

ПРОТОКОЛ

заседания аукционной комиссии по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона по продаже земельных участков

11 июля 2012 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Маштакова В.А.

Членов комиссии: Варфоломеевой Г.А., Мишиной С.В., Магон В.П.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н.А.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» (далее – Постановление №808), по назначенному к проведению 04 июня 2012 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества ((информационное сообщение № 10-з о продаже земельных участков в газете «Гражданин» от 07.06.2012 № 23 (260)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Характеристики земельного участка:

- месторасположение: **ул. Камская** в Московском районе города Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:151001:30;
- площадь земельного участка – 11255 кв.м.;
- разрешенное использование земельного участка: под строительство складской базы;
- **обременения образованного земельного участка:** часть участка с учетным номером 1 площадью 838 кв.м. – полоса отвода (обслуживания мелиоративного канала).

2. Основание проведения аукциона – Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 24.05.2012 № 860 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:151001:30 по ул. Камской в Московском районе под строительство складской базы», и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 04.06.2012 № 70-1359/р «Об условиях проведения аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:151001:30 по ул. Камской в Московском районе под строительство складской базы».

3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Начальная цена земельного участка – **4 483 000** рублей.

5. Размер задатка – **896 600** рублей.

6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **224 000** рублей.

7. Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 3 года с момента получения разрешения на строительство.

8. Победитель аукциона (собственник земельного участка) обязан разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиям УГИБДД УМВД России по Калининградской области, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области. К строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство.

Снос зеленых насаждений производить после получения порубочного билета в соответствии с Порядком выдачи порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений и /или разрешения на пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов г. Калининграда от 14.10.2009 № 238.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1777	Гражданин РФ Агеев Сергей Анатольевич	05 июля 2012 года 14 часов 15 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже земельных участков:

По лоту № 1:

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1777	Гражданин РФ Агеев Сергей Анатольевич	05 июля 2012 года 14 часов 15 минут

2. В связи с **отсутствием заявок** по лоту № 2 (земельный участок по ул. **Транспортная** в Московском районе города Калининграда, кадастровый номер: 39:15:150524:59, площадь земельного участка – 4100 кв.м., разрешенное использование земельного участка: под строительство объектов автосервиса), а также **в связи с наличием одного участника** по лоту №1 (земельный участок по ул. **Камская** в Московском районе города Калининграда, кадастровый номер: 39:15:151001:30, площадь земельного участка – 11255 кв.м., разрешенное использование земельного участка: под строительство складской базы, обременения образованного земельного участка:

участка: часть участка с учетным номером 1 площадью 838 кв.м. – полоса отвода (обслуживания мелиоративного канала).

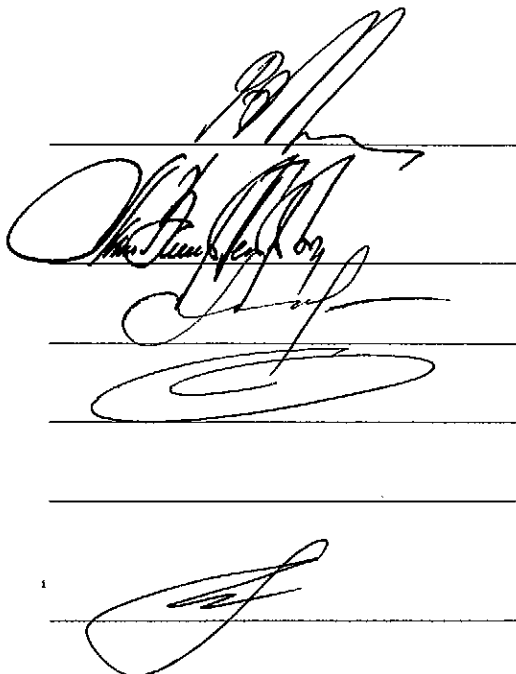
признать торги по указанным лотам несостоявшимися.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить вышеуказанные земельные участки на торги.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса



The image shows four handwritten signatures on horizontal lines. The first signature is at the top, followed by three more signatures below it. The signatures are written in black ink and are somewhat stylized and cursive.