

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 14 » 07 2026 г.  
г. Калининград

№ 481

Об установлении публичного сервитута  
в отношении части земель кадастрового  
квартала 39:15:131931 и части земельного  
участка с кадастровым номером  
39:15:131931:72 в целях обеспечения нужд  
местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15<sup>1</sup> статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Калининградская служба заказчика» (далее – МКУ «КСЗ») от 08.06.2026 вх. № в-КМИ-4351 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «КСЗ» (г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 71, ОГРН 1053900205040, ИНН 3904072156, ksz@klgd.ru) публичный сервитут площадью 250 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда к контейнерной площадке по ул. Куйбышева, 181-187 в г. Калининграде в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:131931 и части земельного участка с кадастровым номером 39:15:131931:72 площадью 4822 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий жилой дом со встроенным магазином». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Куйбышева, д. 181-187.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на срок два года.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копии в адрес Управления Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, МКУ «КСЗ».

6. МКУ «КСЗ» в течение семи рабочих дней со дня получения разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:131931:72).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

# Приложение

## УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «14» 04 2026 г. № 481

## ОПИСАНИЕ

### МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -  
для прохода и проезда к контейнерной площадке  
по ул. Куйбышева, 181-187 в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                  |                                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта                                                           | Описание характеристик                  |
| 1                   | 2                                                                                | 3                                       |
| 1.                  | Местоположение объекта                                                           | Калининградская обл.,<br>г. Калининград |
| 2.                  | Площадь объекта +/- величина<br>погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 250 +/- 5 кв.м                          |
| 3.                  | Иные характеристики объекта                                                      | -                                       |

#### Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                     |               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                |
|--------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u> |               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта              |               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                   | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                              | X             | Y          |                                                           |                                                                                       |                                                                |
| 1                                                            | 2             | 3          | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                              |
| н1                                                           | 356124.69     | 1191807.85 | геодезический<br>метод                                    | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| н36                                                          | 356123.71     | 1191804.94 | геодезический<br>метод                                    | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| н35                                                          | 356122.45     | 1191803.37 | геодезический<br>метод                                    | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| н34                                                          | 356121.38     | 1191802.64 | геодезический<br>метод                                    | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| н33                                                          | 356120.48     | 1191802.29 | геодезический<br>метод                                    | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| н32                                                          | 356119.50     | 1191802.07 | геодезический<br>метод                                    | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| н31                                                          | 356116.55     | 1191801.93 | геодезический<br>метод                                    | 0.1                                                                                   | -                                                              |

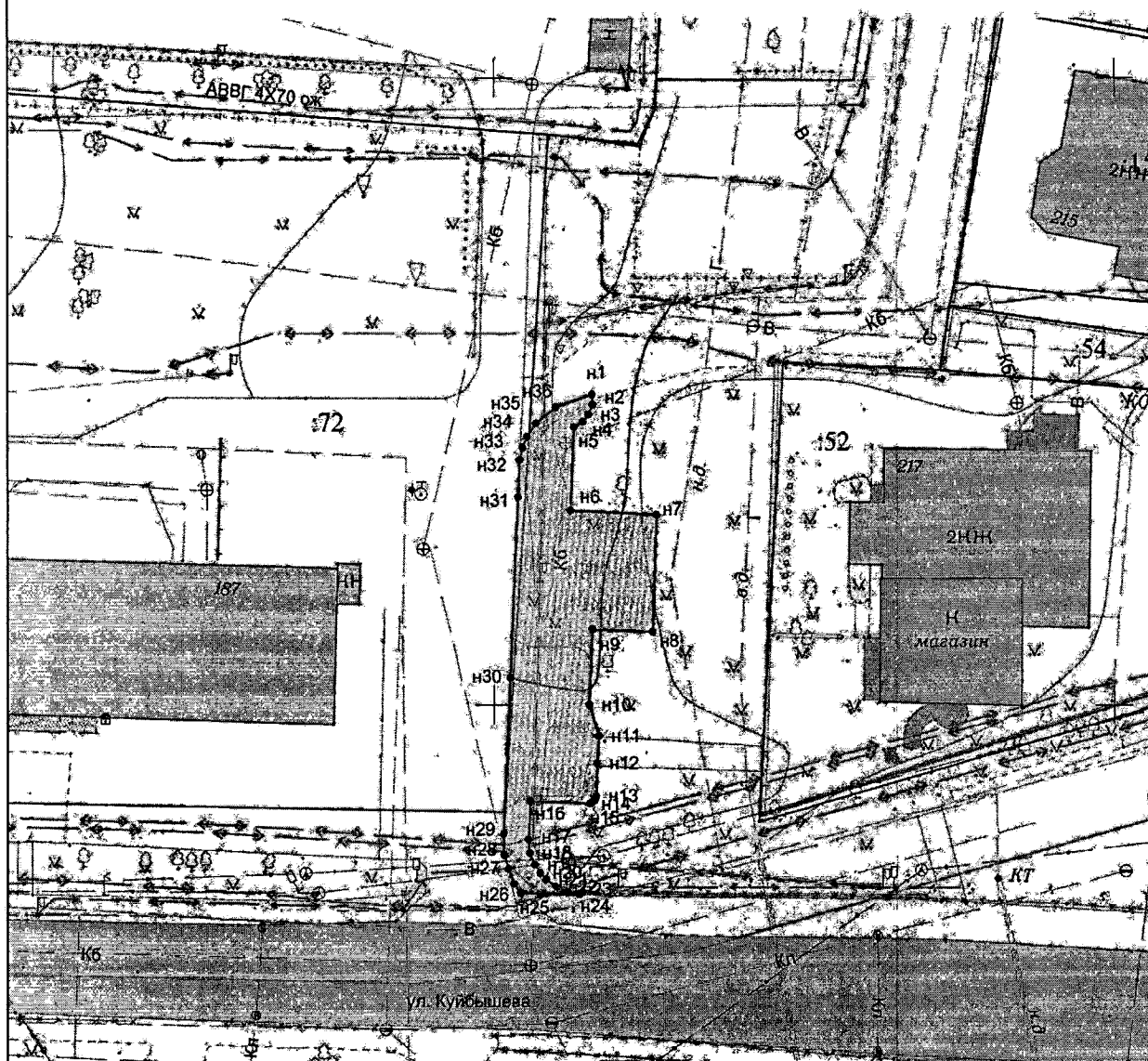
|     |           |            |                        |     |   |
|-----|-----------|------------|------------------------|-----|---|
| н30 | 356102.14 | 1191801.30 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н29 | 356089.69 | 1191800.76 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н28 | 356088.01 | 1191800.79 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н27 | 356086.90 | 1191801.11 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н26 | 356085.68 | 1191801.63 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н25 | 356084.95 | 1191802.14 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н24 | 356084.85 | 1191806.86 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н23 | 356085.02 | 1191805.83 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н22 | 356085.47 | 1191804.92 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н21 | 356086.03 | 1191804.17 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н20 | 356086.53 | 1191803.67 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н19 | 356087.22 | 1191803.25 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н18 | 356088.14 | 1191802.85 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н17 | 356089.23 | 1191802.74 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н16 | 356092.30 | 1191802.89 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н15 | 356092.13 | 1191807.68 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н14 | 356092.35 | 1191808.03 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н13 | 356092.70 | 1191808.17 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н12 | 356095.32 | 1191808.24 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н11 | 356097.51 | 1191808.37 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н10 | 356099.99 | 1191807.63 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н9  | 356105.98 | 1191807.88 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н8  | 356105.80 | 1191812.74 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н7  | 356115.12 | 1191813.05 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н6  | 356115.47 | 1191806.14 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н5  | 356122.12 | 1191806.41 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н4  | 356122.54 | 1191807.13 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н3  | 356123.11 | 1191807.58 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н2  | 356123.90 | 1191807.89 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |
| н1  | 356124.69 | 1191807.85 | геодезический<br>метод | 0.1 | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |   |                                                           |                                                                                       |                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                |
| 1                                                               | 2             | 3 | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                              |
| Часть № 1                                                       |               |   |                                                           |                                                                                       |                                                                |
| -                                                               | -             | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                              |

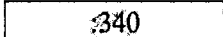
## Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат - _____                                     |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Часть № 1                                                        |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |

# Схема расположения границ публичного сервитута



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  красные линии
-  границы образуемого публичного сервитута
-  характерные точки границы образуемого публичного сервитута и их номера
-  границы ЗУ по сведениям ЕГРН и их КН

|                 |               |               |  |                                  |  |                                                                                                                              |
|-----------------|---------------|---------------|--|----------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Заявка 01224-25 |               | Масштаб 1:500 |  | Система координат МСК-39         |  | <br>© ООО «Городской<br>центр геодезии» |
| Директор        | Селютина Н.С. | 21.05.26      |  | Кадастровый квартал 39:15:131931 |  |                                                                                                                              |
| Должность       | Фамилия       | Подпись Дата  |  |                                  |  |                                                                                                                              |



© ООО «Городской  
центр геодезии»