

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 28 » 04 2025 г.
г. Калининград

№ 331

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения
нужд местного населения –
для прохода по пр-кту Мира
в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 01.04.2025 вх. № в-КМИ-2470 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 8369 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по пр-кту Мира в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:110902, 39:15:110817 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:000000:18087 площадью 45828 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территория) общего пользования». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина;

2) с кадастровым номером 39:15:000000:16383 площадью 7176 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территория) общего пользования». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Мира;

3) с кадастровым номером 39:15:110902:20 площадью 2858 кв.м с видом разрешенного использования «религиозное использование». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Мира, 132Б;

4) с кадастровым номером 39:15:000000:4404 площадью 6139 кв.м

с разрешенным использованием «под строительство коллектора бытовой канализации и водопровода». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лесопарковая.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:110902:20.

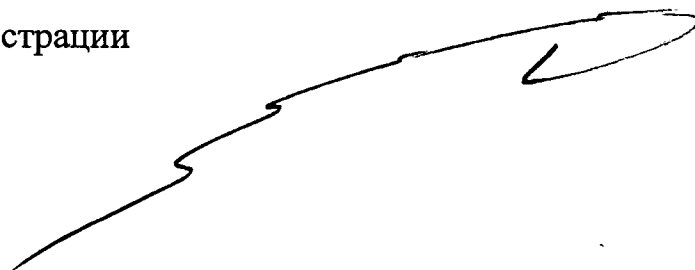
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «28» 04 2025 г. № 331

ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по пр-кту Мира в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1.	Местоположение объекта		Калининградская обл., г. Калининград		
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)		8369 +/- 30 кв.м		
	Контур 1		576 +/- 6 кв.м		
	Контур 2		27 +/- 2 кв.м		
	Контур 3		7766 +/- 22 кв.м		
3.	Иные характеристики объекта		-		

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	355908.69	1186268.65	Геодезический метод	0.10	-
2	355906.53	1186269.79	Геодезический метод	0.10	-
3	355905.06	1186270.30	Геодезический метод	0.10	-

4	355903.65	1186270.63	Геодезический метод	0.10	-
5	355902.66	1186270.77	Геодезический метод	0.10	-
6	355897.44	1186252.04	Геодезический метод	0.10	-
7	355890.44	1186254.21	Геодезический метод	0.10	-
8	355887.56	1186244.63	Геодезический метод	0.10	-
9	355890.73	1186243.69	Геодезический метод	0.10	-
10	355894.65	1186242.48	Геодезический метод	0.10	-
11	355879.04	1186190.88	Геодезический метод	0.10	-
12	355876.32	1186183.94	Геодезический метод	0.10	-
13	355873.04	1186177.53	Геодезический метод	0.10	-
14	355869.45	1186171.90	Геодезический метод	0.10	-
15	355867.49	1186169.48	Геодезический метод	0.10	-
16	355869.91	1186166.75	Геодезический метод	0.10	-
17	355873.39	1186165.52	Геодезический метод	0.10	-
18	355884.25	1186165.62	Геодезический метод	0.10	-
19	355884.29	1186170.85	Геодезический метод	0.10	-
20	355878.53	1186176.97	Геодезический метод	0.10	-
21	355882.47	1186191.16	Геодезический метод	0.10	-
22	355893.12	1186227.60	Геодезический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	355893.89	1186227.37	Геодезический метод	0.10	-
24	355899.31	1186245.28	Геодезический метод	0.10	-
25	355901.44	1186245.16	Геодезический метод	0.10	-
26	355901.59	1186253.36	Геодезический метод	0.10	-

27	355905.10	1186265.88	Геодезический метод	0.10	-
28	355905.40	1186265.95	Геодезический метод	0.10	-
29	355906.60	1186265.29	Геодезический метод	0.10	-
1	355908.69	1186268.65	Геодезический метод	0.10	-
<i>Контур 2</i>					
30	355905.22	1186251.92	Геодезический метод	0.10	-
31	355910.48	1186251.51	Геодезический метод	0.10	-
32	355912.46	1186253.02	Геодезический метод	0.10	-
33	355914.37	1186253.61	Геодезический метод	0.10	-
34	355913.08	1186257.85	Геодезический метод	0.10	-
35	355911.16	1186257.26	Геодезический метод	0.10	-
36	355911.10	1186256.52	Геодезический метод	0.10	-
30	355905.22	1186251.92	Геодезический метод	0.10	-
<i>Контур 3</i>					
37	355702.69	1185893.88	Геодезический метод	0.10	-
38	355696.06	1185895.47	Геодезический метод	0.10	-
39	355690.07	1185870.01	Геодезический метод	0.10	-
40	355689.59	1185864.90	Геодезический метод	0.10	-
41	355689.44	1185849.55	Геодезический метод	0.10	-
42	355690.44	1185849.54	Геодезический метод	0.10	-
43	355689.07	1185706.23	Геодезический метод	0.10	-
44	355693.00	1185706.05	Геодезический метод	0.10	-
45	355699.61	1185706.12	Геодезический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
46	355708.53	1185705.40	Геодезический метод	0.10	-
47	355708.69	1185700.77	Геодезический метод	0.10	-

48	355715.29	1185701.91	Геодезический метод	0.10	-
49	355724.66	1185705.42	Геодезический метод	0.10	-
50	355733.01	1185713.27	Геодезический метод	0.10	-
51	355734.09	1185717.23	Геодезический метод	0.10	-
52	355737.31	1185746.66	Геодезический метод	0.10	-
53	355734.57	1185772.76	Геодезический метод	0.10	-
54	355718.48	1185808.32	Геодезический метод	0.10	-
55	355712.89	1185827.30	Геодезический метод	0.10	-
56	355711.25	1185836.83	Геодезический метод	0.10	-
57	355710.87	1185870.07	Геодезический метод	0.10	-
58	355712.65	1185870.10	Геодезический метод	0.10	-
59	355712.14	1185891.32	Геодезический метод	0.10	-
60	355706.77	1185892.10	Геодезический метод	0.10	-
61	355708.60	1185900.57	Геодезический метод	0.10	-
62	355727.37	1185979.52	Геодезический метод	0.10	-
63	355731.38	1186001.52	Геодезический метод	0.10	-
64	355732.16	1186008.69	Геодезический метод	0.10	-
65	355732.70	1186017.16	Геодезический метод	0.10	-
66	355732.31	1186040.35	Геодезический метод	0.10	-
67	355734.58	1186059.80	Геодезический метод	0.10	-
68	355734.91	1186061.38	Геодезический метод	0.10	-
69	355739.54	1186074.44	Геодезический метод	0.10	-
70	355742.38	1186081.03	Геодезический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
71	355747.13	1186090.87	Геодезический метод	0.10	-

72	355747.66	1186091.04	Геодезический метод	0.10	-
73	355747.91	1186090.94	Геодезический метод	0.10	-
74	355754.02	1186102.00	Геодезический метод	0.10	-
75	355753.64	1186102.57	Геодезический метод	0.10	-
76	355753.64	1186102.86	Геодезический метод	0.10	-
77	355764.31	1186119.58	Геодезический метод	0.10	-
78	355766.76	1186123.01	Геодезический метод	0.10	-
79	355769.92	1186126.86	Геодезический метод	0.10	-
80	355772.32	1186129.43	Геодезический метод	0.10	-
81	355775.39	1186132.36	Геодезический метод	0.10	-
82	355778.62	1186135.07	Геодезический метод	0.10	-
83	355784.42	1186139.17	Геодезический метод	0.10	-
84	355790.35	1186142.50	Геодезический метод	0.10	-
85	355795.29	1186144.70	Геодезический метод	0.10	-
86	355801.07	1186146.71	Геодезический метод	0.10	-
87	355806.12	1186148.02	Геодезический метод	0.10	-
88	355813.47	1186149.15	Геодезический метод	0.10	-
89	355826.01	1186149.92	Геодезический метод	0.10	-
90	355832.79	1186150.15	Геодезический метод	0.10	-
91	355840.91	1186151.03	Геодезический метод	0.10	-
92	355845.92	1186152.18	Геодезический метод	0.10	-
93	355850.90	1186153.70	Геодезический метод	0.10	-
94	355855.66	1186155.39	Геодезический метод	0.10	-
95	355873.48	1186155.52	Геодезический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

96	355873.46	1186160.63	Геодезический метод	0.10	-
97	355856.87	1186160.57	Геодезический метод	0.10	-
98	355854.01	1186159.08	Геодезический метод	0.10	-
99	355844.71	1186156.08	Геодезический метод	0.10	-
100	355838.08	1186154.70	Геодезический метод	0.10	-
101	355833.81	1186154.29	Геодезический метод	0.10	-
102	355813.70	1186153.22	Геодезический метод	0.10	-
103	355810.75	1186152.91	Геодезический метод	0.10	-
104	355805.34	1186151.99	Геодезический метод	0.10	-
105	355800.51	1186150.79	Геодезический метод	0.10	-
106	355794.13	1186148.64	Геодезический метод	0.10	-
107	355789.77	1186146.76	Геодезический метод	0.10	-
108	355783.61	1186143.49	Геодезический метод	0.10	-
109	355778.19	1186139.91	Геодезический метод	0.10	-
110	355773.88	1186136.52	Геодезический метод	0.10	-
111	355770.21	1186133.16	Геодезический метод	0.10	-
112	355766.94	1186129.73	Геодезический метод	0.10	-
113	355762.55	1186124.29	Геодезический метод	0.10	-
114	355750.78	1186106.22	Геодезический метод	0.10	-
115	355743.59	1186093.01	Геодезический метод	0.10	-
116	355738.62	1186082.79	Геодезический метод	0.10	-
117	355735.68	1186075.95	Геодезический метод	0.10	-
118	355732.11	1186066.28	Геодезический метод	0.10	-
119	355730.89	1186062.45	Геодезический метод	0.10	-
120	355730.47	1186060.40	Геодезический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
--------------------------------------	---------------	-----------------------------	------------------------------------	-------------------------------

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
121	355728.15	1186040.58	Геодезический метод	0.10	-
122	355728.55	1186017.28	Геодезический метод	0.10	-
123	355728.02	1186009.08	Геодезический метод	0.10	-
124	355727.27	1186002.14	Геодезический метод	0.10	-
125	355723.31	1185980.40	Геодезический метод	0.10	-
37	355702.69	1185893.88	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

