Приложение № 5

к постановлению администрации городского округа «Город Калининград»

от « 15 » июня 2016 г. № 826

ДОГОВОР

на право реализации проекта

по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование водного объекта)

Администрация городского округа «Город Калининград», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы городского округа «Город Калининград» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

именуемый в дальнейшем «Общество (Предприниматель)», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

который принимал участие в открытом конкурсе на право реализации проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и в соответствии с протоколом от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ является победителем по лоту №\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора являются условия реализации Обществом (Предпринимателем) проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Права и обязательства сторон

2.1. Права и обязательства Администрации:

2.1.1. Администрация обязана предоставить Обществу (Предпринимателю) право на реализацию проекта по организации безопасного массового отдыха и досуга граждан на территориях, прилегающих к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с условиями настоящего договора, в том числе:

- право на размещение нестационарных объектов мелкорозничной торговли и предприятий общественного питания для выполнения комплекса мероприятий по обустройству, содержанию и обслуживанию мест массового отдыха и досуга, прилегающих к озеру, закрепленных схемой, разработанной на основании эскизного проекта организации места безопасного массового отдыха и досуга граждан.

2.1.2. Администрация в лице комитета городского хозяйства вправе осуществлять контроль за исполнением Обществом (Предпринимателем) условий настоящего договора.

2.1.3. Администрация имеет право:

- консультировать Общество (Предпринимателя) по вопросам выполнения условий настоящего договора;

- требовать возмещения понесенных Администрацией расходов по исправлению своими силами или силами третьих лиц недостатков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Обществом (Предпринимателем) условий настоящего договора.

2.2. Права и обязательства Общества (Предпринимателя):

2.2.1. Общество (Предприниматель) обязуется в порядке и сроки, которые установлены техническим заданием, обеспечить выполнение работ (оказание услуг) по благоустройству предоставленной территории в соответствии с установленными требованиями, нормами и правилами.

2.2.2. Общество (Предприниматель) имеет право:

- получать консультации Администрации, необходимые для исполнения настоящего договора;

- с привлечением третьих лиц, а также самостоятельно размещать (устанавливать) нестационарные объекты мелкорозничной торговли и предприятия общественного питания, оборудовать места продажи товаров для отдыха и досуга, в т.ч. кваса, мороженого, прохладительных напитков, солнцезащитных очков, резиновых игрушек, спортивного инвентаря, пляжных и купальных принадлежностей, при соблюдении требований санитарного законодательства, в том числе требований к временным организациям общественного питания быстрого обслуживания, Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Правил продажи отдельных видов товаров, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55, Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161;

- организовать пункты проката и спуск на воду весельных лодок, катамаранов;

- организовать пункты проката шезлонгов, зонтов, спортивного инвентаря и т.п;

- устанавливать аттракционы в соответствии с требованиями технической безопасности.

2.2.3. Общество (Предприниматель) не вправе:

- ограничивать доступ граждан к береговой полосе водоема;

- организовывать платные пляжные места в береговой полосе;

- заниматься строительством капитальных сооружений, зданий на предоставленной территории;

- изменять природный ландшафт, вырубать деревья;

- организовывать на территории, прилегающей к озеру, пункты проката и спуск на воду маломерных судов, гидроциклов и других моторных плавательных средств, представляющих угрозу жизни и здоровью купающихся.

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством.

3.2. В случае невыполнения в установленный срок условий договора Общество (Предприниматель) возмещает понесенные Администрацией убытки.

3.3. Возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением сторонами своих обязательств по настоящему договору, не освобождает нарушившую условия договора сторону от выполнения принятых обязательств.

3.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств.

4. Сроки

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до выполнения сторонами всех принятых на себя обязательств.

4.2. Срок реализации проекта составляет пять лет. В случае добросовестного исполнения Обществом (Предпринимателем) условий настоящего договора, при отсутствии возражений со стороны Администрации договор пролонгируется на тот же срок на тех же условиях.

5. Расторжение договора

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Обществом (Предпринимателем) условий настоящего договора Администрация имеет право расторгнуть его в одностороннем порядке.

5.2. В случае досрочного расторжения договора по вине Общества (Предпринимателя) средства, затраченные на оборудование и обустройство мест массового отдыха и досуга, стоимость проведенных работ по содержанию и обслуживанию мест массового отдыха и досуга возврату не подлежат.

5.3. Односторонний отказ Общества (Предпринимателя) от выполнения принятых обязательств не допускается.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия – в Арбитражном суде Калининградской области.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются письменно в виде дополнительных соглашений и имеют силу только при наличии подписей обеих сторон.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Администрация: Общество (Предприниматель):