

164-4/8-496

09.03.1

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Мегаполис-Жилстрой»

полное наименование организации – для

ул. Аксакова, 133,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Калининград, 236001

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**Дата **04 марта 2016 г.****№ 39-RU39301000-036-2016**Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                      |   |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                      | V |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                      |   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                         |                                                                                      |   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                                                      |   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                                                      |   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                         | Многоквартирный жилой дом №30 по ул. Аксакова в Ленинградском районе г. Калининграда |   |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «Негосударственная экспертиза»                                                   |   |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 4-1-1-0124-15 от 02.11.2015                                                        |   |

164-4/у-496

09.03.11

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
 ответственностью  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 «Мегаполис-Жилстрой»  
 полное наименование организации – для  
 ул. Аксакова, 133,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 г. Калининград, 236001  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04 марта 2016 г.

№ 39-RU39301000-036-2016

### Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

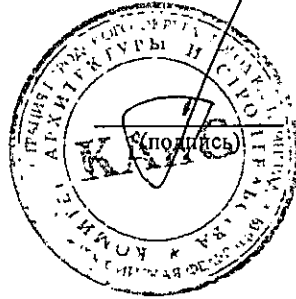
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                      |   |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                      | V |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                      |   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                         |                                                                                      |   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                                                      |   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               |                                                                                      |   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                         | Многоквартирный жилой дом №30 по ул. Аксакова в Ленинградском районе г. Калининграда |   |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «Негосударственная экспертиза»                                                   |   |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 4-1-1-0124-15 от 02.11.2015                                                        |   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                   |                                                            |         |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------|
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                     | 39:15:133003                                                                                                                      |                                                            |         |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                           | 39:15:133003                                                                                                                      |                                                            |         |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                   |                                                            |         |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                   | от 30.03.2015 №RL39:15:133003-55-57, выдан комитетом градостроительства и архитектуры городского округа Калининград               |                                                            |         |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                   |                                                            |         |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | ООО «Мегаполис» в 2015 году (шифр 011-15)<br>Свидетельство от 07.06.2012 №П-013-39007000135-07062012-225, выдано НП «Проектцентр» |                                                            |         |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |                                                                                                                                   |                                                            |         |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                   |                                                            |         |
|     | Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10590,80                                                                                                                          | Площадь участка (кв. м):                                   | 4800,0  |
|     | Объем (куб. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 34288,62                                                                                                                          | в том числе подземной части (куб. м):                      | 2641,65 |
|     | Количество этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11                                                                                                                                | Высота (м):                                                |         |
|     | Количество подземных этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                                                                                                                                 | Вместимость (чел.):                                        |         |
|     | Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                   |                                                            |         |
|     | Иные показатели:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                   |                                                            |         |
|     | Адрес (местоположение) объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                   | Калининградская область, город Калининград, улица Аксакова |         |
|     | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                   |                                                            |         |
|     | Длина:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                   |                                                            |         |
|     | Ширина:                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                   |                                                            |         |
|     | Площадь поперечного сечения (пропускная способность, интенсивность движения):                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                   |                                                            |         |

1 КВЛ), уровень напряжения линий  
 конструктивных элементов,  
 влияющие на безопасность:  
 показатели:

Действие настоящего разрешения – до “ 15 ” февраля 2017 г. в соответствии с  
 проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 011-15-ИОС)

Председателя комитета  
архитектуры и строительства  
 (должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)



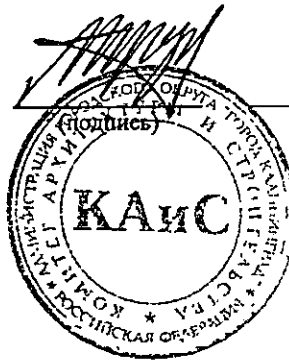
А.С. Коновалов  
 (расшифровка подписи)

“ 04 ” марта 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ 31 ” декабря 2017 г.

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета  
архитектуры и строительства  
 (должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)



А.В. Крушин  
 (расшифровка подписи)

“ 20 ” сентября 2016 г.

М.П.