

Муниципальное образование «Городской округ
«Город Калининград»



**Общество с ограниченной
ответственностью
«Городской центр геодезии»**

Заказчик – МАДОУ д/с № 129

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

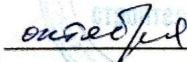
по адресу: г. Калининград, ул. Алданская, д. 22в,

02683-26_ПКО

Утверждаю:

И.о. председателя комитета
городского хозяйства и
строительства администрации
городского округа «Город
Калининград»


Л.Ф.Пильтихина

« 02 »  2026 г.



Директор ООО «ГЕОЦЕНТР»



Н.С. Селютина

Калининград, 2026

038-19/у-257
от 14.09.2026

1.1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 22.07.2026 № а-ОЗН-1731 на земельном участке (кадастровый номер 39:15:110630:477) по адресу: г. Калининград, ул. Алданская, д.22в планируется вырубка 1 (одного) дерева (площадь вырубаемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.). (Таблица № 1)

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Экологическая ценность вида	
			Баллов за шт.	Итого баллов
1.	Ольха черная	1	7	7
Итого:				7

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Алданская, д.22в (кадастровый номер 39:15:110630:477), посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» в счет компенсационного озеленения планируется посадка 1 (одного) дерева клена остролистного. (Таблица №2)

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Экологическая ценность вида	
			Баллов за шт.	Итого баллов
1.	Клен остролистный	1	11	11
	Итого:	1		11

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2026 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 30.09.2027.

						02683-26-ПКО	Лист
Изм.	Колум	Лист	Модж.	Подп.	Датис		2

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы дерева для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370- 2021. (Таблица № 3)

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1.0 м, не менее (см)
1.	Клен остролистный	1	3	10.0
Итого:		1 дерево		

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму необходимо предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

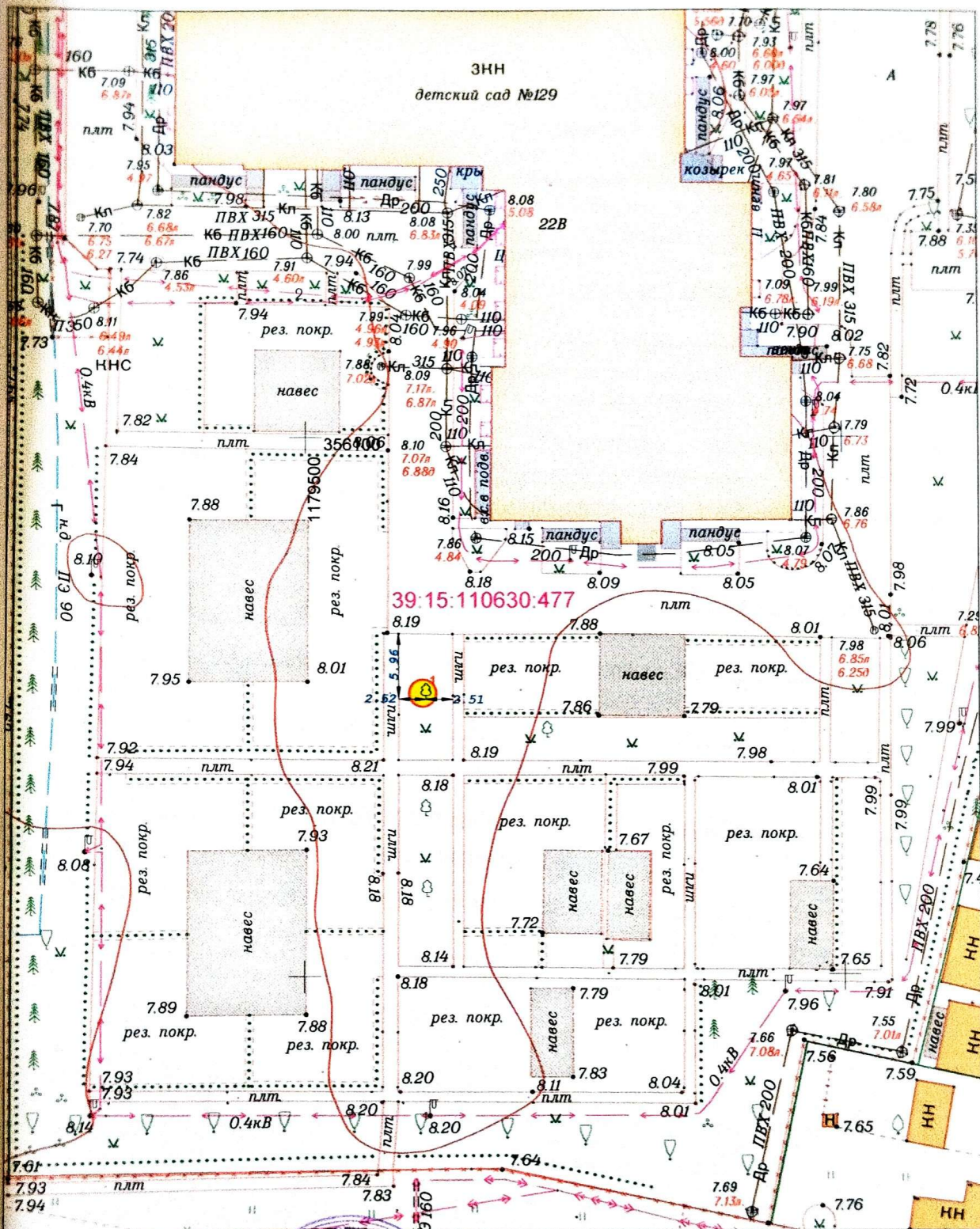
После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота — не менее 1,0 м над уровнем земли после установки (общая высота — не менее 1,5 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

						02683-26-ПКО	Лист
Изм.	Копия	Лист	Лист	Лист	Лист		3

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, высаженного на земельном участке (кадастровый номер 39:15:110630:477) по адресу: г. Калининград, ул. Алданская, д.22в, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

						02683-26-ПКО	Лист
							4
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



- Место посадки Клена остролистного

2026

21-В-12,16; 21-Г-9,13

Заявка № 02683-26 от 03.09.2026г.

Посадочный план (разбивочный) совмещенный с планом подземных коммуникаций на земельный участок с КН 39:15:110630:477

Деж. план	Дело №	г. Калининград,	Масштаб	Лист	Листов
Директор	Селютин Н.С.	ул.Алданская д.22в	1:500	6	10
Нач.отдела	Бречка А.И.				
Геодезист	Лобанова Е.Д.				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата		

МАДОУ д/с № 129



© ООО «Городской центр геодезии»