

**Общество с ограниченной ответственностью
«ВЕСТ-ПРОЕКТ»**

236022, г. Калининград, ул. Мусоргского, 10
свидетельство о допуске к работам №П.037.39.1556.12.2011 от 14.12.2011г.

**Многоквартирный жилой дом
по ул. Карамзина в г. Калининграде**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Компенсационное озеленение»

18-04-16

Главный инженер проекта



Т.П. Улинович

Калининград

038-19/у-18
от 13.03.2020



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

236000, г. Калининград, пл. Победы, 1
тел. (4 012) 92 31 18, 92-33-29
факс (4 012) 92 34 85
E-mail: komgorhoz@klgd.ru

Генеральному директору
ООО «Атлант»
Аминову О.А.

На № 038-19/у-18 от 13.03.2020

ул. Эпроновская, 12,
г. Калининград, 236039

14.03.2020 № 038-19/у-18-246

Уважаемый Олег Алексеевич!

Комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» рассмотрен Ваш запрос о внесении изменений в ранее согласованный проект компенсационного озеленения объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Карамзина в г. Калининграде» (исх. от 21.07.2016 № 038-19/у-49-368) в части изменения ассортимента и места посадки зеленых насаждений.

В соответствии с перечетной ведомостью от 15.07.2016 № 55, а также актом освидетельствования места вырубки от 15.02.2018 № 156 к порубочному билету от 10.08.2016 № 76 вырублено 15 деревьев и 5 кустарников.

В представленном проекте компенсационного озеленения (проект ООО «Асгард», стадия Р, лист 1, проект ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ», стадия П, лист 1), в соответствии с требованиями ст.6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений», баланс вырубаемых и высаживаемых зеленых насаждений соблюден.

На основании вышеизложенного сообщаем, что проект компенсационного озеленения предусматривающий посадку в счет компенсационного озеленения 15 деревьев и 5 кустарников, утвержден.

Для выполнения работ по компенсационному озеленению Вам необходимо:

1. Организовать посадку зеленых насаждений в срок до 01.05.2020:
 - на территории объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Карамзина в г. Калининграде» (КН 39:15:142025:1796) в соответствии с утвержденным Проектом (ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ», стадия П, лист 1) в количестве - 8 деревьев, из них: 3 дерева липы мелколистной, 2 дерева дуба черешчатого «Фастигиата», 1 дерево березы повислой, 2 дерева пихты белой европейской, и 5 кустарников гортензии (сортовой);
 - на территории МАДОУ детский сад № 57 (ул. Н. Карамзина, 8) в соответствии с утвержденным Проектом (проект ООО «Асгард», стадия Р, лист 1) в количестве - 7 деревьев, из них 1 дерево дуба черешчатого «Фастигиата», 3 дерева рябины обыкновенной (допустимо многоствольной формы роста), 3 дерева граба обыкновенного (пирамидальной формы).

2. При посадке зеленых насаждений необходимо учитывать требования п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161 в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м).

3. Посадочный материал для компенсационного озеленения должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

3.1.

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
1	Липа мелколистная	шт.	3	12	3,5	4,0
2	Дуб черешчатый «Фастигиата»	шт.	3	12	2,5	3,0
3	Береза повислая	шт.	1	12	3,0	3,0
4	Пихта белая европейская	шт.	2	12	1,5	-
5	Рябина обыкновенная (допустимо многоствольной формы роста)	шт.	3	12	3,0	3,0 (в случае многоствольной формы – не нормируется)
6	Граб обыкновенный (пирамидальной формы)	шт.	3	12	3,0	3,0
7	Гортензия (сортовая)	шт.	5	высота саженцев - 0,5 м, количество скелетных ветвей – 5 шт.		
ИТОГО:		15 деревьев и 5 кустарников				

4.2. Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,5 м, высота - не менее 0,4 м), упакованной в мешковину, металлическую сетку или в контейнер (объем контейнера - не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

4.3. Саженцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5 литров, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов,

симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

5. Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

6. Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

7. На сдачу-приемку выполненных работ пригласить комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» для составления акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению и пересадке.

Приложение: проект - альбом в 1 экз.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства

А.А. Купцов