

Муниципальное казенное учреждение  
«Калининградская Служба Заказчика»

Проект реконструкции зеленых насаждений объекта  
«Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов по адресу:  
г. Калининград, ул. Марш. Борзова, 7-11, 13-17, 19-25.»

Проектная документация

06-2024

«Утверждаю»  
Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

«Согласовано»  
Заместитель начальника департамента -  
начальник отдела экологического  
надзора, охраны окружающей среды и  
экологической экспертизы  
департамента окружающей среды и  
экологического надзора

  
  
В. Б. Борисов

В. Б. Борисов

2024 г.

  
  
Е. В. Карандашева

Е. В. Карандашева

« 29 » 01 2024 г.

Калининград,  
2024г.

6-мхисе-453  
от 29.01.2024

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



Состояние деревьев оценивалось в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118» по четырёхбалльной шкале - «здоровое», «ослабленное», «сильно ослабленное» и «усыхающее».

«Здоровое». Древесные растения без признаков ослабления, крона густая (для данной породы, возраста и условий местопроизрастания); хвоя (листва) зелёная; прирост текущего года нормального размера.

«Ослабленное».

- хвойные: крона разреженная; хвоя светло-зелёная; прирост уменьшен, но не более чем наполовину; отдельные ветви засохли;

- лиственные: крона разреженная; листва светло-зелёная; прирост уменьшен, но не более чем наполовину.

«Сильно ослабленное».

- хвойные: крона ажурная; хвоя светло-зелёная, матовая; прирост слабый, менее половины обычного; усыхание ветвей до 2/3 кроны; имеются плодовые тела трутовых грибов или характерные для них дупла;

- лиственные: крона ажурная; листва мелкая, светло-зелёная; прирост слабый, менее половины обычного; усыхание ветвей до 2/3 кроны; обильные водяные побеги; плодовые тела трутовых грибов или характерные для них дупла.

«Усыхающее».

- хвойные: крона сильно ажурная; хвоя серая, желтоватая или желто-зелёная; прирост очень слабый или отсутствует; усыхание более 2/3 ветвей; наличие болезней;

- лиственные: крона сильно ажурная; листва мелкая, редкая, светло-зелёная или желтоватая; прирост очень слабый или отсутствует; усыхание более 2/3 ветвей; наличие болезней.

Состояние кустарников оценивалось в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118»; по трёхбалльной шкале - «хорошее», «удовлетворительное» и «неудовлетворительное».

«Хорошее». Кустарники здоровые, нормально развитые, равномерно облиственные; отсутствуют признаки болезней и вредителей.

«Удовлетворительное». Кустарники здоровые, но с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные; имеются повреждения и поражения болезнями и вредителями.

«Неудовлетворительное». Кустарники сильно ослабленные, слабо облиственные; наличие усыхающих или засохших ветвей; сильно пораженные болезнями и вредителями.

						06-2024	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

В соответствии с требованиями ст. 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений», замещающая посадка в рамках реконструкции зеленых насаждений проектируется в границах благоустройства дворовой территории по ул. Марш. Борзова, 7-11, 13-17, 19-25.

Согласно перечетной ведомости зеленых насаждений от 29.12.2023 г. № ПВ-139 существующие зеленые насаждения представлены молодыми и средневозрастными зелеными насаждениями лиственных (в том числе плодовых) деревьев, кустарников, в количестве 156 шт.

Состояние древесно-кустарниковой растительности на участке различно, указано в перечетной ведомости зеленых насаждений от 29.12.2023 г. № ПВ-139.

Благоустройство территории, а именно: мощение проездов, тротуаров и площадок, выполнено с максимально возможным сохранением существующих зеленых насаждений.

В соответствии с работами по реконструкции зеленых насаждений и с перечетной ведомостью зеленых насаждений от 29.12.2023 г. № ПВ-139 на участке запланировано к вырубке:

- 11 деревьев;
- 4 кустарника;

а также уничтожение 1000 кв.м. газона и иной травянистой растительности.

Сохранению подлежат:

- 89 деревьев;
- 52 кустарника;

Площадь вырубаемых зеленых насаждений - 1041 м<sup>2</sup>.

Распределение вырубаемых деревьев по породам и экологической ценности вида следующее:

№п/п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество	Экологическая ценность вида (породы), балл
Деревья:				
1	Липа мелколистная	I	1	1 x 9 = 9
2	Вяз шершавый	II	1	1 x 10 = 10
3	Каштан конский обыкновенный	II	1	1 x 9 = 9
4	Вишня обыкновенная	II	6	6 x 8 = 48
5	Сумах оленерогий	III	1	1 x 4 = 4
6	Клен остролистный	I	1	1 x 11 = 11
Итого деревьев:			11	91
Кустарники:				
7	Бузина черная	II	1	1 x 16 = 16
8	Роза собачья	I	1	1 x 17 = 17
9	Гортензия древовидная	II	2	2 x 12 = 24
Итого кустарников:			4	57
ИТОГО			15	148

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

06-2024

Лист

4



материал деревьев и кустарников специально для объектов ландшафтной архитектуры (скверов, парков, городских садов и т.д.).

#### ПОДБОР ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА

Для воспроизводства зеленых насаждений на объекте проектом предусмотрено использование саженцев листопадных древесных пород – клена остролистного и липы мелколистной «Гринспайер», относящихся к 1 группе (особо ценные породы), саженцы кустарника – розы собачьей, относящихся к 1 группе (особо ценные породы).

Высадка саженцев деревьев и кустарников осуществляется на земельных участках по ул. Марш. Борзова, 7-11, 13-17, 19-25 с кадастровыми номерами КН:39:15:121043:34; КН:39:15:121043:35; КН:39:15:121043:26.

Деревья клена остролистного, липы мелколистной «Гринспайер» и саженцы кустарников розы собачьей высаживаются одиночно по всей территории. Посадочный материал для озеленения должен быть только из питомника и соответствовать требованиям по качеству и параметрам, установленным для саженцев деревьев и кустарников государственным стандартом ГОСТ 28829-90 «Саженцы декоративных деревьев и кустарников в контейнерах».

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Параметры саженцев, не менее	Экол. ценность, баллов
1	Клен остролистный	шт.	5	12	высота – 3,5 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4,0 см	11 x 5 = 55
2	Липа мелколистная «Гринспайер»	шт.	3	12	высота – 3,5 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4,0 см	12 x 3 = 36
Итого деревьев:		8 шт.		91 балл		
3	Роза собачья	шт.	4	-	высота – 0,5 м, скелетных ветвей не менее 5 шт.	17 x 4 = 68
Итого кустарников:		4 шт.		68 баллов		
ИТОГО:		8 деревьев / 4 кустарника				159

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнерах (объем контейнера - не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5 литров, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов,

							06-2024	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			6

симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После высадки зеленых насаждений необходимо обеспечить насыщение корнеобитаемого слоя влагой до влажности 60-70% от полной влагоемкости.

Для этого все высаживаемые растения обильно поливают по норме 20-30 литров на дерево, 10-15 л – на кустарник. В первые две недели после высадки растения необходимо поливать не менее трех раз в неделю в зависимости от погодных условий. Вокруг всех саженцев необходимо сделать лунку с валиком из земли высотой 5-7 см, диаметр лунки должен быть кратным диаметру кроны саженца, но не менее 0,5 м.

После посадки и полива саженцев поверхность лунки мульчируют сухим торфом, смешанным с песком, слоем не менее 2 см с целью сокращения процесса испарения и сохранения влаги в корнеобитаемом слое. В качестве мульчи можно использовать также дробленую кору деревьев и щепу.

Для обеспечения приживаемости за высаженным деревом и организации дальнейшего ухода необходимо обеспечить механическое укрепление («заякоривание») - установить защитные манжеты и комплекты из 3 (трех) вертикальных кольев, закрепленных между собой горизонтальными перемычками с креплением 3-х растяжек из х/б ткани шириной не менее 3 см на штамбе (каждая через восьмёрку с использованием степлера для соединения мягких тканей прокладки). Для мягкой прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев не менее 5 см, высота 1,7 м над уровнем земли после установки, общая высота не менее 2,2 м.

При проведении работ по реконструкции насаждений особое внимание должно быть уделено восстановлению почвы под ликвидируемыми тропинками. Здесь необходима более глубокая перекопка, дополнительное внесение органических и минеральных удобрений. Если в реконструируемом насаждении сохраняется газон, то для улучшения его качеств необходимо провести мероприятия по землеванию, т.е. подсыпку плодородной растительной земли равномерно по поверхности слоем 2-3 см, и аэрацию (прокалывание специальными катками), а также подкормку минеральными удобрениями, как при обычном уходе.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнена реконструкция зеленых насаждений) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

							06-2024	Лист
								7
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

