|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждаю:  Директор МКУ «КР МКД»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Б. Русович/  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г. |

**Смета-калькуляция**

**на выполнение проектных работ по** **объекту капитального ремонта лифтового оборудования «Многоквартирный дом № 29 по ул. Багратиона, г. Калининград»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Обоснование стоимости и стоимость** | **Стоимость, руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомового лифтового оборудования многоквартирного дома в здании: 9-ти этажное.  Строительный объём здания:  Х=Vстр.=23625 м3 | Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения» 2012г.  **Ц*пр*=(а+в\*Х)\*К*и*\*К*об*\*К*с*** ,  где:  По табл.1(п.4): **а**=450,0; **в**=0,006  **K*и***=3,64 (Приложение 3 к Письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28 февраля 2014 года №3085-ЕС/08)  **К*об***= 4,5% («Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве», утв. Приказом Минрегиона РФ от 29.12.2009 №620, Приложение №3- лестнично-лифтовой узел)  **K*с***=1,2 (МУ, п.3.4)  **Ц*пр* = (450,0 +0,006\*23625)\*3,64\*0,045 = = 96 928,65** | 96 928,65 |
| 2. | Сметная документация | **Ц*см.док.*=Ц*пр*\*К*1 ,***  где:  **К*1***=5% (Табл. относительной стоимости к табл.1 СБЦ «Объекты жилищно-гражданского строительства» 2013г.; Табл.12)  **Ц*см.док.*=** **96 928,65\*0,05=4 846,43** | 4 846,43 |
| 3. | Повышающий коэффициент на техническое перевооружение | **Ц*общ..*=(Ц*пр*+Ц*см.док.)*\*К*пов. ,***  где:  **К*пов.***=1,2 (МУ утв. приказом №260 от 29.12.2009г. п.3.4)  **Ц*общ.*=(** **96 928,65+4 846,43)\*1,2=**  **122 130,1** | 122 130,1 |
| 4. | НДС | **18%** | 21 983,42 |
|  |  | **ИТОГО по смете:** | **144 114** |

ИТОГО по смете: 144 114 рублей (сто сорок четыре тысячи сто четырнадцать рублей)

Разработал: вр.и.о. начальника отдела – руководителя комплексной проектной группы МКУ «КР МКД»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Б.А. Сёмкин/