

Примечание:

- Настоящий чертеж разработан на основании:
 - градостроительного плана земельного участка;
 - свободного плана сетей инженерно-технического обеспечения;
 - инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий;
- Деревья, в соответствии с СП 4.2.13330.2018, высаживаются на расстоянии:
 - от края тротуара и садовой дорожки - 0,7;
 - от края проезжей части - 2,0;
 - от газопровода и канализации - 1,5;
 - от тепловой сети - 2,0;
 - от водопровода - 2,0;
 - от силового кабеля и кабеля связи - 2,0.

Наименование высаживаемых зеленых насаждений

№ п/п	Наименование вида	Ед.изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте не менее 1,3 м (см)
1	Липа мелколистная	шт	6	12	3,5	4,0

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Усл. обозн.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1		Липа мелколистная	12	6	с комом земли 0,8x0,8x1,0 м

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Многоквартирный жилой дом №1	9	1			912.0				
1.1	Очистные сооружения ЛОТОС-НБ-40 (40 л/с)									
П1.1	Спортивная площадка		1		119.4					
П1.2	Спортивная площадка		1		30.2		204.6			
П1.3	Спортивная площадка		1		55					
П1.4	Детская площадка		1			80.3				
П1.5	Площадка отдыха		1			23.5				
П1.6	Х/з площадка		1			17.5				
П1.7	Парковка на 9 м/мест (3 ММГН)		1							
П1.8	Парковка на 9 м/мест		1							
П1.9	Парковка на 10 м/мест		2							
П1.10	Парковка на 8 м/мест (2 ММГН)		1							
П1.11	Площадка ТБО		1			21.5				
2	Многоквартирный жилой дом №2	9	1			865.1				
П2.1	Спортивная площадка		1			168.0				
П2.2	Детская площадка		1			73.6				
П2.3	Площадка отдыха		1			17.5				
П2.4	Х/з площадка		1			17.5				
3	Многоквартирный жилой дом №2	9	1							
П3.1	Спортивная площадка		1			43.0				
П3.2	Детская площадка		1			201.9				
П3.3	Площадка отдыха		2			21.3	44.2	22.6		
П3.4	Х/з площадка		1			21.3				
П3.5	Парковка на 9 м/мест		1							
П3.6	Парковка на 6 м/мест (2 ММГН)		1							
П3.7	Парковка на 6 м/мест		2							
П3.8	Парковка на 5 м/мест		1							

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка
- граница застройки
- проектируемый многоквартирный жилой дом
- штриховка проезжей части
- штриховка пешеходной зоны и площадки отдыха
- штриховка спортивной площадки
- штриховка детской площадки
- штриховка газона
- вырубаемые зеленые насаждения (6 шт. согласно перечетной ведомости №ПВ-15 от 15.02.2022)

Проектируемые сети:

- хозяйственно-питьевой, противопожарный водопровод
- канализация бытовая
- канализация дождевая с твердых покрытий
- канализация дождевая с кровли
- сеть кольцевого дренажа из перфорированных труб
- электрокабель высокого напряжения
- электрокабель низкого напряжения с опорой наружного освещения
- сети связи
- сеть газоснабжения

139-21-ПКО

Строительство многоквартирных жилых домов по ул. Левитана в г. Калининград

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Герасимова		02.22			П	4	
Н. контр.	Федченко		02.22			План компенсационного озеленения М 1:500		
ГИП	Семёнов		02.22			Общество с ограниченной ответственностью ООО "АСПЕКТ" г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, 22, оф. 5 +740127956220 aspect39@gmail.com		

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №