

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «31» 08 2026 г.
г. Калининград

№ 604

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода и проезда
по ул. Лукашова в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 14.08.2026 вх. № 028-86/у-23 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, gdsr@klgd.ru) публичный сервитут площадью 149 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Лукашова в г. Калининграде в отношении частей земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:120304:572 площадью 6177 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство многоквартирных домов 2-4 этажа», расположенного по адресу Российская Федерация, Калининградская область, г.о. город Калининград, г. Калининград, ул. Лукашова, з/у 21/25;

2) с кадастровым номером 39:15:120302:733 площадью 1252 кв.м с видом разрешенного использования «магазины». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Лукашова;

3) с кадастровым номером 39:15:120302:723 площадью 5242 кв.м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. город Калининград, г. Калининград, пер. Лукашова, з/у 2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копии в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:120302:733.

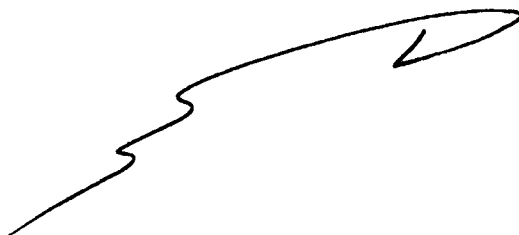
6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней со дня подписания постановления разместить его копии в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:120304:572, 39:15:120302:723).

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Гражданин».

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «31» 08 2026 г. № 604

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода и проезда по ул. Лукашова в г. Калининграде

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	149 +/- 5 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	361288.22	1186022.87	Геодезический метод	0.10	-
2	361280.22	1186024.13	Геодезический метод	0.10	-
3	361280.66	1186027.03	Геодезический метод	0.10	-
4	361281.08	1186030.62	Геодезический метод	0.10	-
5	361265.93	1186031.75	Геодезический метод	0.10	-
6	361266.10	1186034.18	Геодезический метод	0.10	-

7	361269.75	1186034.08	Геодезический метод	0.10	-
8	361269.83	1186031.77	Геодезический метод	0.10	-
9	361281.10	1186030.87	Геодезический метод	0.10	-
10	361281.52	1186035.33	Геодезический метод	0.10	-
11	361288.83	1186034.39	Геодезический метод	0.10	-
1	361288.22	1186022.87	Геодезический метод	0.10	-
12	361316.49	1186016.58	Геодезический метод	0.10	-
13	361308.02	1186019.76	Геодезический метод	0.10	-
14	361309.46	1186019.57	Геодезический метод	0.10	-
15	361316.64	1186016.94	Геодезический метод	0.10	-
12	361316.49	1186016.58	Геодезический метод	0.10	-
16	361360.71	1185960.51	Геодезический метод	0.10	-
17	361356.88	1185962.08	Геодезический метод	0.10	-
18	361360.98	1185971.92	Геодезический метод	0.10	-
19	361365.23	1185970.26	Геодезический метод	0.10	-
16	361360.71	1185960.51	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

