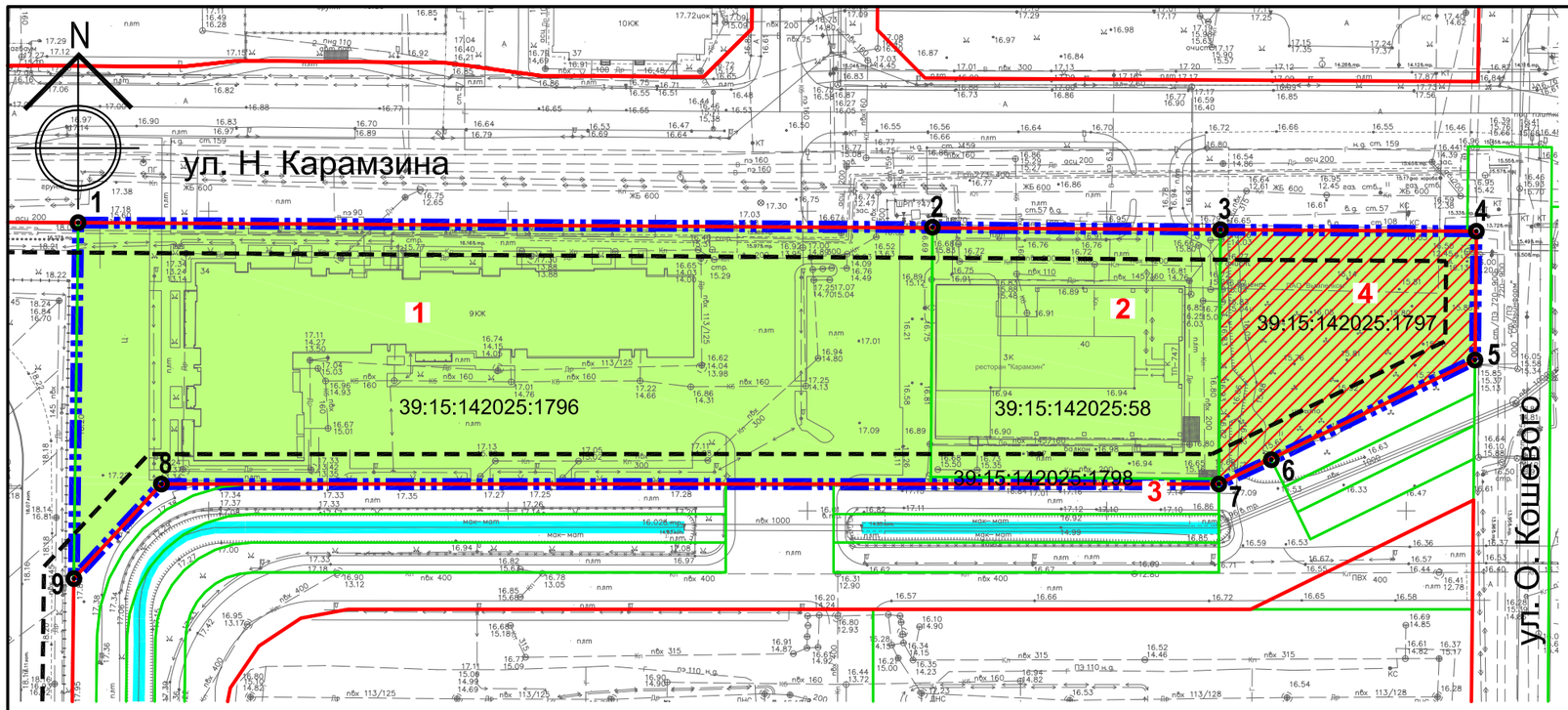


Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Границы существующих земельных участков
- Границы изменяемого земельного участка
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Характерная точка границы проекта межевания

Примечание:

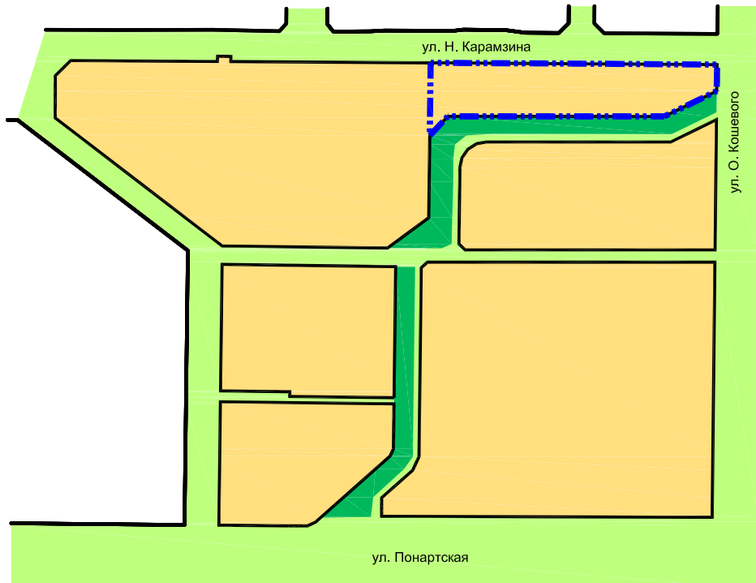
Границы публичных сервитутов в границах проекта межевания территории отсутствуют.

Площадь территории межевания в согласованных границах- 9702.00 кв.м

Экспликация земельных участков

№ на плане	Разрешенное использование	Площадь м²	Кадастровый номер (вид права) Примечание
1	2	3	4
Ранее образованные сохраняемые земельные участки			
1	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6283.00	39:15:142025:1796 (данные отсутствуют)
2	под здание спортивно-развлекательного комплекса "Альбатрос"	2000.00	39:15:142025:58 (аренда)
3	отдых (рекреация)	50.00	39:15:142025:1798 (данные отсутствуют)
Изменяемые земельные участки			
4	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) *код классификатора 2.6*	1369.00	39:15:142025:1797 Изменение вида разрешенного использования

Схема границ элементов планировочной структуры
М 1:5000



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (часть элемента планировочной структуры)

Границы существующих элементов планировочной структуры

- кварталы
- улично-дорожная сеть
- территории общего пользования

Заказчик: ООО "АМ КВАДР"

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории , утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 13 апреля 2015 года №638 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Н.Карамзина – О.Кошевого в Московском районе»

Должн-ть	Фамилия	Подпись	Дата
Рук. проек.	Чепинога Н.И.		12.22
Исполнил	Граф Д.Д.		12.22

Проект межевания территории Графическая часть Раздел 5	стадия	лист	листов
	ПМ	1	
Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО"НИКОР ПРОЕКТ"		