

ПРОТОКОЛ

приема заявок от претендентов и признания их участниками
продажи муниципального имущества посредством публичного предложения

08 октября 2018 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – ФЗ № 178), Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», по назначенной к проведению 10 октября 2018 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (информационное сообщение № 1-пи-2018 о продаже муниципального имущества, опубликованное в газете «Гражданин» от 06.09.2018 № 55-с (2039), а также на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru - извещение от 06.09.2018 № 280818/0092515/01):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Арзамасский, 4, кадастровый номер: 39:15:110312:92, общей площадью 78,5 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:110312:84, площадью 761,0 кв.м., адрес (местоположение): г. Калининград, пер. Арзамасский, 4.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 23.08.2018 № 3546/р-КМИ.
3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.
4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 134 800 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 226 960 рублей.
6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 113 480 рублей.
7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 567 400 рублей.
8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 56 740 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4642	Гражданка РФ Самарина Татьяна Алексеевна	01 октября 2018 года 14 часов 45 минут	01.10.2018 г., платежное поручение № 500308, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 226 960 рублей
2	4645	Гражданин РФ Ткачук Руслан Владимирович	02 октября 2018 года 09 часов 20 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 487886, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 226 960 рублей

По лоту № 3

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, Ленинский проспект, 10-14, пом IX из лит. А, кадастровый номер: 39:15:132317:400, общая площадь – 56,9 кв.м.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 23.08.2018 № 3544/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 2 005 000 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 401 000 рублей.

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 200 500 рублей.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 002 500 рублей.

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 100 250 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4636	Индивидуальный предприниматель Сухомлин Сергей Анатольевич	28 сентября 2018 года 12 часов 00 минут	28.09.2018 г., платежное поручение № 104, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 401 000 рублей
2	4640	Индивидуальный предприниматель Миронов Василий Васильевич	01 октября 2018 года 10 часов 05 минут	01.10.2018 г., платежное поручение № 250833, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 401 000 рублей
3	4647	Индивидуальный предприниматель Стручков Роман Владиславович	02 октября 2018 года 09 часов 59 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 44, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 401 000 рублей
4	4650	Гражданин РФ Марутян Арутюн Карленович	02 октября 2018 года 12 часов 45 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 535665, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 401 000 рублей

По лоту № 5

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение первого этажа, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Краснодонская, 3-5, пом I, кадастровый номер: 39:15:132601:426, общая площадь – 106,3 кв.м.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 23.08.2018 № 3534/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 3 183 000 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 636 600 рублей.

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 318 300 рублей.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 591 500 рублей.

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками

продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 159 150 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4634	Индивидуальный предприниматель Моиссенко Сергей Владимирович	26 сентября 2018 года 09 часов 15 минут	25.09.2018 г., платежное поручение № 391, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
2	4637	Индивидуальный предприниматель Сухомлин Сергей Анатольевич	28 сентября 2018 года 12 часов 05 минут	28.09.2018 г., платежное поручение № 104, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
3	4638	Гражданин РФ Бендинскас Алгирдас Ионас	28 сентября 2018 года 12 часов 25 минут	28.09.2018 г., платежное поручение № 542840, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
4	4641	Индивидуальный предприниматель Миронов Василий Васильевич	01 октября 2018 года 10 часов 10 минут	01.10.2018 г., платежное поручение № 250833, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
5	4643	Гражданка РФ Дейчман Анна Александровна	01 октября 2018 года 16 часов 50 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 742621, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей

6	4644	Гражданка РФ Каракулева Марина Евгеньевна	01 октября 2018 года 16 часов 55 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 727952, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
7	4646	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович	02 октября 2018 года 09 часов 55 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 342, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
8	4651	Гражданин РФ Марутян Арутюн Карленович	02 октября 2018 года 12 часов 49 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 535665, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
9	4654	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 58 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 295737, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей

По лоту № 6

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение цокольного этажа № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Майский, 3, пом VIII, кадастровый номер: 39:15:131926:972, общая площадь – 62,2 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 23.08.2018 № 3548/р-КМИ.
3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.
4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 2 419 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 483 800 рублей.
6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 241 900 рублей.
7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 209 500 рублей.
8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения. либо цена

предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 120 950 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4649	Гражданин РФ Айдинов Арсен Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 40 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 534999, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 483 800 рублей
2	4653	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 55 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 295737, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 483 800 рублей

По лоту № 7

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение цокольного этажа № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Майский, 3, пом X, кадастровый номер: 39:15:131926:973, общая площадь – 80,5 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2018 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2018 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 29.11.2017 № 281 (в ред. Решения от 30.05.2018 № 92), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 23.08.2018 № 3549/р-КМИ.
3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.
4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 3 130 000 рублей, с учетом НДС.
5. Размер задатка - 626 000 рублей.
6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 313 000 рублей.
7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 565 000 рублей.
8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 156 500 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4648	Гражданин РФ Айдинов Арсен Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 30 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 534999, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 000 рублей
2	4652	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 52 минуты	02.10.2018 г., платежное поручение № 295737, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 000 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в информационном сообщении,

Комиссия установила:

Задатки заявителей поступили на счет Продавца в срок, установленный информационным сообщением.

Комиссия решила:

1. Признать участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения следующих лиц:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4642	Гражданка РФ Самарина Татьяна Алексеевна	01 октября 2018 года 14 часов 45 минут	01.10.2018 г., платежное поручение № 500308, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 226 960 рублей
2	4645	Гражданин РФ Ткачук Руслан Владимирович	02 октября 2018 года 09 часов 20 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 487886, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 226 960 рублей

По лоту № 3

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4636	Индивидуальный предприниматель Сухомлин Сергей Анатольевич	28 сентября 2018 года 12 часов 00 минут	28.09.2018 г., платежное поручение № 104, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 401 000 рублей
2	4640	Индивидуальный предприниматель Миронов Василий Васильевич	01 октября 2018 года 10 часов 05 минут	01.10.2018 г., платежное поручение № 250833, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 401 000 рублей
3	4647	Индивидуальный предприниматель Стручков Роман Владиславович	02 октября 2018 года 09 часов 59 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 44, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 401 000 рублей
4	4650	Гражданин РФ Марутян Арутюн Карленович	02 октября 2018 года 12 часов 45 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 535665, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 401 000 рублей

По лоту № 5

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4634	Индивидуальный предприниматель Моисеенко Сергей Владимирович	26 сентября 2018 года 09 часов 15 минут	25.09.2018 г., платежное поручение № 391, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей

2	4637	Индивидуальный предприниматель Сухомлин Сергей Анатольевич	28 сентября 2018 года 12 часов 05 минут	28.09.2018 г., платежное поручение № 104, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
3	4638	Гражданин РФ Бендинскас Алгирдас Ионас	28 сентября 2018 года 12 часов 25 минут	28.09.2018 г., платежное поручение № 542840, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
4	4641	Индивидуальный предприниматель Миронов Василий Васильевич	01 октября 2018 года 10 часов 10 минут	01.10.2018 г., платежное поручение № 250833, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
5	4643	Гражданка РФ Дейчман Анна Александровна	01 октября 2018 года 16 часов 50 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 742621, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
6	4644	Гражданка РФ Каракулева Марина Евгеньевна	01 октября 2018 года 16 часов 55 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 727952, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
7	4646	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович	02 октября 2018 года 09 часов 55 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 342, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
8	4651	Гражданин РФ Марутян Арутюн Карленович	02 октября 2018 года 12 часов 49 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 535665, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей

9	4654	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 58 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 295737, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 636 600 рублей
---	------	--	---	--

По лоту № 6

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4649	Гражданин РФ Айдинов Арсен Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 40 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 534999, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 483 800 рублей
2	4653	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 55 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 295737, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 483 800 рублей

По лоту № 7

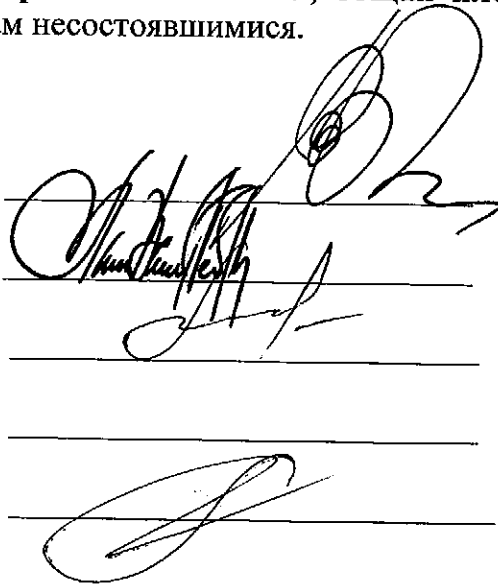
№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4648	Гражданин РФ Айдинов Арсен Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 30 минут	02.10.2018 г., платежное поручение № 534999, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 000 рублей
2	4652	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	02 октября 2018 года 12 часов 52 минуты	02.10.2018 г., платежное поручение № 295737, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 000 рублей

2. В связи с отсутствием допущенных заявок по лоту:
- № 2 (приватизируемое имущество – нежилое помещение цокольного этажа № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Тихорецкая, 37, пом III, кадастровый номер: 39:15:150807:890, общая площадь – 89,4 кв.м.);
- № 4 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, Советский проспект, 65, пом I из лит. А, кадастровый номер: 39:15:121304:29, общая площадь – 125,1 кв.м.)
признать торги по данным лотам несостоявшимися.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса



The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The top signature is the most prominent and appears to be the signature of the Chairman. Below it are two more signatures, which are less distinct but clearly legible as separate signatures. The lines are evenly spaced and extend across the width of the text area.