

## ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона в электронной форме  
по продаже муниципального имущества

10 сентября 2019 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Маштакова В.А.

Зам. председателя комиссии: Шеремет А.В.

Членов комиссии: Ермолиной Е.В., Сидаш Е.В., Меркуловой И.Д.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н.А.

На заседании из 9 человек присутствовали 6, кворум имеется.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», по назначенному к проведению 10.09.2019 аукциону (№ 1-эаи-2019 проведение продажи муниципального имущества городского округа "Город Калининград" путем проведения открытого аукциона в электронной форме (torgi.gov.ru № 060819/0092515/02)), 10.09.2019 провела заседание об итогах аукциона в электронной форме.

Место проведения заседания: г. Калининград, пл. Победы, 1, зал заседаний.

Продавец: Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

Электронная торговая площадка: ООО «РТС-тендер» ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

Номер электронной процедуры: 17461.

### Лот № 1

1. Наименование приватизируемого имущества: нежилые помещения в доме 11 по ул. Пригородная в г. Калининграде, в том числе:

- 1) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:368, площадью 19 кв.м., расположенное на этаже № 1 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 1,
- 2) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:367, площадью 53,5 кв.м., расположенное на этаже № 1 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, помещение 2,
- 3) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:366, площадью 32,8 кв.м., расположенное на этаже № 1 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 3,
- 4) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:365, площадью 30,3 кв.м., расположенное на этаже № 1 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 4,
- 5) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:364, площадью 41,5 кв.м., расположенное на этаже № 1 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 5,
- 6) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:374, площадью 19,1 кв.м., расположенное на этаже № 2 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 8,
- 7) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:373, площадью 53,0 кв.м., расположенное на этаже № 2 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 9,

- 8) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:372, площадью 32,9 кв.м., расположенное на этаже № 2 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 10,
- 9) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:371, площадью 15 кв.м., расположенное на этаже № 2 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, пом. 11,
- 10) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:370, площадью 30,6 кв.м., расположенное на этаже № 2 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, пом. 13,
- 11) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:369, площадью 22,0 кв.м., расположенное на этаже № 2 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 14,
- 12) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:377, площадью 19,0 кв.м., расположенное на этаже № 3 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 15,
- 13) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:376, площадью 52,5 кв.м., расположенное на этаже № 3 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 16,
- 14) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:375, площадью 32,5 кв.м., расположенное на этаже № 3 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, пом. 17,
- 15) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:381, площадью 20,1 кв.м., расположенное на мансарде № 1 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 18,
- 16) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:380, площадью 19,5 кв.м., расположенное на мансарде № 1 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 19,
- 17) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:379, площадью 51,9 кв.м., расположенное на мансарде № 1 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, помещение № 20,
- 18) нежилое помещение, кадастровый номер 39:15:132702:378, площадью 48,4 кв.м., расположенное на мансарде № 1 по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, д. 11, нежилое помещение № 21.

2. Начальная цена приватизируемого имущества – **5 131 900 рублей, с учетом НДС.**

3. Размер задатка - **1 026 380 рублей.**

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **256 595 рублей.**

#### Комиссия установила:

В соответствии с электронным журналом хода процедуры аукциона электронной торговой площадки участниками сделаны следующие предложения:

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Дата и время подачи ценового предложения (время московское)	Ценовое предложение
1	17023/24377	ООО Специализированный застройщик «КПД «МОНТАЖ» ОГРН 1103926003961	10.09.2019 10 часов 03 минут	5 131 900,00 руб.
2	17083/25462	ООО «КПД-КАЛИНИНГРАД» ОГРН 1023901645393	10.09.2019 10 часов 06 минут	5 388 495,00 руб.

### Комиссия решила:

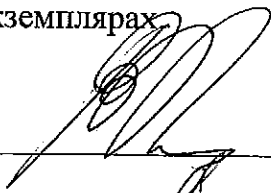
Признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества, проводимого в электронной форме по лоту № 1, предложившего наиболее высокую цену имущества:


№ п/п	Номер заявки	Претендент	Дата и время подачи ценового предложения (время московское)	Ценовое предложение победителя
1	17083/25462	ООО «КПД-КАЛИНИНГРАД» ОГРН 1023901645393	10.09.2019 10 часов 06 минут	5 388 495,00 руб.


Предпоследнее предложение о цене в ходе торгов было сделано ООО Специализированный застройщик «КПД «МОНТАЖ» ОГРН 1103926003961 в сумме 5 131 900, 00 руб.

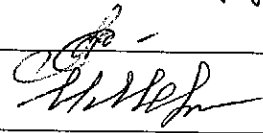
Настоящий протокол удостоверяет право ООО «КПД-КАЛИНИНГРАД» ОГРН 1023901645393 на заключение договора купли-продажи имущества лота № 1 по цене 5 388 495,00 руб.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  В.А. Маштаков

Зам. председателя комиссии: \_\_\_\_\_  А.В. Шеремет


Члены комиссии: \_\_\_\_\_  Е.В. Ермолина

\_\_\_\_\_  Е.В. Сидаш

\_\_\_\_\_  И.Д. Меркулова

\_\_\_\_\_  Е.Е. Митковская

Секретарь комиссии  
с правом голоса

\_\_\_\_\_  Н.А. Михайлова