

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «14» 04 2025 г.
г. Калининград

№ 297

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода в районе
пер. Майского, 2 в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Калининградская служба заказчика» (далее – МКУ «КСЗ») от 10.03.2025 вх. № в-КМИ-1853 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «КСЗ» (г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 71, ОГРН 1053900205040, ИНН 3904072156, ksz@klgd.ru) публичный сервитут площадью 2458 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода в районе пер. Майского, 2 в г. Калининграде в отношении земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:000000:7470 площадью 3586 кв.м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. А. Невского. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 46;

2) с кадастровым номером 39:15:131930:62 площадью 5687 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство многоквартирного дома со сносом существующего здания котельной». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Куйбышева.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «КСЗ».

6. МКУ «КСЗ» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:7470, 39:15:131930:62).

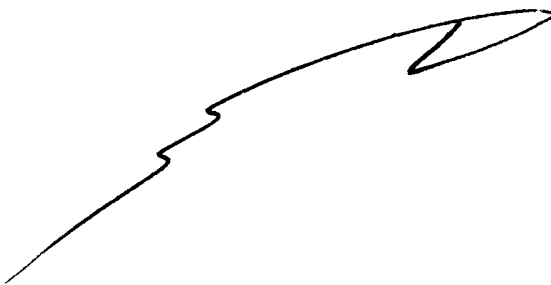
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «14» 04 2025 г. № 297

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода в районе пер. Майского, 2 в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2458 +/- 14 м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода в районе пер. Майского, 2 в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356626.10	1190916.49	Геодезический метод	0.10	-
2	356625.18	1190911.14	Геодезический метод	0.10	-
3	356575.35	1190885.58	Геодезический метод	0.10	-
4	356569.12	1190897.69	Геодезический метод	0.10	-

5	356567.52	1190896.96	Геодезический метод	0.10	-
6	356565.08	1190901.64	Геодезический метод	0.10	-
7	356563.41	1190900.78	Геодезический метод	0.10	-
8	356562.48	1190902.64	Геодезический метод	0.10	-
9	356560.49	1190906.71	Геодезический метод	0.10	-
10	356554.77	1190918.54	Геодезический метод	0.10	-
11	356549.79	1190921.65	Геодезический метод	0.10	-
12	356543.44	1190925.69	Геодезический метод	0.10	-
13	356544.51	1190927.81	Геодезический метод	0.10	-
14	356549.10	1190936.83	Геодезический метод	0.10	-
15	356549.48	1190937.57	Геодезический метод	0.10	-
16	356541.53	1190954.48	Геодезический метод	0.10	-
17	356521.50	1190997.08	Геодезический метод	0.10	-
18	356516.43	1190994.34	Геодезический метод	0.10	-
19	356509.34	1191008.22	Геодезический метод	0.10	-
20	356514.90	1191011.28	Геодезический метод	0.10	-
21	356498.66	1191041.94	Геодезический метод	0.10	-
22	356480.48	1191076.43	Геодезический метод	0.10	-
23	356476.87	1191074.62	Геодезический метод	0.10	-
24	356474.73	1191078.58	Геодезический метод	0.10	-
25	356482.54	1191082.50	Геодезический метод	0.10	-
26	356482.84	1191081.69	Геодезический метод	0.10	-
27	356483.43	1191078.30	Геодезический метод	0.10	-
28	356490.36	1191067.60	Геодезический метод	0.10	-
29	356498.10	1191057.81	Геодезический метод	0.10	-
30	356503.15	1191052.32	Геодезический метод	0.10	-
31	356501.61	1191050.66	Геодезический метод	0.10	-

32	356515.05	1191028.79	Геодезический метод	0.10	-
33	356519.56	1191016.16	Геодезический метод	0.10	-
34	356524.22	1191006.56	Геодезический метод	0.10	-
35	356533.65	1190987.73	Геодезический метод	0.10	-
36	356545.14	1190968.76	Геодезический метод	0.10	-
37	356545.77	1190969.03	Геодезический метод	0.10	-
38	356549.06	1190961.07	Геодезический метод	0.10	-
39	356555.34	1190946.90	Геодезический метод	0.10	-
40	356557.91	1190941.09	Геодезический метод	0.10	-
41	356564.68	1190925.87	Геодезический метод	0.10	-
42	356567.09	1190920.06	Геодезический метод	0.10	-
43	356597.01	1190901.34	Геодезический метод	0.10	-
1	356626.10	1190916.49	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № 1

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

