

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 02 » 07 2025 г.
г. Калининград

№ 520

О резервировании земель
для муниципальных нужд
в границах муниципального образования
«Городской округ «Город Калининград»

В соответствии со статьями 11, 56¹, 70¹ Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 1, статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 части 5 статьи 8, частью 8 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», статьями 16.1, 16.3 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1510 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания в его составе территории в границах пер. Алданский 2-й – ул. Аральская – ул. Макаренко – ул. Карташева – ул. Алтайская 2-я – ул. Славянская – ул. Тихоокеанская – Балтийское шоссе в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского)» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Зарезервировать в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд на срок три года земли в соответствии с перечнем координат характерных точек границ территорий, в отношении которых принято решение о резервировании земель для муниципальных нужд (приложение № 1), в целях реализации полномочий органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области».

2. Установить следующие ограничения прав арендаторов земельных участков, расположенных в границах резервируемых для муниципальных нужд земель (приложение № 2):

- 1) на возведение жилых и иных зданий, сооружений;

2) на проведение оросительных, осушительных, агролесомелиоративных, агрофитомелиоративных, культуртехнических и других мелиоративных работ, на строительство прудов и иных искусственных водных объектов.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

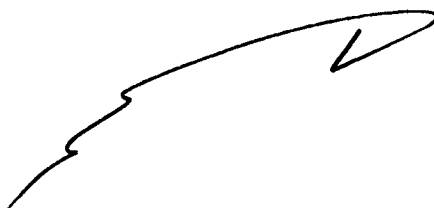
1) направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) разместить сведения о резервировании земель в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления отдельным категориям граждан в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 02 » 07 2025 г. № 520

**Перечень координат характерных точек границ территорий, в отношении
которых принято решение о резервировании земель для
муниципальных нужд**

№ характерных точек границ территории	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения X Y координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
Территория № 1			
1	356010.56	1179259.12	—
2	356031.03	1179281.06	—
3	356043.45	1179294.37	—
4	356034.21	1179310.65	—
5	356004.16	1179306.14	—
6	356016.41	1179294.70	—
7	355995.94	1179272.77	—
1	356010.56	1179259.12	—
Территория № 2			
1	355966.70	1179300.06	—
2	355981.33	1179286.42	—
3	356001.79	1179308.35	—
4	355987.17	1179322.00	—
1	355966.70	1179300.06	—

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 02 » 07 2025 г. № 520

**Перечень земельных участков,
расположенных в границах резервируемых земель**

1. Территория № 1:
 - 1) 39:15:110630:9;
 - 2) 39:15:110630:11.
2. Территория № 2:
39:15:110630:10.