



ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,
офис 38, факт. адрес: ул. Д. Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, ул. Юбилейная, КН 39:15:000000:14751
(ориентир ул. Ю. Гагарина, 15а)

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

М. В. Федосеев

«____» 2025 г.



Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2025 г.

И-ПКО-22
от 29.02.2025

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1.СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 6
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7
3	Приложения	
3.1	Акт о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений от 14.08.2023 № а-ОЗН-1157	8-15

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кузьмина				
Руков.	Вдовин				

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,
ул. Юбилейная,
КН 39:15:000000:14751
(ориентир ул. Ю. Гагарина, 15а)

Стадия	Лист	Листов
П	2	15

ООО «РГЦ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 14.08.2023 № а-ОЗН-1157 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Юбилейная, КН 39:15:000000:14751 (ориентир ул. Ю. Гагарина, 15а), планируется вырубка 2 деревьев и 1 кустарника (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода кустарника соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 кустарник (экологическая ценность 15 баллов); порода деревьев соответствует: 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов); 1 дерево (экологическая ценность 8 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого бал- лов
Деревья					
1	Клен белый *	1	2	9	9
2	Вишня обыкновенная	1	2	8	8
ИТОГО:		2			17
Кустарники					
1	Ива белая **	1	2	15	15
ИТОГО:		1			15

* расчет экологической ценности произведен по клену ложноплатановому

** расчет экологической ценности произведен по иве козьей

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемых зеленых насаждений предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Юбилейная, КН 39:15:000000:14751 (ориентир ул. Ю. Гагарина, 15а), посадкой 2 (двух) саженцев деревьев и 1 (одного) кустарника.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории

Взам. инв. №	Подп. и дата	Проект компенсационного озеленения						Стадия	Лист	Листов
		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П	3	15
Инв. № подл.	Разраб.	Кузьмин А.						г. Калининград, ул. Юбилейная, КН 39:15:000000:14751 (ориентир ул. Ю. Гагарина, 15а)		
	Провер.	Вдовин А.А.								
	Н.контр.									
	Нач.отд.									
	ГИП							ООО «РГЦ»		

Калининградской области» высаживаемые порода кустарника соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 кустарник (экологическая ценность 15 баллов); порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов); 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого бал- лов
Деревья					
1	Вяз шершавый	1	2	10	10
2	Липа крупнолистная	1	2	9	9
ИТОГО:		2			19
Кустарники					
1	Ива белая (Дёрен белый)	1	2	15	15
ИТОГО:		1			15

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.11.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев и кустарника для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
--------	-------------------	----------	--------	---------------------	--

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения	Лист
							4

Деревья					
1	Вяз шершавый	шт.	2	3,0	10,0
2	Липа крупнолистная	шт.	2	3,0	10,0
ИТОГО:		2 дерева			
Кустарники					
1	Дерен белый	шт.	1	Общая высота - не менее 0,5м, количество скелетных ветвей не менее 4 шт.	
ИТОГО:		1 кустарник			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженец кустарника должен быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

При посадке деревьев и кустарника в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев деревьев и кустарника приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженцев для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,0 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 1,5 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по со-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									5
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения

держанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа
«Город Калининград».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										6
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1

- вырубаемое дерево номер согласно акту №1157 от 14.08.2023

				2024	№1157			
				Ситуационный план, дендрологический план				
		Калининградская область г. Калининград			Масштаб	Лист	Листов	
		ул. Юбилейная КН 39:15:000000:14751			-	1	1	
Гл.Инж.	Вдовин	16.04.2024	ООО "РГЦ" СРО-И-032-22122011					
Геодезист	Кузьмич	16.04.2024						
Должность	Фамилия	Подпись						Дата

