


ООО «АТЛА»

**Проект компенсационного озеленения объекта по адресу
город Калининград, Ленинский проспект, 42Б,
кадастровый номер 39:15:151406:2**

Проектная документация

«Утверждаю»

И.о. председателя комитета
городского хозяйства и
строительства администрации
городского округа
«Город Калининград»


Ю.Л. Кондратьев
« 26 » 05 2022 г.



**Калининград
2022**

038-19/у-79
от 29.04.22

Оглавление

1. Общие сведения	3
Приложение А	6
Приложение Б	12
Приложение В	13-14
Приложение Г	15

1. Общие сведения

Снос погибших зеленых насаждений планируется в соответствии с актом (заключением) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности №1 (копия представлена в приложении).

Земельный участок, на котором произрастают зеленые насаждения, расположен по адресу: город Калининград Ленинский проспект 42Б кадастровый номер 39:15:151406:2, площадью 5 323 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов.

Сносу подлежат 3 дерева на площади 15 м². Все деревья породы Ель голубая и относятся к I группе породы деревьев (в соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»).

Акт обследования зеленых насаждений утвержден администрацией МО городской округ «Город Калининград» 15.03.2022. Акт обследования зеленых насаждений, акт (заключения) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности и План объекта с условным изображением зеленых насаждений на местности, нумерацией в соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений и обозначением зеленых насаждений, подлежащих вырубке, приведены в Приложении А к настоящему проекту.

Компенсационное озеленение проектируется в отношении всех планируемых к сносу насаждений.

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений».

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

Утвержденный органами местного самоуправления проект компенсационного озеленения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 10 календарных дней со дня его утверждения.

Посадка саженцев проектируется равноценных видов (пород) взамен вырубаемых, при этом количество высаживаемых деревьев равно количеству вырубаемых деревьев.

Настоящим проектом компенсационного озеленения предлагаются мероприятия по осуществлению посадки 3 саженцев деревьев Можжевельник обыкновенный возрастом не менее 12 лет.

Сведения о месте (объекте), на котором планируется воспроизводство зеленых насаждений: город Калининград Ленинский проспект 42Б кадастровый номер 39:15:151406:2, площадью 5 323 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов.

Ведомость элементов озеленения приведена в Приложении Б. Посадочный план с указанием мест посадки зеленых насаждений приведен в Приложении Г к настоящему проекту.

Почвенно-гидрологические условия места посадки подходят для проведения мероприятий компенсационного озеленения. Почва суглинистая, среднеплодородная, слаборенированная, влажная.

Компенсационное озеленение проектируется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м).

Компенсационное озеленение необходимо провести в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, а в случае повреждения, уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства компенсационное озеленение проводится не позднее истечения срока действия разрешения на строительство.

Планируемый срок выполнения работ по компенсационному озеленению 01.05.2023.

Саженьцы для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать ГОСТ 28055-89 «Саженьцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

№ п.п	Наименование вида	Ед. изм.	Количество	Возраст лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
1	Можжевельник обыкновенный «Пирамидальный»	шт.	3	12	2	-
ИТОГО:		3 дерева				

Внешний вид саженцев должен соответствовать принятой для породы форме

культивирования. На саженцах не должно быть механических повреждений, а также внешних признаков повреждения вредителями и болезнями. Саженцы должны иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

Посадочный материал предпочтительно использовать местного происхождения. Использование саженцев из других регионов Российской Федерации возможно при наличии карантинного сертификата.

Посадку деревьев проводить в посадочную яму, при этом предусмотреть внесение растительной земли не менее 50% объема посадочной ямы.

Расположение корневой шейки на момент посадки, должно быть выше уровня земли на 3-4 см.

Саженцы деревьев, высаженные с комом, должны быть укреплены с помощью пирамиды из трёх опор. Саженцы деревьев, высаженные с открытой корневой системой, должны быть подвязаны к кольшкам «восьмёркой» в двух местах, могут быть применены проволочные растяжки, пирамиды.

Вокруг деревьев должны быть устроены лунки размером, равным площади посадочной ямы.

Посадку и дальнейший уход за деревьями осуществлять в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000). Обслуживание зеленых насаждений необходимо выполнять в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград».

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»
Кондратьев Ю. Л.
 (фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН - 352 от «15» марта 20 22 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» Кокоткиной В. В.
 (должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха МКУ «Калининградская служба заказчика» Сирота А. А.
 (должность, фамилия, инициалы)

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

пр-кт Ленинский 42 Б

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка (при наличии))

в целях

оперативного обследования *

* (указывается цель согласно п. 1.4 Положения о комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением физического лица (№ 3-КГХиС-321 от 24.02.2022)

(вид документа или информации в соответствии с п. 2.3 Положения о комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград», реквизиты)

Результаты обследования зеленых насаждений:

По вышеуказанному адресу произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	1	Ель	20	Сухостойная, угрожает падением	Вырубка
2	2	Ель	12	Сухостойная, угрожает падением	Вырубка
3	3	Ель	14, 21	Ствол диаметром 14 см – сухой, угрожает падением Ствол диаметром 21 см – удовлетворительное состояние: гниль, дупла, сухие ветви, аварийный	Вырубка Отсутствуют

				наклон отсутствуют	
--	--	--	--	--------------------	--

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений на 1 листе.
2. Фотофиксация зеленых насаждений на 1 листе.

Заместитель председателя комиссии:

Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»

Д. Е. Петренко
Д. Е. Петренко

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Члены комиссии:

Ведущий инженер

В. В. Кокоткина
В. В. Кокоткина

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

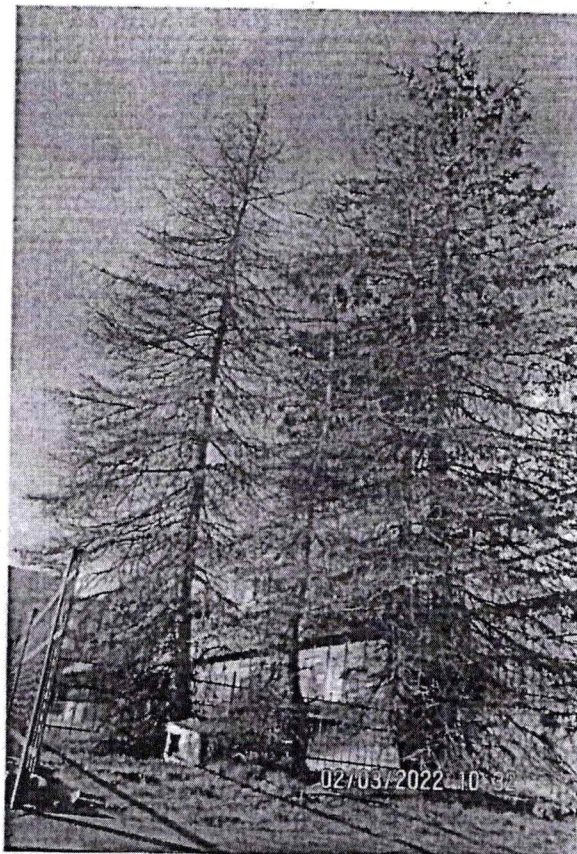
Ведущий инженер

А. А. Сирота
А. А. Сирота

(должность, подпись, фамилия, инициалы.)



1-3



1 2 3

Приложение В

Ситуационный план к проекту компенсационного озеленения по адресу город Калининград Ленинский проспект 42Б

