АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «14» 10 2026 г. № 727
г. Калининград

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода по ул. Парковой
(земельный участок № 1 мкр. Прибрежный)
в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15^1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 23.09.2026 вх. № 028-86/у-29 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, gdsr@klgd.ru) публичный сервитут площадью 68 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по ул. Парковой (земельный участок № 1 мкр. Прибрежный) в г. Калининграде в отношении части земельного участка с кадастровым номером 39:15:151310:18 площадью 882 кв.м с видом разрешенного использования «под нежилое здание, используемое под магазин, административные учреждения и для оказания бытовых услуг». Местонахождение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. город Калининград, г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Парковая, з/у 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом

порядке направить его копии в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, правообладателей земельного участка.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Гражданин».

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава городского округа Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «14» 10 2026 г. № 727

ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по ул. Парковой (земельный участок № 1 мкр. Прибрежный) в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	68+/- 3 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-39, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	347937.24	1178424.04	Геодезический метод	0.10	-
2	347933.97	1178426.63	Геодезический метод	0.10	-
3	347936.62	1178439.30	Геодезический метод	0.10	-
4	347936.93	1178441.93	Геодезический метод	0.10	-
5	347934.79	1178442.18	Геодезический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
6	347935.98	1178452.36	Геодезический метод	0.10	-
7	347938.18	1178452.10	Геодезический метод	0.10	-
8	347939.19	1178460.54	Геодезический метод	0.10	-
9	347939.76	1178460.54	Геодезический метод	0.10	-
10	347940.79	1178469.13	Геодезический метод	0.10	-
11	347941.74	1178469.01	Геодезический метод	0.10	-
12	347940.57	1178459.50	Геодезический метод	0.10	-
13	347940.10	1178459.55	Геодезический метод	0.10	-
14	347939.07	1178450.94	Геодезический метод	0.10	-
15	347937.38	1178451.15	Геодезический метод	0.10	-
16	347937.02	1178448.17	Геодезический метод	0.10	-
17	347938.70	1178447.96	Геодезический метод	0.10	-
18	347937.62	1178439.12	Геодезический метод	0.10	-
19	347935.33	1178428.05	Геодезический метод	0.10	-
20	347937.47	1178427.52	Геодезический метод	0.10	-
21	347937.05	1178425.56	Геодезический метод	0.10	-
22	347937.54	1178425.46	Геодезический метод	0.10	-
1	347937.24	1178424.04	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

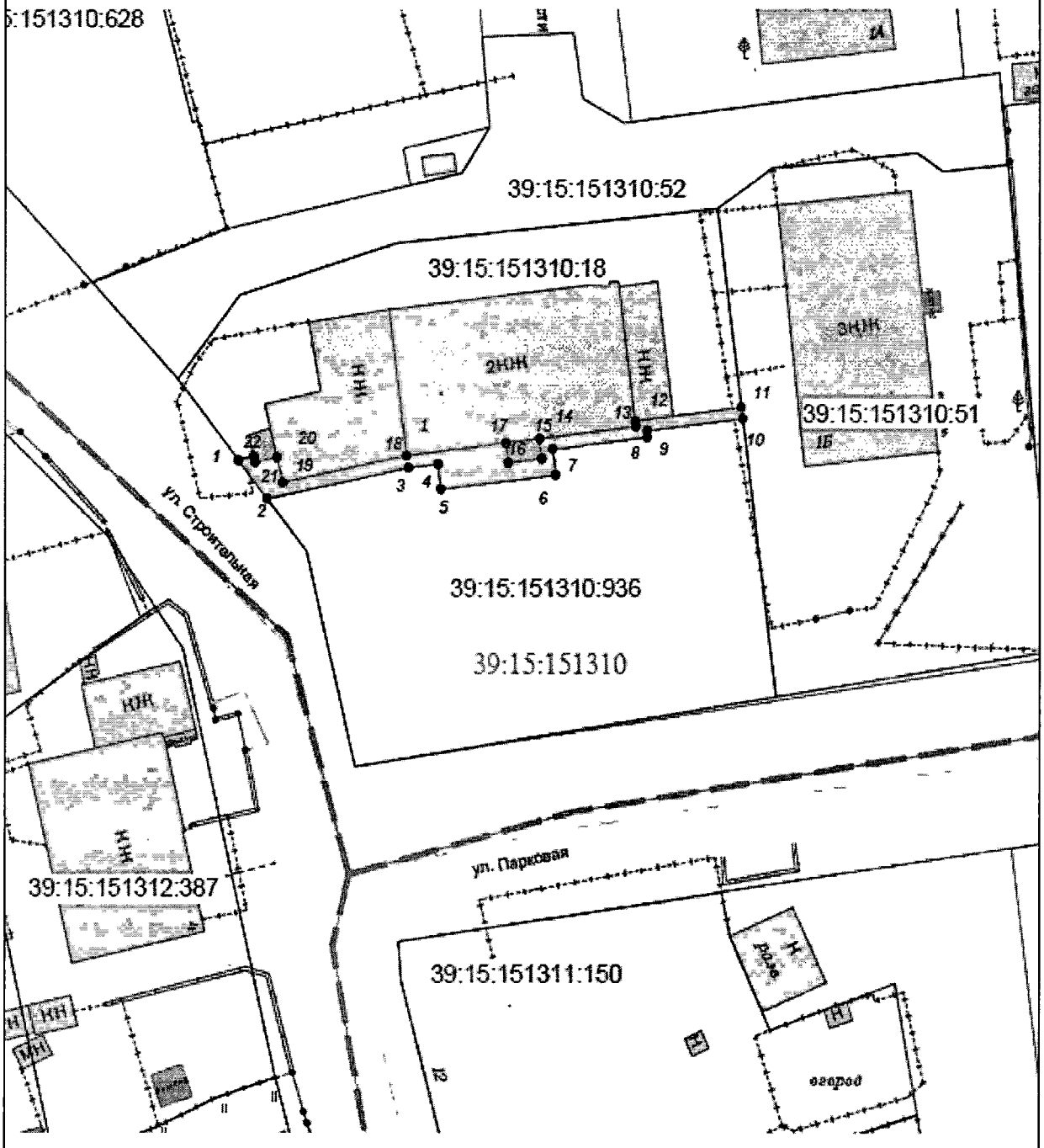
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Заявка 02785-26			Масштаб 1:500	Система координат МСК-39	
Директор	Селютина Н.С.		21.09.26	Кадастровый квартал 39:15:151310	© ООО «Городской центр геодезии»
Должность	Фамилия	Подпись	Дата		