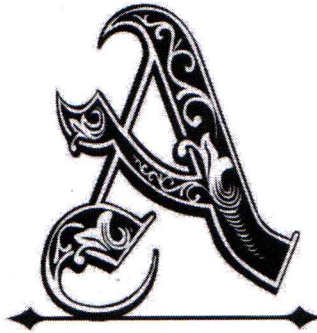


Общество с ограниченной ответственностью  
«Асгард»



**РЕКОНСТРУКЦИЯ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ  
СЕТИ ПО УЛ. ОРУДИЙНАЯ ДО УЛ. Ю.  
ГАГАРИНА В Г. КАЛИНИНГРАДЕ**

**Проект компенсационного озеленения**

Утверждаю:  
Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»  
\_\_\_\_\_  
/М.В. Федосеев/  
«22» 09 2025г.

Согласовано:  
Министерство природных ресурсов и  
экологии Калининградской области

\_\_\_\_\_  
«16» 09 2025г.

Директор \_\_\_\_\_

« »

2025 г.

О.А. Чичикин

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_

« »

2025 г.

Л.С. Морозов

2025

038-19/у-10036  
25.08.25

### Пояснительная записка.

В рамках реализации объекта (далее – Объект) «Реконструкция канализационной сети по ул. Орудийная до ул. Ю. Гагарина в г. Калининграде» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:16122, 39:15:131924:2487 и 39:15:000000:14770 подлежат вырубке зеленые насаждения.

#### Технико-экономические характеристики линейного объекта

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
Код объекта согласно Классификатора	-	12.01.002.001
Вид объекта	-	Линейное сооружение сети водоотведения

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений №ПВ-126 от 20.08.2025 г. расположено 9 зеленых насаждений, из которых планируется вырубить:

Деревья					
Наименование вида	Ед. изм	Кол-во	Экологическая ценность вида (породы), балл	Сумма баллов	Экологическая ценность вида (породы), группа
Клен остролистный	шт	1	11	11	I
Липа мелколистная	шт	6	9	54	I
<b>Итого:</b>	<b>шт</b>	<b>7</b>			
<b>Экологическая ценность вырубаемых деревьев:</b>				<b>65 баллов.</b>	

А так же, уничтожить 301 кв.м газона и иной травянистой растительности.

По объекту вырубаемые деревья произрастают неравномерно.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений 308 кв.м.

В соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области №521 от 05.10.2022 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» взамен вырубаемых зеленых насаждений в количестве 7 дерева и уничтожения газона и иной травянистой растительности в объеме 301 кв.м с экологической ценностью 65 баллов предусматривается

ТЧ						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	П	1	4
Разработал		Колчанова.В.С.				Текстовая часть		
ГИП		Морозов Л.С.						
Н. контр.		Колчанова В.С.						
						000 «Асгард»		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

высадка зеленых насаждений в количестве 6 деревьев и газона в объеме 301 кв.м экологической ценностью 72 баллов.

Посадка Липы мелколистной «Гринспайер» в количестве 6 шт. осуществляется на части земельного участка с КН 39:15:131924:2487, напротив д. 8 по ул. Орудийная.

Газон в объеме 301 кв.м осуществляется на части земельных участков с КН 39:15:000000:16122, 39:15:131924:2487, 39:15:000000:14770, напротив д. 8 по ул. Орудийная.

Ассортимент высаживаемых зеленых насаждений в счет компенсационного озеленения определен в соответствии с требованиями п. 7 ст. 6 Закона №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 и Постановления Правительства Калининградской области №118 от 19.03.2007 года «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области.

При посадке зеленых насаждений необходимо учитывать требования СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 37590-2021

№ п. п.	Наименование вида	Ед. изм	Кол-во	Экологическая ценность породы	Сумма баллов	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)	Кол-во скелетных ветвей	Экологическая ценность породы

						ТЧ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата			

1	Липа мелколистная «Гринспайер»	шт.	6	12	72	2,5	8	-	I
2	Газон	м2	301						
Итого:					72				

Проектом компенсационного озеленения объекта «Реконструкция канализационной сети по ул. Орудийная до ул. Ю. Гагарина в г. Калининграде» компенсационное озеленение предусмотрено выполнить в сроки до 20.08.2026 года, но не позднее чем сроки действия разрешения на строительство.

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплексом до 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для всех деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м. для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при откосе.

Обустройство газона (301 кв.м) выполнить по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и минеральных удобрений (N,P,K) способом посева травосмеси с нормой посева 40 г/кв.м.

Обыкновенный газон высадить способом посева травосмеси, в составе которой овсяница – 30%, тимофеевка – 30%, райграс – 30%.

Почвы на Объекте дерново-слабоподзолистые оглеенные, по

						ТЧ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата			5

механическому составу легкосуглинистые.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утверждёнными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

взам. инв. тж

подпись и Дата

инв. тж поддл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

ТЧ

Лист

6