



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БОРОЦЕНКА»**

ИНН/КПП 3604084714/360401001
ОГРН 1243600007386
Р/сч 40702810211980001066
в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
К/сч 30101810145250000411

397160, Воронежская область, Г.О. Борисоглебский,
г. Борисоглебск, ул. Третьяковская, зд. 4, оф. 202
Телефон: 8 980-552-06-00
E-mail: popkova.m@borocenka.ru

ОТЧЕТ № Х-1119/25

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ПРАВА НА
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ (ЕЖЕГОДНЫЙ РАЗМЕР
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ) ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 39:15:110310:136 ИЗ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ПЛОЩАДЬЮ 1160 КВ.М., ВИДЫ
РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: МАЛОЭТАЖНАЯ
МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА; МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г.О. ГОРОД КАЛИНИНГРАД, Г КАЛИНИНГРАД,
УЛ А.ТОЛСТОГО, З/У 22**

**Заказчик: КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ
РЕСУРСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД
КАЛИНИНГРАД»**

Исполнитель: ООО «БОРОЦЕНКА»

Дата проведения оценки: 21.11.2025 г.
Дата составления Отчета: 25.11.2025 г.

г. Борисоглебск



- Стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков», утвержденных решением Совета РОО от 07.11.2022г.г., протокол № 28-С. СПОД РОО 2022

Необходимую информацию и анализ, используемые для оценки стоимости, Вы найдете в соответствующих разделах отчета.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по моим рассуждениям, пожалуйста, обращайтесь непосредственно ко мне. Надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

С уважением,
Директор ООО «БОРОЦЕНКА»



Попкова М.В.

Воронежская обл., г. Борисоглебск, ул. Третьяковская, зд.4, оф. 202 т. 8 980-552-06-00

ИЗВЕЩЕНИЕ
О РАБОТАХ ПО ПРОВЕДЕНИЮ
ЭКСПЕРТИЗЫ

Всего прошито, прошнуровано и
скреплено печатью 88 листов
Директор ООО «БОРОЦЕНКА»
М.В. Попкова
Попкова М.В.

