

Муниципальное образование «Городской округ
«Город Калининград»



**Общество с ограниченной
ответственностью
«Городской центр геодезии»**

Заказчик – МАДОУ ЦРР - д/с №70

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

по адресу: г. Калининград, ул. Б.Хмельницкого, д. 14

02013-26_ПКО

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город
Калининград»



« 06 » августа 2026 г.



Директор ООО «ГЕОЦЕНТР»

МП



Н.С. Селютина

Калининград, 2026

038-19/у-191
от 18.07.26

1.1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 03.06.2026 № а-ОЗН-1151 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Б.Хмельницкого, д.14 (КН 39:15:140423:13) планируется вырубка 1 (одного) дерева (площадь вырубаемого зеленого насаждения меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода дерева соответствует: I группе ценности (ценная) - 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица № 1)

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1.	Липа мелколистная	1	I	9	9
ИТОГО:					9

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Б.Хмельницкого, д.14, посадкой 1 (одного) саженца дерева.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует: I группе ценности (ценная) - 1 дерево (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица №2).

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1.	Липа мелколистная	1	I	9	9
Итого:		1			9

						02013-26-ПКО	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 30.11.2026г.

Место посадки зеленого насаждения представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370- 2021. (Таблица № 3)

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1.0 м, не менее (см)
1.	Липа мелколистная	1	2,5	8.0
Итого:		1 дерево		

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг ствола саженца приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженца от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см,

						02013-26-ПКО	Лист
							3
Изм.	Копия	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

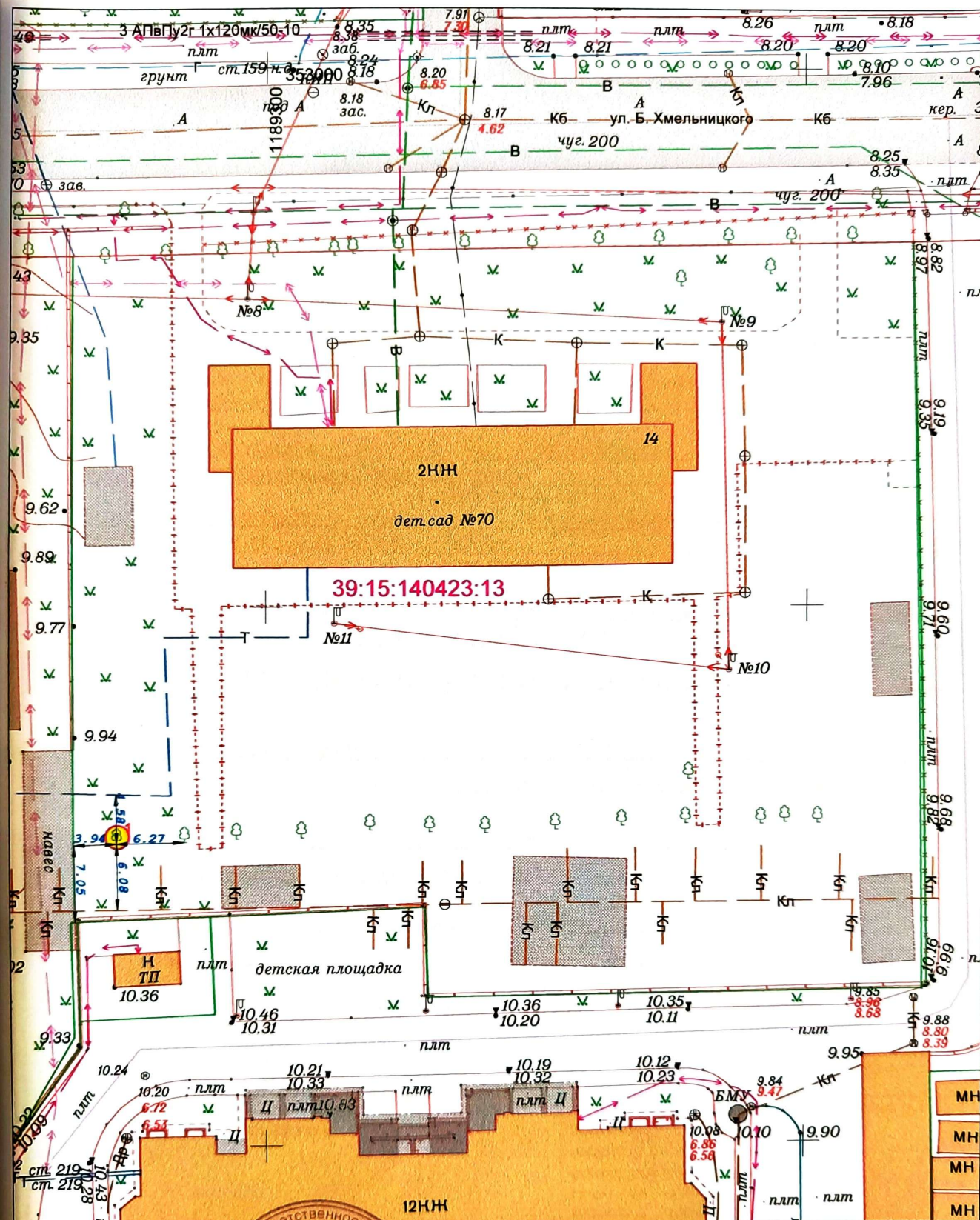
высота — не менее 1,0 м над уровнем земли после установки (общая высота — не менее 1,5 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленого насаждения, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

						02013-26-ПКО	Лист
							4
Изм.	Копия	Лист	№ док	Подп.	Дата		

4



 - Место посадки Липы мелколистной				2026	46-A-12,16	Заявка № 02013-26			
				Посадочный план (разбивочный) совмещенный с планом подземных коммуникаций на земельный участок с КН 39:15:140423:13					
Деж.план	Дело №				г. Калининград,		Масштаб	Лист	Листов
Директор	Селютин Н.С.				ул Б. Хмельницкого, д 14		1:500	6	15
Нач.отдела	Бречка А.И.				МАДОУ ЦРР - д/с №70		 © ООО «Городской центр геодезии»		
Геодезист	Лобанова Е.Д.								
Должность	Фамилия	Подпись	Дата						