

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.  
г. Калининград

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении Порядка  
организации архитектурной подсветки  
многоквартирных домов  
городского округа «Город Калининград»

Во исполнение статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава городского округа «Город Калининград, Правил благоустройства территории городского округа "Город Калининград", утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, администрация городского округа «Город Калининград»,

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок организации архитектурной подсветки многоквартирных домов городского округа «Город Калининград» (приложение).

2. Определить МКУ «КСЗ» в качестве организации, уполномоченной на организацию текущего содержания и технического обслуживания архитектурной подсветки многоквартирных домов городского округа «Город Калининград».

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить официальное опубликование постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

ПОРЯДОК  
организации архитектурной подсветки многоквартирных домов  
городского округа «Город Калининград»

1. Общие положения

1. Порядок организации архитектурной подсветки многоквартирных домов городского округа «Город Калининград» (далее - Порядок) разработан на основании статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава городского округа «Город Калининград», Правил благоустройства территории городского округа "Город Калининград", утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 (далее – Правила) и в целях организации благоустройства территории городского округа «Город Калининград» (далее – городской округ, город Калининград) в соответствии с Правилами.

2. Порядок определяет общие правила организации архитектурной подсветки, размещаемой на фасадах многоквартирных домов (далее – МКД, дома, Объекты), расположенных на территории городского округа.

3. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

Архитектурная подсветка – освещение фасадов МКД, организованное для демонстрации архитектурно-художественной выразительности здания, а также в целях формирования комплексного городского освещения и ориентирования граждан в темное время суток.

Оборудование для архитектурной подсветки - световые приборы различного назначения, а также вспомогательная техника и оборудование, обеспечивающие его работу по архитектурной подсветке.

Организация архитектурной подсветки – порядок действий, процедур и состав документов необходимых для законного размещения оборудования для архитектурной подсветки на МКД и дальнейшего его содержания.

Иные понятия, используемые в Порядке, применяются в тех же значениях, что и в правовых актах Российской Федерации, Калининградской области и муниципальных правовых актах города Калининграда.

Архитектурная подсветка выполняется на основании проектной документации, утвержденной в установленном законом порядке.

4. Финансовое обеспечение мероприятий по исполнению Порядка

осуществляется в пределах средств, определенных решением городского Совета депутатов Калининграда на очередной финансовый год и плановый период в соответствии с принимаемыми муниципальными программами.

5. Главным распорядителем средств бюджета городского округа «Город Калининград», осуществляющим исполнение мероприятий в соответствии с настоящим Порядком является комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – уполномоченный орган), получателем бюджетных средств является муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Калининградская служба заказчика» (далее – МКУ «КСЗ»).

## 2. Основные требования к размещению оборудования для архитектурной подсветки МКД

7. Оборудование для архитектурной подсветки и ее эксплуатация не должны нарушать прочностные характеристики элементов фасада дома, к которому оно присоединяется, затруднять или делать невозможным функционирование объектов инженерной инфраструктуры.

8. Включение, отключение оборудования для архитектурной подсветки должно производиться в вечерне-ночное время суток в соответствии с графиком работы сетей наружного освещения территории Калининграда.

9. Яркость фасадов в зависимости от их значимости, места расположения и преобладающих условий их зрительного восприятия в городе Калининграде, а также требования к освещению устанавливается по нормам СП 52.13330.2016. "Свод правил. Естественное и искусственное освещение".

10. Архитектурная подсветка МКД - объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

## 3. Порядок организации архитектурной подсветки МКД

14. В целях формирования перечня домов, в отношении которых планируется устройство архитектурной подсветки за счет средств местного бюджета (далее – Перечень), комитет городского хозяйства и строительства запрашивает в специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Фонд) перечень многоквартирных домов (далее – дома), планируемых Фондом к ремонту фасада и устройству архитектурной подсветки (далее – подсветка) на текущий и следующий годы для синхронизации работ и исключения дублирования видов работ.

15. В Перечень, указанный в пункте 14 настоящего Порядка, включаются многоквартирные дома, фасады которых выходят на следующие улицы: пр. Советский, пр. Ленинский, пр. Мира, пр. Победы, пр. Гвардейский, пр.

Московский, пр. Калинина, ул. Дзержинского, ул. Киевская, ул. А. Невского, ул. Черняховского, ул. 9 апреля, ул. Литовский вал, ул. Гагарина, ул. Фрунзе, ул. Шевченко, ул. Пролетарская, ул. Тельмана, ул. Горького, ул. Гайдара, ул. Островского, ул. Куйбышева, ул. Кутузова, ул. Генделя, ул. Багратиона, ул. Гюго, ул. Наб. Баграмяна, ул. Портовая, ул. Д.Донского, ул. Румянцева, ул. Гаражная. Перечень улиц может дополняться с учетом: поручений Главы администрации городского округа «Город Калининград», Губернатора Калининградской области, планов работ Фонда по капитальному ремонту фасадов домов и разрабатываемых проектов благоустройства территории города Калининграда, исходя из архитектурно-градостроительных задач, а также перспектив развития Калининграда.

16. Перечень многоквартирных домов города Калининграда, в отношении которых планируется устройство архитектурной подсветки формируется уполномоченным органом в соответствии с выделяемым финансированием из бюджета городского округа на эти цели и утверждается постановлением администрации городского округа «Город Калининград».

17. Постановление администрации, указанное в пункте 16 настоящего Порядка, подлежит официальному опубликованию.

18. Размещение оборудования для архитектурной подсветки осуществляется на основании договора подряда, заключенного МКУ «КСЗ» с подрядной организацией, выбранной по итогам процедур, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

19. Указанный в пункте 18 настоящего Порядка договор заключается при наличии протокола общего собрания собственников МКД, предусматривающий возможность размещения муниципального имущества на фасаде дома на длительный срок (не менее 10 лет), а также соответствующего договора с управляющей организацией МКД.

20. МКУ «КСЗ» исполняет полномочия по содержанию вновь создаваемой архитектурной подсветки на Объектах городского округа «Город Калининград». Данное имущество передается в МКУ «КСЗ» на вещном праве в установленном действующем законодательством порядке.

21. Текущий контроль за соблюдением настоящего Порядка, осуществляется руководителем комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград».