

ПРОТОКОЛ № 2

проведения открытого аукциона по извещению №251114/0092515/03

Калининградская область, г. Калининград

24.12.2014

1. Аукционная комиссия Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» провела открытый аукцион в 10:30 24.12.2014 года по адресу: Калининградская область, г. Калининград Калининградская область, г. Калининград, пл. Победы, 1, зал заседаний.

2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии

1. Маштаков Вадим Анатольевич

Секретарь

2. Михайлова Надежда Александровна

Член комиссии

3. Мишина Светлана Вячеславовна

Член комиссии

4. Магон Валерий Петрович

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 27.11.2014.

Лот № 1

4. Предмет аукциона: продажа единым лотом муниципального недвижимого имущества (далее – имущество), находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» (далее – Продавец) и расположенного на земельном участке площадью 15 848 кв.м. с кадастровым номером 39:15:150405:9 по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 29, в том числе:

- цех ремонтируемого оборудования, общей площадью 1 091,1 кв.м., литер А, этажность: 1 с антресолью, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;
- производственное здание, общей площадью 1 065,9 кв.м., литер Б, этажность: 1, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;
- мастерские, склад, общей площадью 262,3 кв.м., литер В, этажность: 1, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;
- бетонно-смесительный узел, общей площадью 237,3 кв.м., литер Г, этажность: 2, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;
- производственное здание, общей площадью 338,5 кв.м., литер Д, этажность: 2, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;
- проходная, общей площадью 9,4 кв.м., литер Е, этажность: 1, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;
- производственное здание, общей площадью 125,4 кв.м., литер Ж, этажность: 1,

расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29.

А) Начальная цена продажи – 11 932 300 руб.

Б) Размер задатка – 1 193 230 рублей.

В) Шаг аукциона – 596 615 рублей, изменение шага аукциона производится в порядке, установленном Приказом № 67.

Г) Срок подписания договора купли-продажи – не ранее 10 дней и не позднее 20 дней.

Д) Срок оплаты по договору купли-продажи – не позднее 5 дней с даты подписания договора купли-продажи.


4.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена торга составляет: 11 932 300 руб.

4.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	3471	ООО "Управление строительными проектами №1" ОГРН 1114705002323	188300, Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Изотова, За, офис 3
2.	3472	ЗАО "Якорь Эстейт" ОГРН 1134705003443	188309, Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Слепнева, д. 13, корп. 2, офис 29

4.3. Начинаются торги по лоту №1:

При проведении торгов применяется аудиозапись.

№ карточки	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Последнее и предпоследнее предложение о цене торга	Подпись победителя
1	3471	ООО "Управление строительными проектами №1" 188300, Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Изотова, За, офис 3	11 932 300,00	
2	3472	ЗАО "Якорь Эстейт" 188309, Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Слепнева, д. 13, корп. 2, офис 29	1 193 230,00	


4.4. Решение комиссии: Признать победителем аукциона по лоту № 1 с правом заключения договора ЗАО "Якорь Эстейт"

предложившего в ходе торгов наивысшую цену в размере 1 193 230,00

рублей (один миллион сто девяносто три тысячи рублей)

Заместитель председателя комиссии

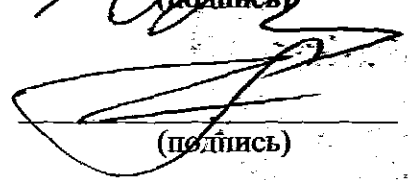
1. Маштаков Вадим Анатольевич



(подпись)

Секретарь

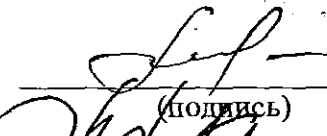
2. Михайлова Надежда Александровна



(подпись)

Член комиссии

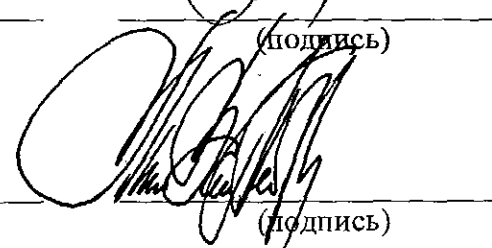
3. Мишина Светлана Вячеславовна



(подпись)

Член комиссии

4. Магон Валерий Петрович



(подпись)

одним экземпляром протокола получил

А.А. Савельев А.А. / 24.12.14г.

