

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «__» _____ 2021 г.
г. Калининград

№ _____

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 25.11.2015 № 1968 «Об упорядочении работы торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции постановления от 05.11.2019 № 1016)

На основании подпункта 15 пункта 1 статьи 3 Устава городского округа «Город Калининград» (в редакции от 20.10.2020 № 177), постановления Правительства Калининградской области от 28.05.2010 № 386 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Калининградской области» (в редакции от 12.03.2021 № 105) и в целях упорядочения мест размещения торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 25.11.2015 № 1968 «Об упорядочении работы торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции постановления от 05.11.2019 № 1016):

1.1. По тексту постановления слова «комитет экономики, финансов и контроля» заменить словами «комитет экономики и финансов» в соответствующих падежах»;

1.2. Дополнить пункт 3 Постановления подпунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4. Методику расчета начальной платы за право на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» (приложение № 5).». (приложение № 1);

1.3. В пункте 4 постановления:

- первый дефис дополнить словами «, кофе»;»;

- второй дефис дополнить словами «, продукция общественного питания;»;

- третий дефис дополнить словами «, корм для птиц.».

1.4. Пункт 5 признать утратившими силу;

1.5. Пункты 6 – 8 считать соответственно пунктами 5–7.

1.6. Приложение № 1 «Временная схема размещения торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.7. В приложении № 2 «Порядок организации и проведения конкурса на право размещения торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград»:

1.7.1 пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Торги на право размещения торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» (далее – НТО) проводятся в форме открытого конкурса на условиях и по ассортименту товаров, установленных конкурсной документацией».

1.7.2 подпункт 3 пункта 9 изложить в новой редакции:

«3) начальный размер платы за право на размещение объекта (по лотам), форму и срок внесения платы за право на размещение;».

1.7.3 подпункт 1 пункта 37 изложить в новой редакции:

«1) размер платы за размещение НТО – 70%.».

1.7.4 подпункт 1 пункта 39 изложить в новой редакции:

«1) для оценки заявок по критерию № 1 «Размер платы за размещение НТО» рассчитывается как отношение оплаты, предложенной соответствующим участником конкурса, к размеру максимальной оплаты, предложенной участниками конкурса, умноженное на показатель значимости данного критерия, т.е. на 0,7 (70%);».

1.8. Приложение № 4 «Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право размещения торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград» Данилова А.Н.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа «Город
Калининград»
от «___» _____ 2021 г. № _____

Приложение № 5
к постановлению администрации
городского округа «Город
Калининград»
от 25 ноября 2015 г. № 1968

Методика расчета начальной платы за право на размещение
торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории
городского округа «Город Калининград»

1. Общие положения.

1.1. Методика расчета начальной платы за право на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Методика) устанавливает порядок определения размера начальной платы за право на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград».

1.2. Плательщиками за право на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» являются физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, и юридические лица (далее – Операторы).

1.3. Основанием для взимания платы за право на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» являются протокол рассмотрения и оценки заявок и договор на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Договор), заключенный Оператором с уполномоченным органом администрации городского округа «Город Калининград» по итогам открытого конкурса.

2. Определение размера начальной платы за право на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград».

2.1. Размер начальной платы за право на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» определяется по формуле:

$$B = A \times S \times d \times K_{tu},$$

где:

B – начальная плата за право на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград»;

A – размер платы за право на размещение торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград» за 1 кв. м. за один день торговли, который рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{365},$$

где:

C – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по виду разрешенного использования под размещение объектов торговли в границах кадастрового квартала, в котором размещаются торговые палатки и передвижные средства развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград», определяемый по формуле:

$$C = \frac{\sum_{i=1}^n K}{n},$$

i – земельный участок по виду разрешенного использования под размещение объектов торговли в кадастровом квартале, в границах которого размещаются торговые палатки и передвижные средства развозной торговли;

K – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка по виду разрешенного использования под размещение объектов торговли в кадастровом квартале, в границах которого размещаются торговые палатки и передвижные средства развозной торговли, определяемый как отношение кадастровой стоимости земельного участка, утвержденной постановлением Правительства Калининградской области, к его площади.

В случае если в кадастровом квартале, в границах которого размещаются торговые палатки и передвижные средства развозной торговли, отсутствуют земельные участки с видом разрешенного использования под размещение объектов торговли, средний удельный показатель кадастровой стоимости земель кадастрового квартала (C) принимается равным среднеарифметическому значению всех средних удельных показателей кадастровой стоимости земель кадастрового квартала по виду разрешенного использования под размещение объектов торговли на территории городского округа «Город Калининград».

S – площадь места размещения торговой палатки и передвижного средства развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград», рассчитывается как сумма площади торговой палатки и передвижного средства развозной торговли с площадью примыкающей территории, соответствующей 1 м по периметру с фронтальной стороны объекта по крайним боковым пределам.

d – количество дней размещения объекта.

K_{tu} – коэффициент ассортимента реализуемых товаров, который устанавливается в размере 0,24.

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город
Калининград»
от «___» _____ 2021 г. № _____

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город
Калининград»
от 25 ноября 2015 г. № 1968

Временная схема размещения торговых палаток и передвижных средств
развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград»

№ п/п	Адрес/тип объекта
1	2
Торговые палатки	
1.	ул. Автомобильная, ориентир – д. 22
2.	ул. Аксакова, ориентир – д. 133
3.	ул. Алданская, ориентир – д. 15
4.	ул. Аллея смелых, ориентир – ул. 3. Космодемьянской, д. 5
5.	ул. Артиллерийская, ориентир – д. 23
6.	ул. А. Невского, ориентир – д. 137б
7.	ул. Багратиона, ориентир – д. 96
8.	ул. Багратиона, ориентир – д. 96
9.	ул. Багратиона, ориентир – д. 96
10.	ул. Батальная, ориентир – д. 62
11.	ул. Батальная, ориентир – д. 62
12.	ул. У. Громовой, ориентир – д. 99
13.	ул. Дзержинского, ориентир – д. 36а
14.	ул. Заводская, ориентир – д. 26
15.	ул. Заводская, ориентир – д. 26-28

16.	ул. Заводская, ориентир – д. 30
17.	ул. Заводская, ориентир – ул. Береговая
18.	ул. Заводская, ориентир – ул. Береговая
19.	ул. Интернациональная, ориентир – д. 25
20.	ул. Интернациональная, ориентир – д. 76
21.	ул. Карташева, ориентир – д. 11
22.	ул. Каштановая аллея, ориентир – ул. Чернышевского
23.	ул. Киевская, ориентир – д. 106-108
24.	ул. Киевская, ориентир – д. 50-52
25.	ул. Киевская, ориентир – д. 71
26.	ул. Комсомольская, ориентир – ул. К. Маркса
27.	ул. Куйбышева, ориентир – д. 91
28.	ул. Куйбышева, ориентир – д. 91
29.	ул. Левитана, ориентир – д. 59
30.	ул. Левитана, ориентир – д. 58, корп. 3
31.	ул. Машиностроительная, ориентир – д. 62
32.	ул. Муромская, ориентир – д. 56
33.	ул. Мусоргского, ориентир – проспект Советский
34.	ул. Нансена, ориентир – д. 73
35.	ул. Нарвская, ориентир – д. 46
36.	ул. О. Кошевого
37.	ул. П. Морозова, ориентир – д. 1-3
38.	ул. Подп. Емельянова, ориентир – д. 258
39.	ул. Полоцкая, ориентир – д. 16
40.	ул. Старш. Дадаева, ориентир – ул. А. Невского
41.	ул. У. Громовой, ориентир – д. 129
42.	ул. Фестивальная аллея, ориентир – ул. Коммунальная
43.	проспект Мира, ориентир – ул. Чкалова

44.	проспект Московский, ориентир – ул. Ген. Буткова
45.	проспект Победы, ориентир – ул. Брусничная
46.	проспект Победы, ориентир – остановка «Ул. Менделеева»
47.	проспект Советский, ориентир – д. 204
48.	бульвар Л. Шевцовой, ориентир – д. 92а
49.	ул. Минусинская, ориентир – д. 21
50.	проспект Ленинский, ориентир – ул. Университетская
51.	проспект Ленинский, ориентир – ул. Полоцкая
52.	наб. Адмирала Трибуца, ориентир – д. 67
53.	ул. Алданская, ориентир – сквер
54.	ул. Багратиона, ориентир – ул. Новый вал
55.	ул. Береговая, ориентир – д. 176
56.	ул. Верхнеозерная, ориентир – д. 19
57.	ул. Ген. Соммера, ориентир – д. 32
58.	ул. К. Маркса, ориентир – ул. Фестивальная аллея
59.	проспект Мира, ориентир – зона отдыха озера Поплавок
60.	озеро Летнее, ориентир – зона отдыха
61.	ул. Шевченко, ориентир – ул. Пролетарская
Передвижные средства развозной торговли	
1.	ул. Алданская, ориентир – д. 10
2.	ул. Алданская, ориентир – д. 10
3.	ул. Алданская, ориентир – д. 11
4.	ул. Аллея смелых, ориентир – ул. 3. Космодемьянской, д. 5
5.	ул. Артиллерийская, ориентир – д. 23
6.	ул. Артиллерийская, ориентир – д. 23
7.	ул. Артиллерийская, ориентир – д. 23
8.	ул. Артиллерийская, ориентир – д. 23
9.	ул. Багратиона, ориентир – д. 104

10.	ул. Багратиона, ориентир – д. 96
11.	ул. Багратиона, ориентир – д. 96
12.	ул. Багратиона, ориентир – д. 96-100
13.	ул. Беланова, ориентир – д. 1
14.	ул. Белибейская, ориентир – магазин «Квартал»
15.	ул. Ген. Толстикова, ориентир – д. 21
16.	ул. Ген. Толстикова, ориентир – д. 21
17.	ул. Ген. Толстикова, ориентир – д. 21
18.	ул. Герцена, ориентир – д. 1-3
19.	ул. Горького, ориентир – д. 152
20.	ул. Заводская, ориентир – д. 26-28
21.	ул. Заводская, ориентир – д. 31
22.	ул. Заводская, ориентир – ул. Береговая
23.	ул. Заводская, ориентир – ул. Береговая
24.	ул. К. Маркса, ориентир – ул. Косм. Пацаева
25.	ул. К. Маркса, ориентир – ул. Косм. Пацаева
26.	ул. К. Маркса, ориентир – ул. Косм. Пацаева
27.	ул. Карташева, ориентир – д. 24
28.	ул. Каштановая аллея, ориентир – ул. Фестивальная аллея
29.	ул. Коммунистическая, ориентир – д. 34
30.	ул. Красная, ориентир – ул. Фестивальная аллея
31.	ул. Киевская, ориентир – д. 50
32.	ул. Косм. Леонова, ориентир – ул. Войнич
33.	ул. Красносельская, ориентир – д. 45
34.	ул. Красносельская, ориентир – д. 45
35.	ул. Красносельская, ориентир – д. 28
36.	ул. Красносельская, ориентир – д. 45
37.	ул. Кутаисская, ориентир – д. 1

38.	ул. Кутаисская, ориентир – д. 1
39.	ул. Куйбышева, ориентир – д. 91
40.	ул. Куйбышева, ориентир – д. 91
41.	ул. Куйбышева, ориентир – д. 91
42.	ул. Левитана, ориентир – д. 58, корп. 3
43.	ул. Левитана, ориентир – д. 58, корп. 3
44.	ул. Лесопарковая, ориентир – проспект Победы
45.	ул. Летняя, ориентир – ул. Иртышская
46.	ул. Мариупольская, ориентир – д. 14
47.	ул. Машиностроительная, ориентир – д. 62-64
48.	ул. Машиностроительная, ориентир – д. 62-64
49.	ул. Миклухо-Маклая, ориентир – ул. Толбухина
50.	ул. Мусоргского, ориентир – ул. Озерова
51.	ул. Нарвская, ориентир – ул. Калужская
52.	ул. Нарвская, ориентир – ул. Калужская
53.	ул. О. Кошевого, ориентир – ул. Батальная, д. 75
54.	ул. О. Кошевого, ориентир – ул. Батальная, д. 75
55.	ул. О. Кошевого, ориентир – ул. Батальная, д. 75
56.	ул. Озерная, ориентир – д. 1
57.	ул. Подп. Емельянова, ориентир – магазин «Дешево»
58.	ул. Полк. Ефремова, ориентир – ул. Горького
59.	ул. Полоцкая, ориентир – д. 16
60.	ул. Полоцкая, ориентир – д. 16
61.	ул. Транспортная, ориентир – кольцо маршрута автобусов
62.	ул. У. Громовой, ориентир – д. 99
63.	ул. У. Громовой, ориентир – д. 99
64.	ул. У. Громовой, ориентир – д. 99
65.	ул. Фестивальная аллея, ориентир – д. 8

66.	ул. Фестивальная аллея, ориентир – д. 8
67.	ул. Фестивальная аллея, ориентир – д. 8
68.	проспект Ленинский, ориентир – ул. Ольштынская
69.	проспект Московский, ориентир – ул. Грига
70.	бульвар Солнечный, ориентир – д. 13
71.	проспект Советский, ориентир – ул. Гайдара
72.	проспект Советский, ориентир – ул. Гайдара
Вендинговые автоматизированные комплексы	
1.	набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 53
2.	набережная Адмирала Трибуца, ориентир – д. 37
3.	проспект Калинина, ориентир – д. 2а
4.	проспект Калинина, ориентир – д. 1
5.	проспект Ленинский, ориентир – д. 103
6.	проспект Московский, ориентир – д. 95
7.	проспект Московский, ориентир – д. 108
8.	проспект Мира, ориентир – д. 26, остановка «Зоопарк»
9.	ул. А. Невского, ориентир – д. 8
10.	ул. Береговая, ориентир – д. 19
11.	ул. Сергеева, ориентир – ул. Черняховского
12.	ул. Тельмана, ориентир – д. 15а
13.	пруд Нижний, ориентир – ул. Пролетарская, д. 7
14.	пруд Нижний, ориентир – ул. Пролетарская, д. 19
15.	проспект Победы, д. 1, ориентир – вход в Центральный парк культуры и отдыха
16.	детская площадка «Пиратский корабль», ориентир – ул. Тельмана, 3
17.	проспект Мира, ориентир – озеро Поплавок
18.	пруд Нижний, ориентир – ул. Шевченко
19.	пруд Нижний, ориентир – мост Музейный
20.	пруд Нижний, ориентир – ул. Клиническая д.25 А

21.	пруд Нижний, ориентир – ул. Сергеева д. 10
22.	пруд Нижний, ориентир – ул. Сергеева д. 10
Фудтраки	
1.	озеро Летнее
2.	озеро Летнее
3.	озеро Летнее
4.	пруд Нижний
5.	бульвар Солнечный
6.	Набережная Адмирала Трибуца, ориентир ул. Черепичная

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Город
Калининград»
от «___» _____ 2021 г. № _____

Приложение № 4 к постановлению
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 25 ноября 2015 г. № 1968

Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право размещения торговых палаток и передвижных средств развозной торговли на территории городского округа «Город Калининград»

Председатель:

Шарошина Наталья Васильевна - начальник управления экономического развития, заместитель председателя комитета экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград».

Заместитель председателя:

Румянцев Сергей Валерьевич - заместитель председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

Секретарь:

Медведева Инна Тимофеевна - заместитель начальника отдела потребительского рынка управления экономического развития комитета экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград».

Члены комиссии:

Лахонин Павел Иванович - начальник отдела судебно-правовой защиты правового управления юридического комитета администрации городского округа «Город Калининград»;

Анисимов Андрей Александрович - главный архитектор города администрации городского округа «Город Калининград»;

Сеченова Лидия Викторовна - начальник отдела потребительского рынка управления экономического развития комитета экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград»;

Старикова Марина Сергеевна – заместитель начальника отдела по проведению торгов управления муниципальных закупок комитета экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград».