

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» 07 2020 г.
г. Калининград

№ 548

Об изъятии для муниципальных нужд
земельных участков по ул. Лейт. Катина
в Центральном районе

Руководствуясь статьями 235, 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 12.11.2015 № 1889 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Лейт. Катина в Центральном районе, предусматривающего размещение линейного объекта», сведений из Единого государственного реестра недвижимости от 02.06.2020 № КУВИ-002/2020-2190695, № КУВИ-002/2020-2190122, № КУВИ-002/2020-2191589, № КУВИ-002/2020-2190078, № КУВИ-002/2020-2190256, № КУВИ-002/2020-2191782, № КУВИ-002/2020-2190296, № КУВИ-002/2020-2191716, № КУВИ-002/2020-2190314, № КУВИ-002/2020-2189881, № КУВИ-002/2020-2186531, № КУВИ-002/2020-2193490, № КУВИ-002/2020-2176834, № КУВИ-002/2020-2190415, № КУВИ-002/2020-2192445, № КУВИ-002/2020-2189847, № КУВИ-002/2020-2178753, № КУВИ-002/2020-2192516, № КУВИ-002/2020-2178547, № КУВИ-002/2020-2178372, № КУВИ-002/2020-2178925, № КУВИ-002/2020-2193473, № КУВИ-002/2020-2190310, № КУВИ-002/2020-2157523, рассмотрев обращение МКУ «ГДСР» от 10.07.2020 № В-КМИ-5159,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд в целях реализации объекта «Реконструкция ул. Катина в г. Калининграде»:

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:120911:1328 площадью 2 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:120911:504 площадью 442 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, 90

(собственность, номер государственной регистрации права 39-39-01/331/2011-019 от 06.10.2011);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:120915:84 площадью 161 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:120915:35 площадью 360 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Зарница» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:120915:35-39/001/2017-2 от 28.11.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:120915:88 площадью 6 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, СНТ «Зарница» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:120915:88-39/001/2018-1 от 05.02.2018);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:300 площадью 25 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:121203:300-39/001/2017-1 от 21.02.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:303 площадью 26 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:121203:303-39/001/2017-1 от 06.12.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:305 площадью 34 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:121203:305-39/001/2017-1 от 06.12.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:308 площадью 37 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39-39/001-39/001/056/2016-9613/1 от 31.12.2016);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:312 площадью 35 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:121203:312-39/021/2019-1 от 25.06.2019);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:313 площадью 56 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:121203:313-39/001/2017-1 от 12.01.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:317 площадью 55 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер

государственной регистрации права 39:15:121203:317-39/001/2017-1 от 25.01.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:319 площадью 37 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:121203:319-39/021/2019-1 от 25.06.2019);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:325 площадью 43 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:121203:325-39/001/2018-1 от 19.01.2018);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:327 площадью 30 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:121203:327-39/001/2017-1 от 23.08.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:301 площадью 36 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:121203:301-39/021/2018-1 от 03.09.2018);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:331 площадью 22 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, СНТ «Золотой ранет» (общая долевая собственность, номера государственной регистрации права 39:15:121203:331-39/021/2018-1, 39:15:121203:331-39/021/2018-2 от 16.10.2018);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:309 площадью 25 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39-39/001-39/001/056/2016-8705/1 от 21.12.2016);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:120914:639 площадью 190 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Весна» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:120914:639-39/001/2017-1 от 07.12.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:120914:641 площадью 96 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Весна» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:120914:641-39/001/2017-1 от 11.04.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:110807:611 площадью 25 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:110807:2 площадью 806 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина,

д. 27 Г (аренда, номер государственной регистрации права 39-39-01/361/2009-175 от 19.10.2009);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:110807:613 площадью 11 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:110807:1 площадью 600 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, д. 27 Г (собственность, номер государственной регистрации права 39-01-00/075/2000-480 от 27.11.2000);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:000000:9460 площадью 232 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:120914:360 площадью 580 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, СНТ «Весна», ул. Катина, 1 (общая долевая собственность, номера государственной регистрации права 39-39/001-39/001/007/2015-8293/1, 39-39/001-39/001/007/2015-8292/3 от 29.04.2015);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:323 площадью 20 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:121203:108 площадью 302 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39-01-00/170/2004-044 от 30.11.2004);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:322 площадью 20 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:121203:107 площадью 357 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39-01-00/170/2004-046 от 30.11.2004);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:120914:637 площадью 145 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:120914:361 площадью 669 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Весна» (собственность, номер государственной регистрации права 39-39-01/022/2006-283 от 24.03.2006);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:120914:634 площадью 46 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:120914:586 площадью 2093 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Весна» (собственность, номер государственной регистрации права 39-39-01/334/2014-764 от 11.11.2014);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:316 площадью 45 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:121203:132 площадью 625 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39-01-00/179/2003-059 от 26.12.2003);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:120914:635 площадью 23 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:120914:398 площадью 599 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Весна» (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:120914:398-39/001/2017-1 от 11.01.2017);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:121203:330 площадью 25 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 39:15:121203:106 площадью 434 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лейт. Катина, с/т «Золотой ранет» (собственность, номер государственной регистрации права 39-01-00/039/2003-346 от 28.02.2003).

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):

2.1 в установленном законом порядке направить копии настоящего постановления:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

- правообладателям изымаемой недвижимости;

2.2 осуществить подготовку соглашений об изъятии недвижимости;

2.3 направить проекты соглашений об изъятии недвижимости сторонам соглашения для подписания.

3. МКУ «ГДСР»:

3.1 выступить заказчиком работ по определению размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд;

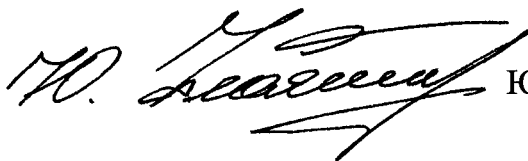
3.2 осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

5. Срок действия настоящего постановления – 3 года.

6. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А., за исполнением пункта 3 – на директора МКУ «ГДСР» Бакурова О.В.

И.о. главы городского округа



Ю.А. Федяшов