

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «21» 08 2026 г.
г. Калининград

№ 7209 /р-КМИ

О внесении изменения в распоряжение
комитета муниципального имущества
и земельных ресурсов администрации
городского округа «Город Калининград»
от 05.12.2024 № 10574/р-КМИ
«Об установлении публичного сервитута
в целях размещения сооружения
канализации – хозяйственно-бытовой
канализации (участок 27) с кадастровым
номером 39:15:000000:9788»

В соответствии с пунктом 4 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 3⁶ Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании обращения государственного предприятия Калининградской области «Водоканал» от 03.08.2026 (вх. № в-КМИ-5919):

1. Внести изменение в распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 05.12.2024 № 10574/р-КМИ «Об установлении публичного сервитута в целях размещения сооружения канализации – хозяйственно-бытовой канализации (участок 27) с кадастровым номером 39:15:000000:9788», изложив пункт 6 в новой редакции:

«6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: срок периодических осмотров – по графикам осмотров владельца публичного сервитута; срок текущего ремонта – по плану-графику работ владельца публичного сервитута по мере необходимости; срок капитального ремонта, реконструкции – определяется проектной документацией и графиком работ владельца публичного сервитута, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного

подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: срок текущего ремонта – по графикам работ обладателя публичного сервитута по мере необходимости; срок капитального ремонта, реконструкции определяется проектной документацией и графиком работ обладателя публичного сервитута.».

2. Управлению земельных отношений в течение пяти рабочих дней со дня подписания распоряжения:

1) направить копию распоряжения в адрес обладателя публичного сервитута;

2) обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета

С.А. Радковский