

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии
по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона
по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и
открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества

20 сентября 2012 г.

г.Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», по назначенному к проведению 05 октября 2012 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 24 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 23.07.2012 года № 36 (273)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Дунайская, 6-16, литер II из лит.А, площадь – 41,2 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества – 870 000 рублей.
3. Размер задатка - 87 000 рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 43 000 рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 5733 от 14.12.2007 г. на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1927	Гражданин РФ Мартынов Николай Геннадьевич	13 сентября 2012 года 17 часов 35 минут
2	1928	Гражданин РФ Горбач Николай Иванович	14 сентября 2012 года 17 часов 20 минут
3	1929	Гражданин РФ Наседкин Кирилл Анатольевич	14 сентября 2012 года 17 часов 25 минут
4	1930	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	17 сентября 2012 года 09 часов 25 минут

5	1931	Гражданка РФ Кривдина Елена Викторовна	17 сентября 2012 года 09 часов 45 минут
6	1932	Гражданин РФ Шабаров Вячеслав Анатольевич	17 сентября 2012 года 10 часов 00 минут
7	1933	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	17 сентября 2012 года 10 часов 15 минут
8	1935	Гражданка РФ Наседкина Марина Анатольевна	17 сентября 2012 года 10 часов 55 минут

По лоту № 3

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала и первого этажа, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Фрунзе, 97-101, литер I из лит. А, А1, а, а1, площадь – 305,0 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **5 826 000** рублей.
3. Размер задатка - **582 600** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **291 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 2364 от 26.10.1998 г. на срок по 01.11.2013 г.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1934	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	17 сентября 2012 года 10 часов 18 минут
2	1936	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	17 сентября 2012 года 11 часов 40 минут
3	1937	ООО «ЖЭУ-29 Сервис»	17 сентября 2012 года 11 часов 45 минут
4	1938	ООО «МУП ЖЭУ-29»	17 сентября 2012 года 11 часов 50 минут

По лоту № 4

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения второго этажа и подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, Ленинский проспект, 18, литер XII из лит. А, площадь – 253,4 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества – **7 626 000** рублей.
3. Размер задатка - **762 600** рублей.
4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **380 000** рублей.
5. **Обременение:** договор аренды № 4503 от 25.12.2003 г. на неопределенный срок.
6. В соответствии с определением Федерального Арбитражного суда Северо-Западного округа от 12.01.2012 установлено **обременение:** «Проход в приватизируемые помещения, указанные в пункте 1 данного лота, осуществляется через помещения № 5 и № 13, принадлежащие на праве собственности закрытому акционерному обществу «Финком». Техническая возможность обустройства отдельного входа отсутствует».

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1919	ЗАО «ФинКом»	06 сентября 2012 года 12 часов 15 минут
2	1920	ООО «НЕВАДА»	07 сентября 2012 года 10 часов 17 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества:

По лоту № 2

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1927	Гражданин РФ Мартынов Николай Геннадьевич	13 сентября 2012 года 17 часов 35 минут
2	1928	Гражданин РФ Горбач Николай Иванович	14 сентября 2012 года 17 часов 20 минут
3	1929	Гражданин РФ Наседкин Кирилл Анатольевич	14 сентября 2012 года 17 часов 25 минут
4	1930	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	17 сентября 2012 года 09 часов 25 минут
5	1931	Гражданка РФ Кривдина Елена Викторовна	17 сентября 2012 года 09 часов 45 минут
6	1932	Гражданин РФ Шабаров Вячеслав Анатольевич	17 сентября 2012 года 10 часов 00 минут
7	1933	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	17 сентября 2012 года 10 часов 15 минут
8	1935	Гражданка РФ Наседкина Марина Анатольевна	17 сентября 2012 года 10 часов 55 минут

По лоту № 3

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1934	Гражданин РФ Кривдин Денис Вячеславович	17 сентября 2012 года 10 часов 18 минут
2	1936	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	17 сентября 2012 года 11 часов 40 минут
3	1937	ООО «ЖЭУ-29 Сервис»	17 сентября 2012 года 11 часов 45 минут
4	1938	ООО «МУП ЖЭУ-29»	17 сентября 2012 года 11 часов 50 минут

По лоту № 4

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1919	ЗАО «ФинКом»	06 сентября 2012 года 12 часов 15 минут
2	1920	ООО «НЕВАДА»	07 сентября 2012 года 10 часов 17 минут

2. В связи с отсутствием заявок по лоту № 1 - нежилые помещения подвала № 2, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Коперника, 2-4, литер XV из лит. А, площадь – 47,2 кв.м.** признать торги по вышеуказанному лоту несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объект, указанный в пункте 2 настоящего протокола.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса

