МКУ «ГДСР»

«Устройство временного проезда к земельному участку 39:15:150817:1273 по ул. Киевская в г. Калининграде»

Проект компенсационного озеленения

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства администрации
Городского округа «Город Калининград»

Российская Федерация * Комитет городского хозяйства и строительства * Администрация городского округа «Город Калининград»

_____ М.В. Федосеев

«02» сентября 2026 г.

Калининград
2026

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

038-19/г-217
от 11.08.2026

Пояснительная записка

1. Географическая характеристика

Ул. Киевская находится в московском районе городского округа «Город Калининград».

Калининградская область - самая западная и самая маленькая область Российской Федерации, входит в состав Северо-Западного федерального округа, административный центр - город Калининград. Площадь - 15, 1 тыс. км2 (1 3,3 тыс.- км^2 за вычетом площади Калининградского и Куршского заливов).

2. Климатическая характеристика

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», Калининградская область относится к II климатическому району, подрайон ПБ. Климат области является переходным между морским климатом Западной Европы и умеренно -континентальным климатом Восточной Европы. Климат благоприятный для жизни населения.

Температурные условия в рассматриваемом районе находятся под влиянием континента и моря. Постоянные морозы устанавливаются во второй половине декабря. Наиболее холодным месяцем является январь. В каждую зиму, даже в самую суровую, в январе и феврале отмечаются оттепели. Они связаны с адвекцией теплых и влажных воздушных масс Атлантики.

Экстремальные высокие температуры летом связаны с притоком воздуха тропического или полярно-континентального происхождения из Юго-Западной или Южной Европы.

Средняя годовая температура воздуха +6,8°С; среднемесячная температура самого холодного месяца (январь) -3,4°С; самого теплого месяца (июль) +17,4°С. Среднегодовое количество осадков 856 мм. в год. Наибольше количество осадков выпадает в летне-осенний период.

В течении года преобладают ветры западного, южного, юго-западного и восточного румбов.

3. Рельеф

Абсолютные отметки земли по трассе капитального ремонта изменяются от 23,49 до 20,17 метров в Балтийской системе высот. Рельеф участка в основном ровный без резких перепадов высот. В

AnyScanner

Таблица 1

№ п/п	Наименование вида (породы)	Норматив компенсационной стоимости (Группа ценности (I, II, III)	Кол-во шт/пм	Экологическая ценность вида (породы), балл
	Деревья:			
	Ясень обыкновенный	II	2	2x10=20
	Клён остролистный	I	1	1x11=11
Итого:			**3**	**31**

Все вырубаемые зеленые насаждения располагаются по ул. Киевская на участке, отведенном под размещение проектируемого объекта.

Родственные виды или аналоги согласно базе данных «Флора сосудистых растений Центральной РОССИИ»

После осуществления вырубки зеленых насаждений необходимо выполнить мероприятия по корчевке оставшихся пней.

Подеревная съемка с обозначением зеленых насаждений, подлежащих вырубке и сохранению представлен в графической части.

Сведения о высаживаемых зеленых насаждениях

Проектом предлагаются мероприятия по проведению компенсационного озеленения (соответствующих требованиям ГОСТ Р 59370-2021), а именно:

- 3 дерева – Клен остролистный;

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с законом Калининградской области от 21.12.2006г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» и предусматривает компенсационное озеленение в объеме, согласно Таблице 2.

Таблица 2

№п/п	Наименование вида (породы)	Норматив компенсационной стоимости (Группа ценности (I, II, III)	Кол-во (шт)	Экологическая ценность вида (породы), балл	Примечание
1	Клен остролистный	I	3	11x3	
	ИТОГО		3	33	

Итого высаживаемых зеленых насаждений: - 3 дерева и газон 58м^2.

AnyScanner

Руководствуясь Законом Калининградской области № 100 п.3 ст.6 от 21.12.2006г. «Об охране зелёных насаждений» компенсационная высадка 3 деревьев планируется в границах красных линий ул. Полоцкая с кадастровым кварталом 39:15:151401 и ул. Горького с кадастровым кварталом 39:15:131601 и газона 58м^2 ул. Нарвская с кадастровым кварталом 39:15:121603 с учетом требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработаны Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. №182.

В соответствии с дендрологическими особенностями растений предусмотрена посадка 3 деревьев – Клён остролистный. Деревья - относятся к I группе ценности.

Сводный план сетей инженерных коммуникаций представлен в графической части.

Характеристики высаживаемых зеленых насаждений указаны в ведомости элементов озеленения, таблица №3. Согласно п. 5.9 решения Городского Совета депутатов Калининграда №42 от 04 марта 2020 года «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград»», посадочный материал при осуществлении компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.03.2021 N 108-ст, предъявляемым:

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также внешних признаков повреждения вредителями и болезнями». Для всех высаживаемых зеленых насаждений в посадочную яму предусмотрет[redacted]



AnyScanner

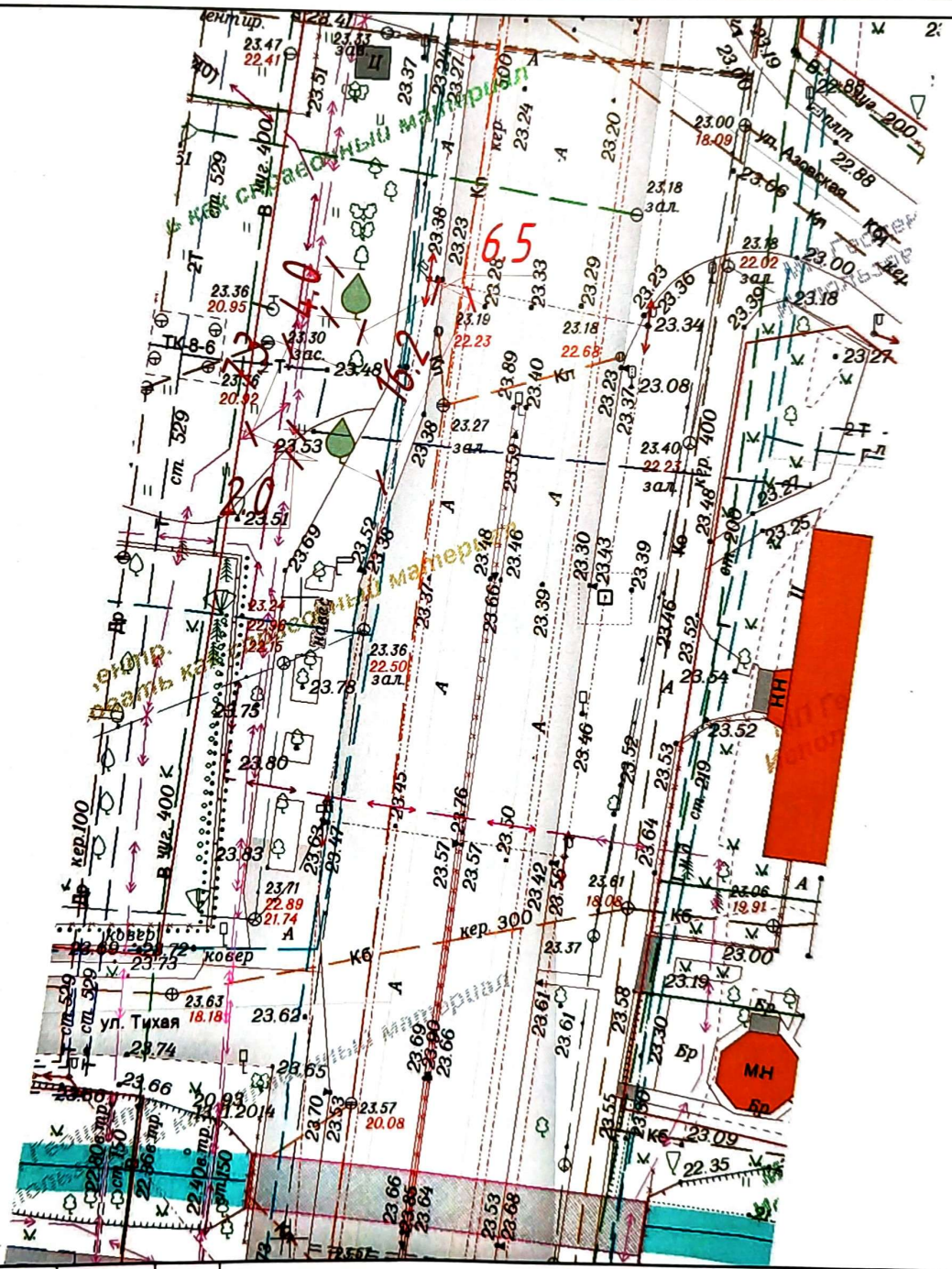
Таблица 3

№ п. п.	Наименования породы или вида насаждений	Кол-во шт	Примечание	Экологическая ценность, балл
	Деревья			
1	Клён остролистный	3	Высота саженца 250; Высота штамба – 180см; Обхват ствола на высоте 1м – 8 см; Количество скелетных ветвей 5 шт.;	3х11
	Итого, высаживаемых деревьев:	**3**		**33**
Итого:		**3**		**33**

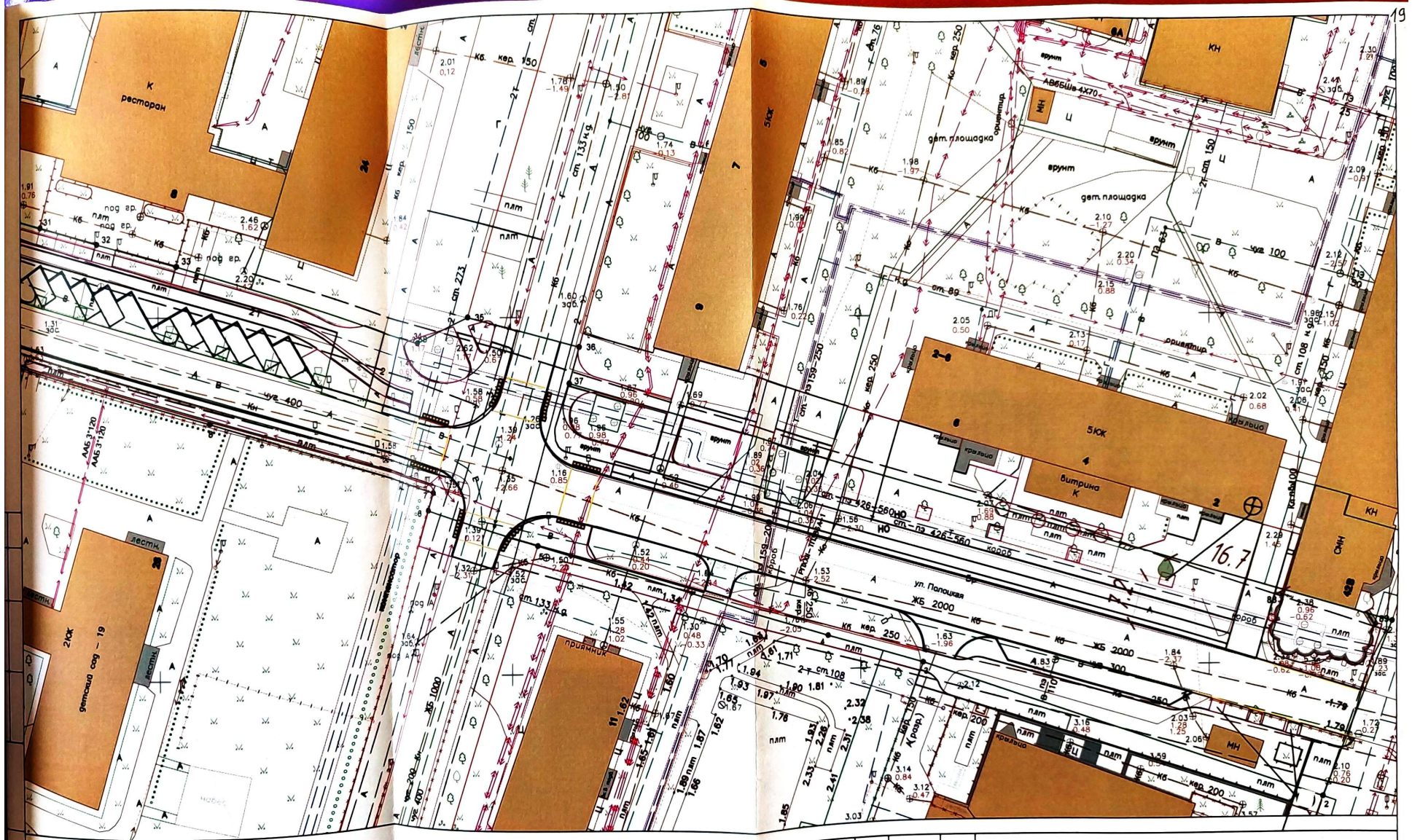
Условные обозначения

Ведомость элементов озеленения

	Наименования вида	Группа	Ед. изм	Кол-во	Возраст не менее, лет	Высота, (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0м, не менее
	Клен остролистный	I	шт.	2	12	2.5	8.0


ул. Тихая
ул. Азовская
ул. Горького
Кр. существующий материал
Кр. существующий материал
Кр. существующий материал
ТК8-6
кер.100
кер. 300
ковер
Кб
Бр
КН
МН
ст. 329
ст. 219
Кр. 400
В Шг. 400
23.36
20.95
23.30
зас.
23.48
23.36
20.92
23.53
23.51
23.27
зал.
23.40
22.23
зал.
23.18
22.02
зал.
23.18
22.68
23.19
22.23
23.34
23.08
23.36
22.50
зал.
23.78
23.75
23.80
23.83
23.71
22.89
21.74
23.63
18.18
23.62
23.74
23.65
23.66
20.93
24.11.2014
23.70
23.53
23.57
20.08
23.61
18.08
23.06
19.91
23.00
23.19
23.09
22.35
23.52
23.54
23.25
23.18
23.00
22.88
23.06
22.88
23.00
18.09
23.18
зал.
23.20
23.24
23.33
23.29
23.23
23.38
23.23
23.27
23.37
23.39
23.46
23.48
23.30
23.43
23.39
23.46
23.52
23.64
23.58
23.55
23.30
23.53
23.68
23.66
23.64
23.69
23.66
23.57
23.50
23.42
23.58
23.45
23.76
23.63
23.49
23.57
23.61
23.58
23.61
23.37
23.72
23.73
23.69
23.66
23.64
23.53
23.68
23.66
23.64
23.73
23.72


19
47
3.0
18.80
52
ул. Н



Условные обозначения

Ведомость элементов озеленения

№ п/п		Наименование вида	Группа	Ед. изм	Кол-во	Возраст не менее, лет	Высота, (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0м, не менее
1		Клен остролистный	I	шт.	1	12	2.5	8.0

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Авдеенко. Е.М			
Проверил		Зенкина Ю.В.			

Устройство временного проезда к земельному участку 39:15:150817:1273 по ул. Киевская в г. Калининграде.

Проект компенсационного озеленения на участке ул. Полоцкая.

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

План высадки. Разбивочный план. М1:500

МКУ "ГДСР"