

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» 07 2026 г.
г. Калининград

№ 472

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода и проезда
по ул. Камчатской, СНТ «Пищевик»
в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут площадью 696 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Камчатской, СНТ «Пищевик» в г. Калининграде в отношении части земельного участка с кадастровым номером 39:15:141605:1 площадью 13259 кв.м с видом разрешенного использования «земли общего пользования». Местоположение: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Волоколамская, с/т Пищевик.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

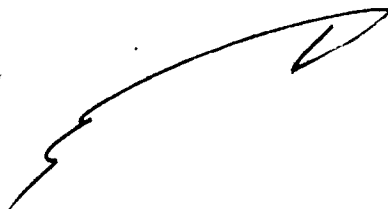
5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копии в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, правообладателей земельного участка.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «10» 07 2026 г. № 472

ОПИСАНИЕ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Камчатской, СНТ «Пищевик» в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Калининградская область, город Калининград	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			696 +/- 9 м²	
3.	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК39					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	350822.48	1192069.55	Аналитический метод	0.1	-
2	350820.28	1192074.29	Аналитический метод	0.1	-
3	350815.91	1192083.71	Аналитический метод	0.1	-
4	350812.46	1192091.74	Аналитический метод	0.1	-
5	350809.67	1192098.17	Аналитический метод	0.1	-

6	350807.02	1192104.11	Аналитический метод	0.1	-
7	350806.54	1192105.20	Аналитический метод	0.1	-
8	350804.30	1192110.09	Аналитический метод	0.1	-
9	350802.88	1192112.63	Аналитический метод	0.1	-
10	350799.23	1192120.31	Аналитический метод	0.1	-
11	350795.94	1192126.99	Аналитический метод	0.1	-
12	350791.98	1192135.51	Аналитический метод	0.1	-
13	350791.58	1192136.39	Аналитический метод	0.1	-
14	350791.20	1192137.21	Аналитический метод	0.1	-
15	350790.79	1192138.09	Аналитический метод	0.1	-
16	350790.36	1192139.01	Аналитический метод	0.1	-
17	350785.54	1192149.32	Аналитический метод	0.1	-
18	350778.49	1192164.43	Аналитический метод	0.1	-
19	350774.80	1192171.49	Аналитический метод	0.1	-
20	350771.08	1192178.98	Аналитический метод	0.1	-
21	350766.54	1192188.23	Аналитический метод	0.1	-
22	350763.09	1192194.77	Аналитический метод	0.1	-

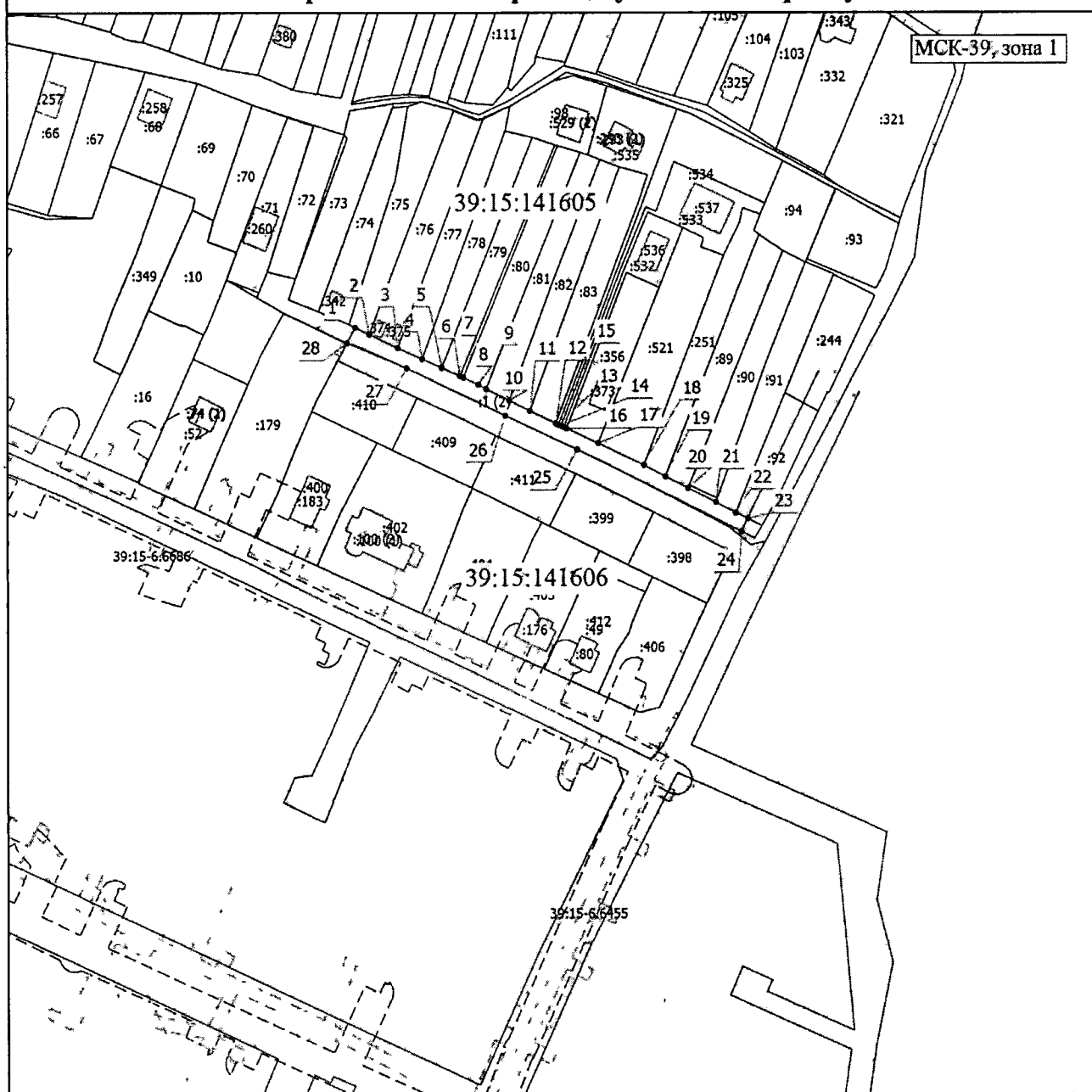
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	350761.34	1192198.78	Аналитический метод	0.1	-
24	350757.19	1192196.71	Аналитический метод	0.1	-
25	350783.54	1192142.47	Аналитический метод	0.1	-
26	350794.48	1192118.98	Аналитический метод	0.1	-
27	350809.55	1192086.62	Аналитический метод	0.1	-
28	350817.54	1192066.97	Аналитический метод	0.1	-
1	350822.48	1192069.55	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y					
1	2	3	4	5	6		
-	-	-	-	-	-		
Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

13
400 400 1/19

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- | | | |
|-----------------------------------|---|---|
| <p>1</p> <p>:80</p> <p>:1 (2)</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ - Обозначение новой характерной точки - Кадастровый номер здания - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Граница здания - Публичный сервитут - Кадастровый номер участка | <ul style="list-style-type: none"> - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Кадастровый номер земельного участка - Обозначение контура здания - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН ближайшего конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства - Граница кадастрового квартала - Граница зоны с особыми условиями - Номер кадастрового квартала - Зона с особыми условиями использования территории 39:15-6.6455 — Охранная зона инженерных коммуникаций |
|-----------------------------------|---|---|

Подпись _____



Дата " ____ " ____ г.

Место для отрисовки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта