



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА**

Адрес: 236040, г. Калининград,
площадь Победы, 1 каб. 203
email: kttris@klgd.ru

тел/факс: (4012) 92-31-15
тел: (4012) 92-33-80

Исх. № _____ от ____ . ____ .201__ г.
На № 467 от 29.05.2019г.
На № и-КТРХ-8487 от 25.06.2019г.

В администрацию городского
округа «Город Калининград»

Заключение от 04.07.2019 № м-КТРиС-5857

о результатах публичных слушаний от 20.06.2019

Наименование проекта: «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Матросова – ул. Бабаева – проектная улица в г. Калининграде».

Организатор публичных слушаний: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Заказчик разработки проектной документации: Скульский П.П., Микерова Н.П.

Разработчик проектной документации: ООО «Никор Проект».

Основание для проведения публичных слушаний:

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.05.2019 № 467 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Матросова – ул. Бабаева – проектная улица в г. Калининграде»;

- заключение комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» № и-КТРиС-3714 от 24.04.2019 о соответствии проектной документации требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также требованиям задания на разработку документации по планировке территории.

Дата и источник опубликования, места размещения оповещения о проведении публичных слушаний:

- газета «Гражданин» от 06.06.2019 № 31 (2092);
- официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru), раздел «Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты планировки»;
- помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» (пл. Победы, 1);
- экспозиция проекта по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;
- на экранах моноблоков в городских маршрутных такси;
- гиперссылка на график проведения публичных слушаний направляется в более чем в сто адресов СМИ.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на

указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

Реквизиты протокола публичных слушаний от 20.06.2019:

№ и-КГХ-8487 от 25.06.2019.

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения экспозиции: помещения жилищного отдела Московского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;

- период проведения: с 13.06.2019 по 20.06.2019;

- консультация проведена 17.06.2019 с 16.30 до 17.30.

Место проведения собрания участников публичных слушаний:
административное здание по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79, каб. 211 (2 этаж).

Количество участников публичных слушаний:

- в период работы экспозиции – 1 человек;

- на собрании участников публичных слушаний – 8 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан проект.

В ходе проведения публичных слушаний поступили обращения о перераспределении по фактическому землепользованию земельных участков, прилегающих к территориям жилых домов: №№ 35, 33а, 35в, 35г по ул. А. Матросова.

Собственниками жилых домов №№ 35, 33а по ул. А. Матросова представлены копии документов на право собственности, кадастровые выписки.

Жители блокированного жилого дома № 35а (35в, 35г) выразили несогласие с образованием земельного участка № 10, предложив перераспределить данную территорию по фактическому землепользованию с учетом существующего гаража.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» рекомендует направить проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Матросова – ул. Бабаева – проектная улица в г. Калининграде на доработку для учета поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Приложение:

- протокол от 20.06.2019 на 2 л.;

- список участников публичных слушаний на 1 л.;

- журнал учета посетителей экспозиции на 4л.

Председатель комитета
территориального развития
и строительства

А.Л. Крупин