|  |  |
| --- | --- |
| «СОГЛАСОВАНО» | «УТВЕРЖДАЮ» |
| Директор МКУ «КР МКД» | Ген.директор ООО «Северо-Западная Управляющая компания» |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.Б. Русович / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Т.К. Казакова / |
|  |  |
| «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г. | «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г. |
|  |
|  |
|  |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** |
| на капитальный ремонт подвала, чердачного перекрытия, систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения многоквартирного дома №4 по ул.Адмиральская, г.Калининград  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  |
|  | **Раздел 1. Отмостка** |
|  |
| 1. | Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных | 100 м3 | 0.065 |
| 2. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 11.7 |
| 3. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 | 100 м3 | 0.13 |
| 4. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 1 | 100 м3 | 0.13 |
| 5. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 20.8 |
| 6. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 40 км (мусор) | 1 т груза | 11.7 |
| 7. | Улучшенная штукатурка цементно-песчан. раствором по камню: стен | 100 м2 | 0.2 |
| 8. | Раствор готовый отделочный тяжелый,: цементный 1:3 | м3 | 0.378 |
| 9. | Устройство гидроизоляции обмазочной: мастикой в два слоя | 100 м2 | 0.2 |
| 10. | Мастика битумно-резиновая: кровельная | т | 0.048 |
| 11. | Устройство прокладочной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой насухо | 100 м2 | 0.65 |
| 12. | Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки: РКК-350б | м2 | -71.5 |
| 13. | Стеклорубероид гидроизоляционный с минеральной посыпкой С- РМ | м2 | 71.5 |
| 14. | Устройство подстилающих слоев: песчаных | м3 | 6.5 |
| 15. | Песок природный для строительных: работ средний | м3 | 7.8 |
| 16. | Устройство подстилающих слоев: щебеночных | м3 | 6.5 |
| 17. | Устройство отмостки бетонной | м3 | 6.5 |
|  |
|  | **Раздел 2. Подвал** |
|  |
|  | *Стены* |
| 18. | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных | 100 м2 | 2.62 |
| 19. | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором | 100 м2 | 2.62 |
| 20. | Купорос медный марки: А | т | -0.00262 |
| 21. | Антисептик "НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР" для бетона | кг | 2.62 |
| 22. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | м3 | 1.8 |
| 23. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен | 100 м2 | 2.62 |
| 24. | Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке | 100 м2 | 2.62 |
|  | *Полы* |
| 25. | Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2 | 100 мест | 0.4 |
| 26. | Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м2 | 100 мест | 0.15 |
| 27. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз | 100 м2 | 0.03 |
| 28. | Грунтовка: <Тифенгрунд>, КНАУФ | кг | 0.39 |
|  | *Балки перекрытия* |
| 29. | Очистка поверхности щетками | м2 | 4.5 |
| 30. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0.045 |
| 31. | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 | 100 м2 | 0.045 |
|  | *Ремонт деревянной лестницы спуска в подвал* |
| 32. | Ремонт ступеней: деревянных | 100 шт. | 0.06 |
| 33. | Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта | м3 | -0.096 |
| 34. | Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта | м3 | -0.022 |
| 35. | Доски обрезные хвойных пород, ширина 75-150 мм толщина 32-40 мм, длина 2-3,75 м, I сорт | м3 | 0.096 |
| 36. | Доски обрезные хвойных пород, ширина 75-150 мм толщина 25 мм, длина 2-3,75 м, I сорт | м3 | 0.022 |
| 37. | Обработка деревянных конструкций антисептическими составами при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления | 100 м2 | 0.061 |
| 38. | Антисептик КФА | т | 0.0007015 |
| 39. | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: деревянных | 100 м2 | 0.061 |
| 40. | Окраска деревянных поверхностей водно-дисперсионными красками (за 2 раза) | 100 м2 | 0.061 |
| 41. | Краска огнезащитная | т | 0.001464 |
| 42. | Разборка плинтусов: деревянных | 100 м | 0.072 |
| 43. | Устройство плинтусов: деревянных | 100 м | 0.072 |
|  | *Окна подвала* |
| 44. | Демонтаж: решеток | т | 0.01 |
| 45. | Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали | т | 0.06 |
| 46. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0.046 |
| 47. | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 | 100 м2 | 0.046 |
| 48. | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 | м3 | 0.015 |
| 49. | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.046 |
| 50. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 | 0.05 |
| 51. | Блок оконный из ПВХ-профилей, одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 5 |
| 52. | Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских | 100 м2 | 0.033 |
| 53. | Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке откосов | 100 м2 | 0.033 |
|  |
|  | **Раздел 3. Чердачное перекрытие** |
|  |
| 54. | Разборка тепло- и звукоизоляции засыпной: керамзитовой | м3 | 23 |
| 55. | Разборка ходовых досок | 100 м | 0.22 |
| 56. | Установка элементов каркаса: из брусьев на балки (47мп) | м3 | 0.71 |
| 57. | Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо | 100 м2 | 4.48 |
| 58. | Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,2-0,5 мм | м2 | -548.35 |
| 59. | Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос) | м2 | 274.176 |
| 60. | Пленка диффузионная Tyvek Soft | 10 м2 | 27.4176 |
| 61. | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолокнистых | 100 м2 | 2.24 |
| 62. | Плиты минераловатные <Лайт-Баттс> ROCKWOOL | м3 | 29.994 |
| 63. | Укладка ходовых досок | 100 м | 0.22 |
| 64. | Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта | м3 | -0.264 |
| 65. | Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта | м3 | 0.264 |
| 66. | Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 | 0.374 |
| 67. | Антисептик -антипирен "ПИРИЛАКС-ТЕРМА" для древесины | кг | 6.919 |
|  | *Ремонт дымохода* |
| 68. | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных | 100 м2 | 0.45 |
| 69. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | м3 | 1 |
| 70. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0.5 |
| 71. | Грунтовка: <Тифенгрунд>, КНАУФ | кг | 6.5 |
| 72. | Оштукатуривание поверхности дымовых труб | 100 м2 | 0.5 |
| 73. | Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке | 100 м2 | 0.5 |
|  | *Прочее* |
| 74. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 8.44 |
| 75. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 40 км (мусор) | 1 т груза | 8.44 |
|  |
|  | **Раздел 4. Холодное водоснабжение** |
|  |
| 76. | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 | 100 шт. | 0.04 |
| 77. | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 | м3 | 0.08 |
| 78. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм | 100 м | 0.48 |
| 79. | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 32 мм | 100 м | 0.08 |
| 80. | Хомут двухболтовый с быстродействующим замком для крепления труб размером 32-37 мм | шт. | 6 |
| 81. | Трубы напорные PN10 из полипропилена PPRC, наружный диаметр 32 мм | м | 7.504 |
| 82. | Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр DN 32 мм, тип в/в | шт. | 5 |
| 83. | Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-R тип 3 (PRC-R), наружный диаметр 32мм | шт. | 4 |
| 84. | Тройник полипропиленовый переходной, диаметр 40х32х40 мм | шт. | 3 |
| 85. | Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 32 мм | шт. | 6 |
| 86. | Кран пробно-спускной с изогнутым спуском сальниковый латунный 11Б6бк, номинальное давление PN 1,0 МПа (10 кгс/см2), номинальный диаметр DN 25 мм | шт. | 4 |
| 87. | Кран пробно-спускной с изогнутым спуском сальниковый латунный 11Б6бк, номинальное давление PN 1,0 МПа (10 кгс/см2), номинальный диаметр DN 32 мм | шт | 1 |
| 88. | Переход металл-пластик 32/32мм | шт | 4 |
| 89. | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 40 мм | 100 м | 0.16 |
| 90. | Трубы напорные PN10 из полипропилена PPRC, наружный диаметр 40 мм | м | 14.992 |
| 91. | Хомут двухболтовый с быстродействующим замком для крепления труб размером 40-45 мм | шт. | 14 |
| 92. | Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-R тип 3 (PRC-R), наружный диаметр 40/32мм | шт. | 2 |
| 93. | Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 40 мм | шт. | 5 |
| 94. | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм | шт. | 1 |
| 95. | Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диметром до 160 мм трубками | 10 м | 2.4 |
| 96. | Трубки из вспененного каучука, толщина 9 мм, диаметр 42 мм | 10 м | 2.64 |
|  |
|  | **Раздел 5. Водоотведение** |
|  |
| 97. | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2 | 100 шт. | 0.06 |
| 98. | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 | м3 | 0.15 |
| 99. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 110 мм | 100 м | 0.08 |
| 100. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм | 100 м | 0.06 |
| 101. | Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм | 100 м | 0.08 |
| 102. | Трубопроводы для внутренней канализации: из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм отечественного производства | м | 7.984 |
| 103. | Хомут двухболтовый с быстродействующим замком для крепления труб размером 108-116 мм | шт. | 6 |
| 104. | Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм | 100 м | 0.06 |
| 105. | Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм | м | 5.988 |
| 106. | Хомут двухболтовый с быстродействующим замком для крепления труб размером 48-53 мм | шт. | 4 |
| 107. | Переход чугун-пластик диам.110мм | шт | 3 |
| 108. | Переход чугун-пластик диам.50мм | шт | 3 |
| 109. | Ревизия ПВХ диам.110мм | шт | 3 |
|  |
|  | **Раздел 6. Электроосвещение** |
|  |
|  | *Демонтажные работы* |
| 110. | Демонтаж: выключателей, | 100 шт. | 0.1 |
| 111. | Демонтаж: светильников с лампами накаливания | 100 шт. | 0.18 |
| 112. | Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 16 мм2 | 100 м труб | 1.5 |
| 113. | Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм | 100 м | 0.6 |
|  | *Общестроительные работы* |
| 114. | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 | 100 шт. | 0.08 |
| 115. | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | 100 м | 0.5 |
| 116. | Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм | 100 шт. | 0.03 |
| 117. | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2 | м3 | 0.055 |
| 118. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0.125 |
| 119. | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0.125 |
|  | *Монтажные работы* |
|  | *Освещение МОП (стояки подвал)* |
| 120. | Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм | шт. | 1 |
| 121. | Щиты распределительные наружной установки ЩРН-12з, с замком (265х310х120 мм) | шт. | 1 |
| 122. | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А | шт. | 1 |
| 123. | Выключатели автоматические с максимальным расцепителем тока, количество полюсов- 2, номинальный ток 10 А, тип характеристики мгновенного расцепления- С | шт. | 1 |
| 124. | Реле времени лестничное | шт | 1 |
| 125. | Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм | 100 м | 0.6 |
| 126. | Труба НПВХ электротехническая, диаметр 20 мм | м | 61.2 |
| 127. | Хомутики для крепления труб | 100 шт. | 0.6 |
| 128. | Соединительная муфта диаметром: 20 мм | 10 шт. | 3.4 |
| 129. | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 0.6 |
| 130. | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 | 1000 м | 0.061 |
| 131. | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт. | 0.12 |
| 132. | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки | 10 шт. | 1.2 |
| 133. | Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 0.02 |
| 134. | Выключатель одноклавишный для открытой проводки | 10 шт. | 0.2 |
| 135. | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт. | 0.01 |
| 136. | Выключатель двухклавишный для открытой и скрытой проводки без коробки для открытой установки | 10 шт. | 0.1 |
| 137. | Коробка установочная У-92 | 10 шт. | 1 |
| 138. | Коробки ответвительные типа У198 УХЛЗ | 10 шт. | 0.6 |
| 139. | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый | 100 шт. | 0.17 |
| 140. | Светильник НПБ 1101 белый/круг 100Вт IP44 ИЭК | шт. | 17 |
| 141. | Лампа энергосберегающая для светильников | шт | 17 |
| 142. | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм | шт. | 1 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: | вед.инж ОК Моисеева Т.В. |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: | Зам.нач.ОК Толмачева О.В. |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |