багно Н.В.;

лот № 5 – жилое помещение – квартира № 1, общая площадь – 58,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Кольцова, д.8, квартира № 1, общая площадь – 58,0 кв.м, признанное непригодным для проживания. Начальная цена составляет 1 127 000, 00 (Один миллион сто двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчёту об оценке № 111-24052019 от 27.05.2019г, выполненному Индивидуальным предпринимателем Багно Н.В.;

лот № 6 – жилое помещение, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Кольцова, д.8, квартира № 2, общая площадь – 40,1 кв.м, признанное непригодным для проживания. Начальная цена составляет 836 000, 00 (Восемьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчёту об оценке № 111-24052019 от 27.05.2019г, выполненному Индивидуальным предпринимателем Багно Н.В.

Место, дата и время начала и окончания приёма заявок об участии в торгах – г. Калининград, ул. Павлика Морозова, д. № 6/8, кабинет № 17, 2-й этаж, отдел учёта и контроля муниципального жилья, с 9.00 часов «19» августа 2019 года до 13.00 часов «18» сентября 2019 года;

Место, дата и время определения участников торгов – г. Калининград, пл. Победы, д. № 1, 2-й этаж, каб. № 253, в 14.00 «24» сентября 2019 года.

Место, дата и время проведения торгов – г. Калининград, пл. Победы, д. № 1, 2-й этаж, каб. № 253, в 14.30 «24» сентября 2019 года.

Требования для участников торгов:

- физические лица при подаче заявки предъявляют документ, удостоверяющий личность. Физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, представляет копию свидетельства о регистрации в качестве предпринимателя без образования юридического лица. В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется доверенность;

- юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован Претендент).

Срок подписания договора купли-продажи жилого помещения с победителем торгов – не ранее 10 дней и не позднее 30 календарных дней после утверждения протоколов торгов распоряжением организатором торгов.