

Общество с ограниченной ответственностью
«Другая архитектура»

Заказчик: МКУ «КСЗ»

«Благоустройство территории прилегающей к Дому Искусств
в г. Калининграде»

Проект компенсационного озеленения

Утверждаю:

И.о. председателя комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»


И.о. председателя комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
Ю. Л. Кондратьев
« 27 » 12 2021 г.



г. Калининград 2021 год

038-19/г-205
30.11.21

Общество с ограниченной ответственностью
«Другая архитектура»

Заказчик: МКУ «КСЗ»

«Благоустройство территории прилегающей к Дому Искусств
в г. Калининграде»

Проект компенсационного озеленения

Генеральный директор  Е. Фурс



г. Калининград 2021 год

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Наименование	Примечание
Содержание тома.	2
Пояснительная записка.	3-5
Ситуационная схема.	6
Дендрологический план.	7
Посадочный план. Разбивочный план посадки деревьев.	8
Сводный план инженерных сетей.	9
Акт обследования зеленых насаждений.	10
Перечетная ведомость зеленых насаждений.	11-15
Расчет компенсационной стоимости.	16-18

Взам. инв. №											
Подпись и дата								ПЗ			
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
									П	1	1
		Разработал		Уланов					ООО «Другая архитектура»		
		Н. контр.		Фурс							

коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, в части нормативных расстояний до сооружений (не менее 5 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев, не менее 0,5 м для кустарников).

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28055-89. «Саженьцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы»:

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м), не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
Компенсационное озеленение в границах земельного участка						
1.	Липа мелколистная	шт.	11	12	3,5	4,0
2.	Можжевельник Минт Джузеп	шт.	9	5	0,4	—
3.	Бересклет крылатый (шаг посадки 1 м)	шт.	16	5	высота - 0,5, количество скелетных ветвей 5 шт.	
4.	Магония (пересадка)	шт.	1	-	-	
5.	Бересклет крылатый (шаг посадки 1 м)	п.м.	51	5	высота - 0,5, количество скелетных ветвей 5 шт.	

Итого компенсационная посадка: 11 шт., кустарников 25 шт., живой изгороди 51 п.м. и пересадка 1 куста.

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,8 м, высота – не менее 0,6 м), упакованной в мешковину, металлическую сетку или контейнер (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженьцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженьцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5 литров, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

Выполнить пересадку согласно перечетной ведомости зеленых насаждений от 16.11.2021

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

							ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			

№ 127 в соответствии с утвержденным Проектом после окончания периода активной вегетации зеленых насаждений, в период покоя.

При организации пересадки кустарника магонии необходимо предусмотреть размер корневого кома не менее 0,5 х 0,4 м (диаметр х глубина).

Работы по пересадке зеленых насаждений осуществлять в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (п. 2.3, 2.5, 2.6).

Для всех высаживаемых зеленых насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утверждёнными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	ПЗ	Лист