

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 06 » 09 2019 г.
г. Калининград

№ 819

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:131828:58 по ул. Горького, 66, земельного участка с кадастровым номером 39:15:131828:95 по ул. Земельной и части земель кадастрового квартала с номером 39:15:131828 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Акционерного общества «Янтарьэнерго» об установлении публичного сервитута от 04.07.2019 (вх. № 5535/ж), договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 03.12.2015 № 8262/11/15

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу Акционерного общества «Янтарьэнерго» (местонахождение: 236022, г. Калининград, ул. Театральная, д. 34, ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130) публичный сервитут площадью 210 кв.м для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ-1 кВ от ТП-160 до СП (нового), установка СП (нового) по ул. Земельной в г. Калининграде» в целях подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 39:15:131828:58 площадью 26607 кв.м по ул. Горького, 66 с видом разрешенного использования «под здание-школы»;

- земельного участка с кадастровым номером 39:15:131828:95 площадью 56 кв.м по ул. Земельной с видом разрешенного использования «магазины»;

- части земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастрового квартала с номером 39:15:131828.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков и части земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастрового квартала с номером 39:15:131828, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (при возникновении таких обстоятельств), 1 месяц.

5. Плата за установленный настоящим постановлением публичный сервитут в отношении части земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастрового квартала с номером 39:15:131828 рассчитывается пропорционально площади указанной части земель в установленных границах публичного сервитута и устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земель, а в случае, если кадастровая стоимость земель кадастрового квартала с номером 39:15:131828 не определена, – исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков, расположенных в границах территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», за каждый год использования земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута в срок не более шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения объектов электросетевого хозяйства в границах части земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастрового квартала с номером 39:15:131828:

- проведение земляных и общестроительных работ – октябрь, ноябрь 2019 г.;

- выполнение благоустройства территории – ноябрь 2019 г.

7. Акционерному обществу «Янтарьэнерго»:

7.1 в срок, не превышающий 1 месяца с даты завершения строительства объекта электросетевого хозяйства, привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования земельных участков;

7.2 заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131828:58, 39:15:131828:95.

8. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.) в течение пяти дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1 в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

8.2 направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131828:58, 39:15:131828:95;

8.3 направить Акционерному обществу «Янтарьэнерго» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131828:58, 39:15:131828:95, копии документов, подтверждающих права лиц на указанные земельные участки.

9. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава городского округа



А.Н. Силанов