АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «05» 10 2026 г. № 710
г. Калининград

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода по
ул. Косм. Леонова в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15^1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 18.09.2026 вх. № 028-86/у-28 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, gdsr@klgd.ru) публичный сервитут площадью 486 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по ул. Косм. Леонова в г. Калининграде в отношении части земельного участка с кадастровым номером 39:15:121520:1 площадью 3658 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здания главпочтампа, складов и гаражей». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. город Калининград, г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, з/у 22.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копии в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:121520:1.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Гражданин».

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «05» 10 2026 г. № 710

ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по ул. Косм. Леонова в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	486+/- 5 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-39, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356258.23	1187757.90	Геодезический метод	0.10	-
2	356253.47	1187752.67	Геодезический метод	0.10	-
3	356232.47	1187753.52	Геодезический метод	0.10	-
4	356232.60	1187758.35	Геодезический метод	0.10	-
5	356233.65	1187758.33	Геодезический метод	0.10	-

6	356234.05	1187757.05	Геодезический метод	0.10	-
7	356236.92	1187756.28	Геодезический метод	0.10	-
8	356238.05	1187759.03	Геодезический метод	0.10	-
9	356237.25	1187760.11	Геодезический метод	0.10	-
10	356246.41	1187772.94	Геодезический метод	0.10	-
11	356247.67	1187772.53	Геодезический метод	0.10	-
12	356249.87	1187774.51	Геодезический метод	0.10	-
13	356248.20	1187777.00	Геодезический метод	0.10	-
14	356246.87	1187776.94	Геодезический метод	0.10	-
15	356237.65	1187800.91	Геодезический метод	0.10	-
16	356233.26	1187799.23	Геодезический метод	0.10	-
17	356231.47	1187805.21	Геодезический метод	0.10	-
18	356235.39	1187806.35	Геодезический метод	0.10	-
19	356233.60	1187810.35	Геодезический метод	0.10	-
20	356233.86	1187810.34	Геодезический метод	0.10	-
21	356236.97	1187811.94	Геодезический метод	0.10	-
1	356258.23	1187757.90	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

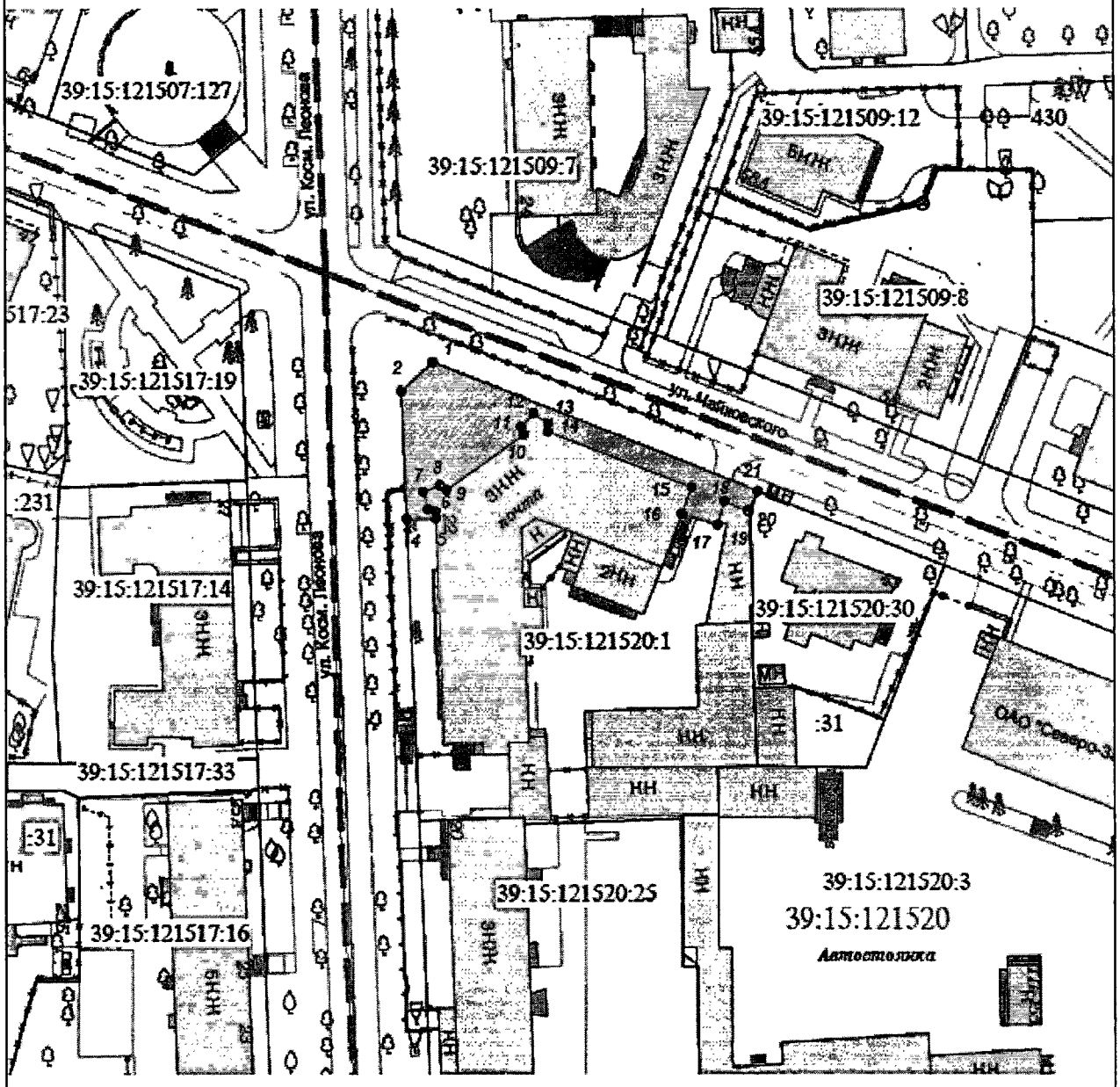
Обозначение	Существующие координаты, м	Измененные (уточненные) координаты, м	Метод определения	Средняя квадратическая	Описание обозначения

характерных точек границ	X	Y	X	Y	координат характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии
- границы публичного сервитута;
- характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
- существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- граница кадастрового квартала;
- номер кадастрового квартала

39:15:121520

Заявка 02786-26			Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39	
Директор	Селютина Н.С.		17.09.26	Кадастровый квартал 39:15:121520	© ООО «Городской центр геодезии»
Должность	Фамилия	Подпись	Дата		