

ПРОТОКОЛ
приема заявок на участие в аукционе
по извещению о проведении торгов 2-эт-2018
№ 170818/0092515/01

28 сентября 2018 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Маштакова В.А.

Членов комиссии: Ермолиной Е.В., Мишиной С.В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н.А.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации по назначенному к проведению на 01 октября 2018 года аукциону на право заключить договор о развитии застроенной территории (извещение 2-эт-2018 № 170818/0092515/01 опубликовано на сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 30.08.2018г.): организатором торгов - комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **заявок не принято:**

по лоту № 1

Вид договора:

Договор о развитии застроенной территории

Реквизиты решения:

Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 19.06.2017 №889 «О развитии застроенных территорий в границах ул. Усадебная - ул. Б. Окружная в г. Калининграде» (в редакции пост. от 27.10.2017 № 1573); постановление администрации ГО «Город Калининград» от 20.07.2018 № 748 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах ул. Усадебная - ул. Б. Окружная в г. Калининграде»

Градостроительный регламент:

По карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339 (далее – Правила), застроенная территория, подлежащая развитию, отнесена к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс - Ж-4/А), к территориальной зоне общественных центров (индекс - ОЦ/А). (выдержки прилагаются)

Нормативы градостроительного проектирования:

Региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Правительства Калининградской области от 18.09.2015 № 552 размещены на официальном сайте Правительства Калининградской области в сети Интернет, в разделе «Нормативы градостроительного проектирования Калининградской области». Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 26.12.2016 № 432 размещены на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в разделе «Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград»». (выдержки прилагаются)

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Калининградская обл. г. Калининград, ул. Усадебная - ул. Б. Окружная

Площадь (Квадратный метр): 8 133

Срок исполнения договора: Лет: 6, месяцев: 0, дней: 0

Начальная цена в валюте лота: 610 000 руб.

Шаг аукциона: 30 500 руб.

Существенные условия договора: Установлены пунктами 1.1 – 1.4, 3.1, 3.3, 4.1, 5.1, 5.2, 8.1 – 8.4 проекта договора о развитии застроенной территории, а также приложениями № 1 и № 2 к проекту договора, утвержденного постановлением администрации и являющегося неотъемлемой частью аукционной документации (прилагается).

Размер задатка в валюте лота: 122 000 руб.

Обременение: части земельного участка площадью 403 кв.м, 456 кв.м, 11 кв. м, 376 кв.м, 9 кв.м – охранный зона инженерных коммуникаций, площадью 26 кв.м – проезд, в границах ул. Усадебная – ул. Б. Окружная в г. Калининграде

Наличие фотографий: Нет

Комиссия решила:

1. В связи с отсутствием допущенных к участию в аукционе по данному лоту заявителей, на основании ч. 27 ст. 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации признать настоящий аукцион несостоявшимся.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса