

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ 2020 г.
г. Калининград

№ _____

О внесении изменений в постановление
администрации городского округа
«Город Калининград» от 29.04.2020 № 332
«Об утверждении порядка демонтажа (сноса)
самовольно возведенных некапитальных
строений, сооружений на территории
городского округа «Город Калининград»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 29.04.2020 № 332 «Об утверждении порядка демонтажа (сноса) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений на территории городского округа «Город Калининград» следующие изменения:

1.1 пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«Порядок демонтажа (сноса) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений на территории городского округа «Город Калининград» (далее — Порядок) устанавливает последовательность и сроки осуществления мероприятий по учету и демонтажу (сносу) выявленных самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений, размещенных на земельных участках, свободных от прав третьих лиц, находящихся в муниципальной собственности (в том числе на территориях общего пользования, за исключением земельных участков, предоставленных муниципальным учреждениям и предприятиям), либо государственная собственность на которые не разграничена, а также частично размещенных на таких земельных участках и на земельных участках, находящихся в пользовании третьих лиц, при наличии вступившего в законную силу судебного акта, которым администрации городского округа «Город

Калининград» (далее — администрация) предоставлено право демонтировать (снести) их.

Порядок не распространяется на объекты капитального строительства и рекламные конструкции.»;

1.2 в абзаце первом пункта 2.1:

1.2.2 в тире первое слово «был» исключить;

1.2.3 тире второе изложить в следующей редакции:

«— при поступлении от комитета экономики и финансов администрации (далее — КЭиФ) информации и подтверждающих материалов о неисполнении владельцем НТО своего обязательства демонтировать (снести) НТО после окончания срока действия договора на его размещение (далее — договор) или при его расторжении»;

1.2.4 дополнить тире следующего содержания:

«— при поступлении от юридического комитета администрации (далее — ЮК) информации и подтверждающих материалов о вступившем в законную силу судебном акте, которым администрации предоставлено право демонтировать (снести) Объект.»;

1.3 в пунктах 2.1, 3.3, 3.4 слова «городского округа «Город Калининград» исключить;

1.4 в пункте 2.3 тире второе, третье изложить в следующей редакции:

«— отнесение Объекта к объектам капитального строительства;

— издание КМК распоряжения о демонтаже (сносе) Объекта (далее — распоряжение о сносе).»;

1.5 пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«Объекты подлежат демонтажу (сносу) в порядке очередности их учета в Перечне № 1 либо на основании поручения главы городского округа «Город Калининград» в первоочередном порядке.

Решение о демонтаже (сносе) Объектов в первоочередном порядке может быть принято заместителем главы администрации, председателем КМК при наличии какого-либо из нижеприведенных оснований:

— необходимость обеспечения условий для реализации муниципальных программ городского округа «Город Калининград»;

— необходимость обеспечения сквозного беспрепятственного движения транспортных средств и (или) пешеходов по автомобильным дорогам общего пользования местного значения;

— выявление НТО, размещенного без правовых оснований, в том числе по окончании срока действия договора либо при его расторжении;

— обращение уполномоченного органа, связанное с необходимостью обеспечения безопасности дорожного движения;

— вступивший в законную силу судебный акт, которым администрации предоставлено право демонтировать (снести) Объект.»;

1.6 пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«При наличии информации о владельце Объекта:»;

1.7 в пункте 3.5.1 тире первое, второе изложить в следующей редакции:

«— не ранее 45 календарных дней с даты распоряжения о сносе (только в случае, если в отношении Объекта было проведено контрольное мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом);

— не ранее десяти рабочих дней с даты окончания срока проведения контрольного мероприятия на предмет исполнения ранее выданного предписания об устранении выявленных нарушений при условии, что Объект не был демонтирован (сносен) в добровольном порядке.»;

1.8 в пунктах 3.5.2, 3.6.2, 3.7.1, 3.7.2 слово «издания» исключить;

1.9 в тире первом пункта 3.5.2 слова «планового (рейдового) осмотра, обследования» заменить словами «контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом»;

1.10 в пунктах 3.5.2, 3.6.2, 3.7.2 слово «объявление» заменить словом «уведомление»;

1.11 пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«При отсутствии информации о владельце Объекта.»;

1.12 в пунктах 3.6.1, 3.7.1 слова «по истечении» заменить словами «не ранее»;

1.13 в пункте 3.6.1 слово «информации» заменить словом «сведений»;

1.14 в тире третьем пункта 3.6.2 слова «дату начала демонтажа (сноса), реквизиты» заменить словами «срока его демонтажа (сноса), реквизитов»;

1.15 пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«При неисполнении владельцем НТО своего обязательства демонтировать (снести) НТО после окончания срока действия договора или при его расторжении КЭиФ направляет в КМК информацию и подтверждающие материалы для принятия мер по демонтажу (сносу) Объекта.»;

1.16 дополнить новым пунктом 3.8 следующего содержания:

«При вступлении в законную силу судебного акта, которым администрации предоставлено право демонтировать (снести) Объект, ЮК направляет в КМК информацию и подтверждающие материалы для принятия мер по демонтажу (сносу) Объекта.

3.8.1. Срок демонтажа (сноса) Объекта в распоряжении о сносе устанавливается не ранее десяти рабочих дней с даты распоряжения о сносе.

3.8.2. КМК в течение семи рабочих дней с даты распоряжения о сносе:

— размещает на Объекте, подлежащем демонтажу (сносу), либо в доступном месте рядом с ним уведомление с указанием даты начала демонтажа (сноса) Объекта, реквизитов распоряжения о сносе;

— вносит в Перечень № 2 сведения об Объекте, подлежащем демонтажу (сносу), дату начала демонтажа (сноса), реквизиты распоряжения о сносе.»;

1.17 пункты 3.8-3.17 считать соответственно пунктами 3.9-3.18.

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии

постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» Чернышева Е.В.

Глава городского округа

А.Н. Силанов