

ООО «Управляющая компания Старый город»

Проект компенсационного озеленения объекта

по адресу:

г. Калининград, ул. Полковника Ефремова д.9

(КН 39:15:130819:1055)

Проектная документация

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,

председатель Комитета городского

хозяйства и строительства

Администрации ГО «Город Калининград»

_____ М.В. Федосеев

_____ 2025 г.



Калининград 2025

038-19/4-92
от 14.05.2025

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН – 145 от 07.02.2025 года в границах участка по адресу: г. Калининград, ул. Полковника Ефремова д.9 (КН 39:15:130819:1055) на придомовой территории ~~выполнена~~ вырубка 1 (одного) дерева:

№	Порода дерева	Кол- во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1.	Ель обыкновенная	1	2	8	8
		1			8

Площадь вырубаемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.

В соответствии с Законом Калининградской области №100 от 21.12.2006 г.

« Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубленного зеленого насаждения, предусматривается компенсационное озеленение в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Полковника Ефремова д.9 (КН 39:15:130819:1055) посадкой 1(одного саженца) ели обыкновенной.

Высаживаемая порода дерева соответствует 2 группе ценности (8 баллам экологической ценности вида(породы) дерева (Постановление Правительства Калининградской области №521 от 05.10.2022 года. « Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»)

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 метров), края тротуаров (не менее 0,7 м).

Место посадки зеленого насаждения предоставлено на посадочном (разбивочном) плане.

Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок до 30.06.2026 года.

Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые стандарты Посадочный материал декоративных растений»:

№	Наименование вида	Ед. изм.	Кол- во	Обхват ствола на высоте 1.0 м, не менее (см)	Высота (м) не менее	Кол- во скелетных ветвей,шт
1	Ель обыкновенная	шт	1 шт	-	1.5	-
ИТОГО:			1 дерево			

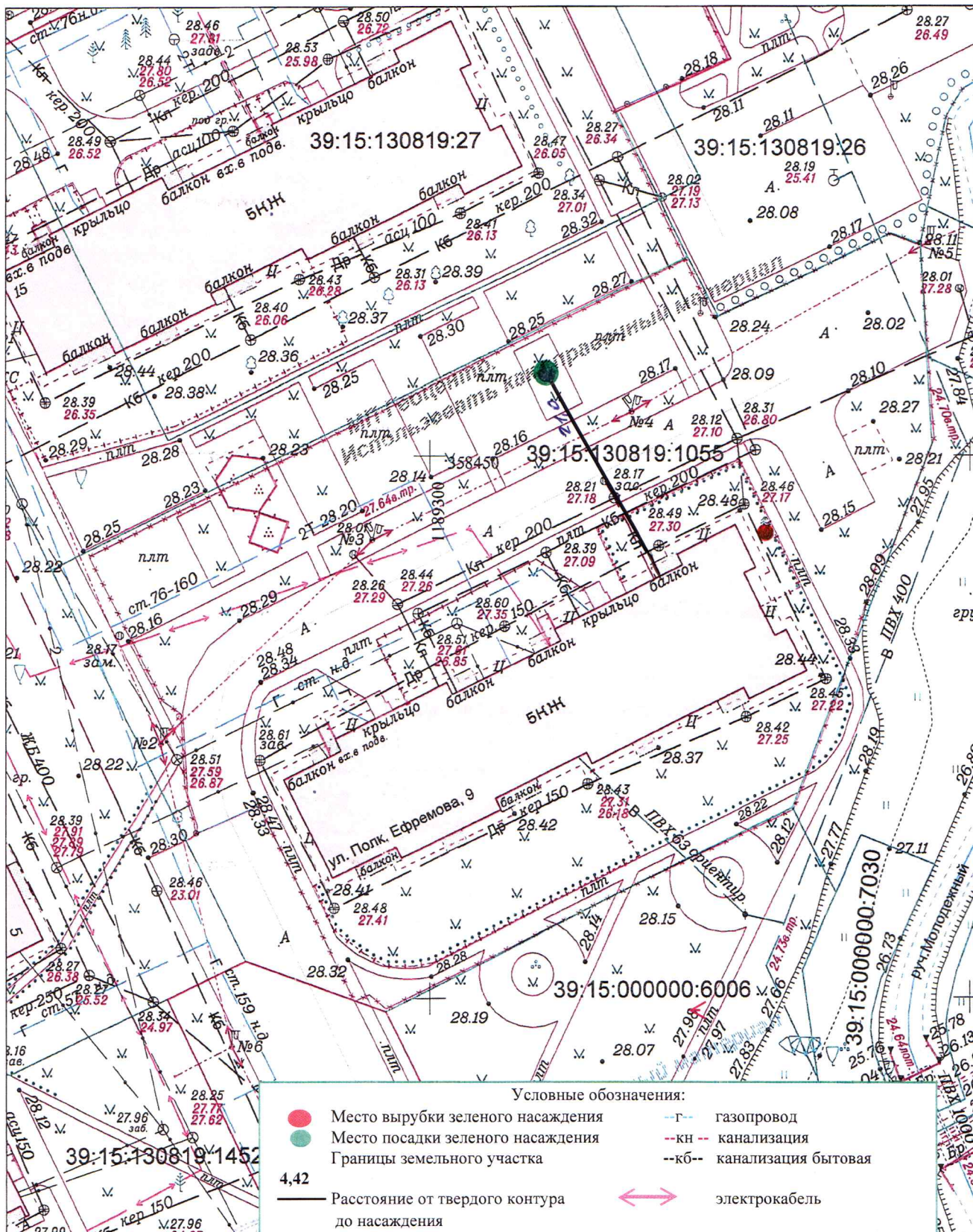
Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере, имеет ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесений растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закреплений («заякоривание») высаженного дерева из 3 –х кольев и подвязывание саженца к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты – прокладки использовать мешковину. Для дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м. для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения при окосе.

Посадку и уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ, утвержденными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно- коммунальному комплексу от 15.12.1999 (МДС13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, предоставить в формате шейп –файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»



				2025	16-В-3,4,7,8	Заявка № 00757-25 от 06.03.2025		
				Дендрологический посадочный разбивочный план совмещенный с инженерными сетями коммуникаций				
Деж.план	Дело №			г.Калининград		Масштаб	Лист	Листов
Директор	Селюткина Н.С. 07.03.25			ул. Полк. Ефремова, 9		1:500	1	1
Нач.отдела	Полякова Л.П. 07.03.25			ООО "Управляющая Компания Старый Город"		© МП «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград»  Геоцентр		
Инженер	Кузьмина Т.А. 07.03.25							
Должность	Фамилия	Подпись	Дата					

Проверил:
консультант отдела геодезии
03.06.2025
Иванов Н.В.