

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 14 » 04 2023 г.
г. Калининград

№ 240

Об изъятии для муниципальных нужд
земельного участка с кадастровым
номером 39:15:110834:227,
жилого помещения, находящегося
в многоквартирном аварийном доме № 14
по улице Колесной в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56.2-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 17.09.2014 № 1422 «Об отселении физических лиц из многоквартирного дома № 14 по ул. Колёсной, признанного аварийным и подлежащим сносу», в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:110834:227 площадью 948 кв.м, жилое помещение с кадастровым номером 39:15:110834:194 (квартира № 1) общей площадью 50,2 кв.м, находящееся в многоквартирном аварийном доме № 14 по улице Колесной в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке.

2. Не подлежат изъятию для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград»:

1) объект — сооружение канализации (хозяйственно-бытовая канализация (участок 25), протяженностью 50061 м, с кадастровым номером 39:15:000000:9786, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 39:15:110834:227 площадью 948 кв.м;

2) объект – сооружение трубопроводного транспорта (газопровод низкого давления), протяженностью 872 м, с кадастровым номером 39:15:000000:19501, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 39:15:110834:227 площадью 948 кв.м.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления собственнику изымаемого жилого помещения и земельного участка;

3) организовать мероприятия по определению размера возмещения в связи с изъятием жилого помещения в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

4) в течение двух месяцев со дня определения размера возмещения за изымаемый объект недвижимости направить собственнику изымаемого жилого помещения проект соглашения об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд;

5) после государственной регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на жилое помещение, указанное в пункте 1 постановления, осуществить мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:110834:227.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

