

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «12» 05 2026 г.  
г. Калининград

№ 297

Об установлении публичного сервитута  
в целях обеспечения нужд местного  
населения – для прохода и проезда по  
пр-кту Московскому в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15<sup>1</sup> статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 08.04.2026 вх. № в-КМИ-2706 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 16126 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по пр-кту Московскому в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:132327, 39:15:132322 и частей земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:132322:21 площадью 4138 кв.м с видом разрешенного использования «под жилой дом со встроенно-пристроенным кафе». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский, 19;

2) с кадастровым номером 39:15:132322:665 площадью 2445 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный многоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 21-23;

3) с кадастровым номером 39:15:132327:1829 площадью 1954 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР».

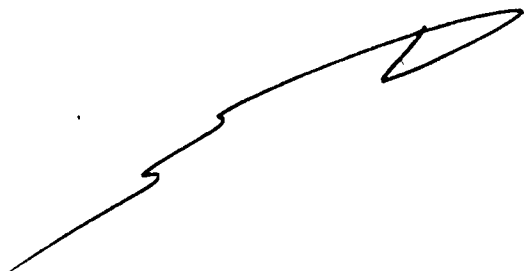
6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:132322:21, 39:15:132322:665).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город

Калининград»

от «12» 05 2026 г. № 299

**ОПИСАНИЕ**

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по пр-кту Московскому в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

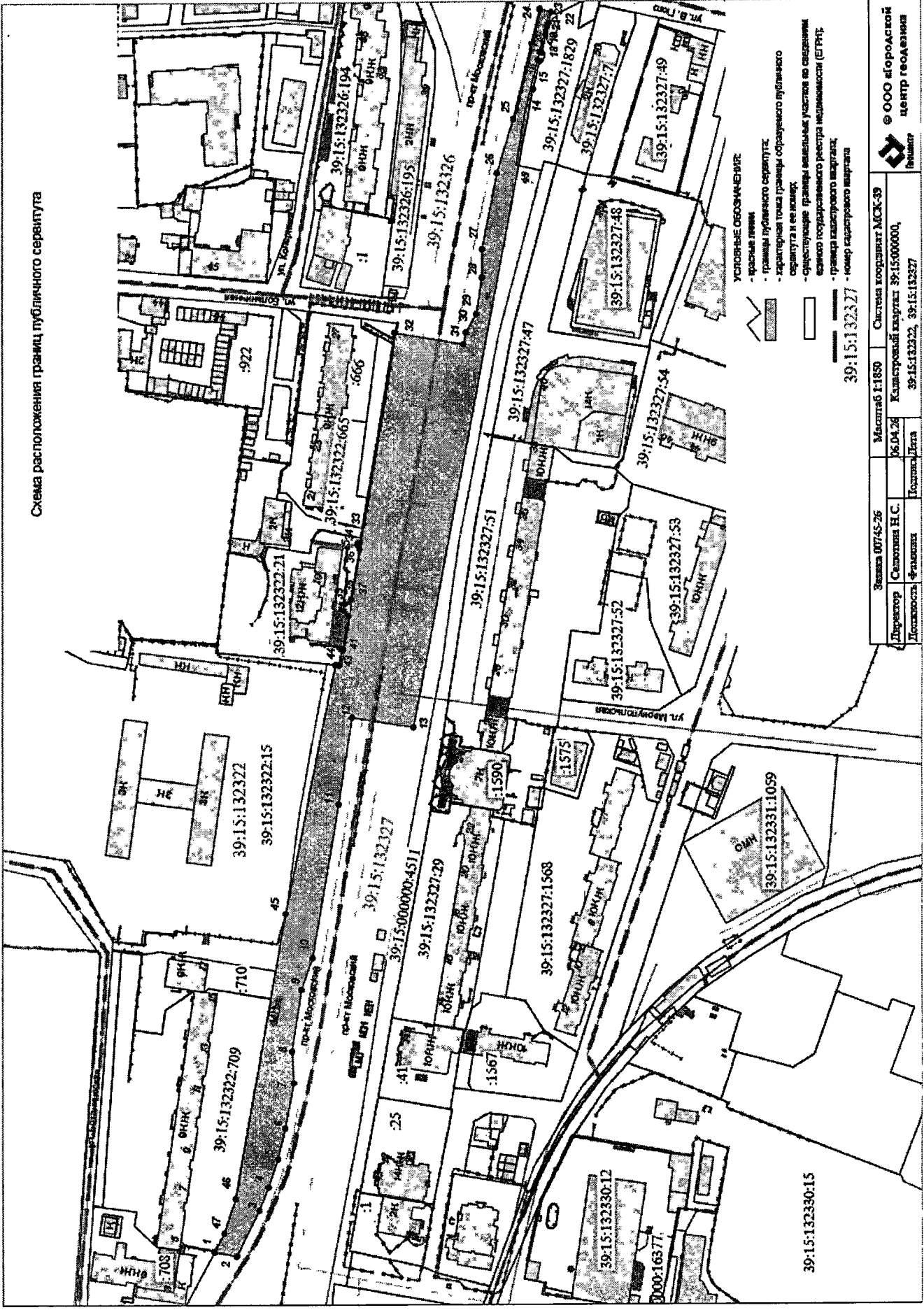
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Калининградская обл., г. Калининград	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)			16126+/- 67 кв.м	
3.	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354555.64	1188606.37	Геодезический метод	0.10	-
2	354543.71	1188604.17	Геодезический метод	0.10	-
3	354531.68	1188628.77	Геодезический метод	0.10	-
4	354626.73	1188641.00	Геодезический метод	0.10	-
5	354521.70	1188656.11	Геодезический метод	0.10	-

6	354517.72	1188672.67	Геодезический метод	0.10	-
7	354513.03	1188697.26	Геодезический метод	0.10	-
8	354514.05	1189497.43	Геодезический метод	0.10	-
9	354509.00	1188746.58	Геодезический метод	0.10	-
10	354502.96	1188763.40	Геодезический метод	0.10	-
11	354489.06	1188844.90	Геодезический метод	0.10	-
12	354481.69	1188890.80	Геодезический метод	0.10	-
13	354448.54	1188885.48	Геодезический метод	0.10	-
14	354384.15	1189223.60	Геодезический метод	0.10	-
15	354380.44	1189238.52	Геодезический метод	0.10	-
16	354381.76	1189239.05	Геодезический метод	0.10	-
17	354380.56	1189243.40	Геодезический метод	0.10	-
18	354379.55	1189243.25	Геодезический метод	0.10	-
19	354377.30	1189252.37	Геодезический метод	0.10	-
20	354377.29	1189254.50	Геодезический метод	0.10	-
21	354376.75	1189256.70	Геодезический метод	0.10	-
22	354375.79	1189258.63	Геодезический метод	0.10	-
23	354374.37	1189264.54	Геодезический метод	0.10	-
24	354380.45	1189266.19	Геодезический метод	0.10	-
25	354394.62	1189207.76	Геодезический метод	0.10	-
26	354403.45	1189179.26	Геодезический метод	0.10	-
27	354411.47	1189138.98	Геодезический метод	0.10	-
28	354411.51	1189123.75	Геодезический метод	0.10	-
29	354414.59	1189104.18	Геодезический метод	0.10	-
30	354420.12	1189094.70	Геодезический метод	0.10	-
31	354421.39	1189088.39	Геодезический метод	0.10	-
32	354458.73	1189094.65	Геодезический метод	0.10	-
33	354477.58	1188983.24	Геодезический метод	0.10	-





Схема расположения границ публичного сервитута



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- красные линии
  - границы публичного сервитута
  - характерной точки границы образованного публичного сервитута и ее координаты
  - существующие границы земельных участков во сведениях Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)
  - граница кадастрового квартала
  - номер кадастрового квартала

Заказчик	00745-26	Масштаб	1:1650	Система координат	МСК-39
Директор	Саломатина Н.С.	Календарный квартал	39:15:000000		
Место составления	Фрязино	Подпись	Ирина	39:15:132322	39:15:132327

© ООО «Городской центр геодезия»  
 (инициалы)