

АКТ О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫРУБКИ (СНОСА), ПЕРЕСАДКИ И ОБРЕЗКИ
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-АОН- 490 от « 09 » апреля 2026 года

Выдан: ООО «УК ЛАНСАР», 236040, г. Калининград, ул. Ген. Соммера, д. 12-1,

(ФИО либо наименование юридического лица - собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора земельного участка, почтовый индекс, адрес)

На основании акта обследования зеленых насаждений: № а-ОЗН-524 от «08» апреля 2026 года
в срок (период) не позднее 1 (одного) месяца с момента получения данного акта

установленный (предписанный) срок (период) выполнения работ

на земельном участке, расположенном: ул. Мукомольная, 29-57

(адрес, адресные ориентиры земельного участка, кадастровый номер (при наличии))

в целях: предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций

разрешено (необходимо) выполнение следующих работ:

№ п/п	№ на схеме	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев), возраст, лет (для кустарников)	Описание состояния	Мероприятия вырубка (снос), и/или обрезка зеленых насаждений
1	1	Клен		Ветви касаются фасада МКД	Обрезка ветвей, касающихся фасада МКД
2	3	Клен		В кроне присутствуют сухие ветви, а также ветви касаются фасада МКД	Вырезка сухих ветвей, обрезка ветвей, касающихся фасада МКД
3	4	Ясень		В кроне присутствуют сухие ветви, а также ветви касаются крыши МКД	Вырезка сухих ветвей, обрезка ветвей, касающихся крыши МКД
4	5	Ясень		В кроне присутствуют сухие ветви	Вырезка сухих ветвей
5	6	Липа		В кроне присутствует омела	Вырезка кустов омелы
6	9	Тополь		В кроне присутствует омела	Вырезка кустов омелы
7	13	Яблоня		В кроне присутствуют сухие, сломанные, зависшие ветви	Вырезка сухих, сломанных, зависших ветвей
8	16	Яблоня		В кроне присутствуют сухие, сломанные, зависшие ветви	Вырезка сухих, сломанных, зависших ветвей
Итого: 2 шт. – обрезка ветвей; 2 шт. – вырезка кустов омелы; 5 шт. – вырезка сухих ветвей; 2 шт. – вырезка сломанных, зависших ветвей					

Приложение:

1. Копия акта обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-524 от 08.04.2026;

2. Схема расположения зеленых насаждений;

3. Фотофиксация зеленых насаждений.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
городского хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»




(подпись)

М.В. Федосеев /
(ФИО)

Оригинал акта о необходимости вырубki (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений подлежит возврату в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 рабочих дней после выполнения работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений.

Оригинал акта о необходимости вырубki (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений с приложением акта освидетельствования места вырубki (сноса) зеленых насаждений подлежит хранению в комитете городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.

№ п/п	№ документа	Адрес	Вид работ	Исполнитель	Дата
1	1	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
2	2	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
3	3	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...
4	4	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
5	5	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
6	6	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...
7	7	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
8	8	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
9	9	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...
10	10	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
11	11	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
12	12	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...
13	13	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
14	14	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
15	15	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...
16	16	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
17	17	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
18	18	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...
19	19	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
20	20	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
21	21	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...
22	22	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
23	23	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
24	24	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...
25	25	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
26	26	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
27	27	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...
28	28	г. Калининград, ул. ...	Вырубка (снос) ...	...	...
29	29	г. Калининград, ул. ...	Пересадка ...	...	...
30	30	г. Калининград, ул. ...	Обрезка ...	...	...

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»

Орлов А. В.

(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН-524 от « 08 » апреля 20 26 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по обследованию зеленых насаждений
МКУ «Калининградская служба заказчика» Сирота А. А.

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по обследованию зеленых насаждений
МКУ «Калининградская служба заказчика» Федоровой О. О.

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по обследованию зеленых насаждений
МКУ «Калининградская служба заказчика» Выходцевой А. М.

(должность, фамилия, инициалы)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением
юридического лица (№ в-КГХиС-1874 от 19.03.2026)

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛАНСАР», 236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 12-1

в целях

оперативного обследования

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

ул. Мукомольная, 29-57

Результаты обследования зеленых насаждений:

На придомовой территории произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Экол. цен., балл	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	1	Клен			Ветви касаются фасада МКД	Обрезка ветвей, касающихся фасада МКД
2	2	Боярышник крупноплодный		26	Сильно ослабленное состояние: усыхание ассиметричной кроны, слом одной вершины, дупло на высоте 1,4 м, стволовая гниль, возможен слом ствола, угрожает падением на тротуар и проезжую часть, представляет	Санитарная рубка

					угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	
3	3	Клен			В кроне присутствуют сухие ветви, а также ветви касаются фасада МКД	Вырезка сухих ветвей, обрезка ветвей, касающихся фасада МКД
4	4	Ясень			В кроне присутствуют сухие ветви, а также ветви касаются крыши МКД	Вырезка сухих ветвей, обрезка ветвей, касающихся крыши МКД
5	5	Ясень			В кроне присутствуют сухие ветви	Вырезка сухих ветвей
6	6	Липа			В кроне присутствует омега	Вырезка кустов омелы
7	9	Тополь			В кроне присутствует омега	Вырезка кустов омелы
8	10	Тополь черный пирамидальный		64	Сильно ослабленное состояние: глубокое дупло у основания, стволовая, прикорневая гниль, трещины ствола, большая парусность кроны, заселен стволовыми вредителями, возможен слом ствола основания, угрожает падением на МКД, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
9	12	Тополь черный пирамидальный		96	Сильно ослабленное состояние: Обширная прикорневая гниль, стволовая гниль по всей высоте ствола, ассиметричная крона, заселен стволовыми вредителями, возможен слом ствола, угрожает падением на МКД, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
10	13	Яблоня			В кроне присутствуют сухие, сломленные, зависшие ветви	Вырезка сухих, сломленных, зависших ветвей
11	14	Тополь черный пирамидальный		90	Сильно ослабленное состояние: глубокая	Санитарная рубка

					прикорневая гниль, усыхание кроны, стволовая гниль по всей высоте ствола, возможен слом ствола, угрожает падением на МКД, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	
12	15	Тополь черный пирамидальный		80	Сильно ослабленное состояние: обширная прикорневая гниль, стволовая гниль по всей высоте ствола, трещины ствола, заселен стволовыми вредителями, возможен слом ствола, угрожает падением на МКД, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению	Санитарная рубка
13	16	Яблоня			В кроне присутствуют сухие, сломленные, зависшие ветви	Вырезка сухих, сломленных, зависших ветвей
14	17	Груша обыкновенная		27,18,20	Усыхающее состояние: усыхание кроны более 70%, суховершинность, сломы ветвей, дупло между стволами, стволовая гниль, возможен разлом стволов, угрожает падением, представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больная, не подлежащая лечению и оздоровлению	Санитарная рубка

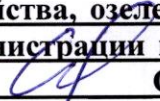
15	7	Ива		51	Разросшаяся крона. Ранее подвергалась омолаживающей обрезке	Формовочная обрезка
16	8	Ива		78	Разросшаяся крона. Ранее подвергалась омолаживающей обрезке	Формовочная обрезка
17	11	Алыча		17, 11, 15, 13	Разросшаяся крона	Формовочная обрезка

Также на придомовой территории требуется проведение работ по формовочной обрезке кустарников, поднятию крон и удалению прикорневой поросли зеленых насаждений.

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений.
2. Фотофиксация зеленых насаждений.

Заместитель председателя комиссии:


**Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии
комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа
«Город Калининград»**  **О. А. Семибратова**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)


Члены комиссии:

Ведущий инженер*  **А. А. Сирота**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Ведущий инженер  **О. О. Федорова**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Ведущий инженер  **А. М. Выходцева**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

*- специалист, имеющий квалификацию «Лесопатолог»

ул. Мукомольная

4

3

2

1

X

41

39

37

35

33

31

29

27

25

43

45

47

49

5

8/14

6

57

55

53

51

10

11

12

13

14

15

56/66

9

16

17

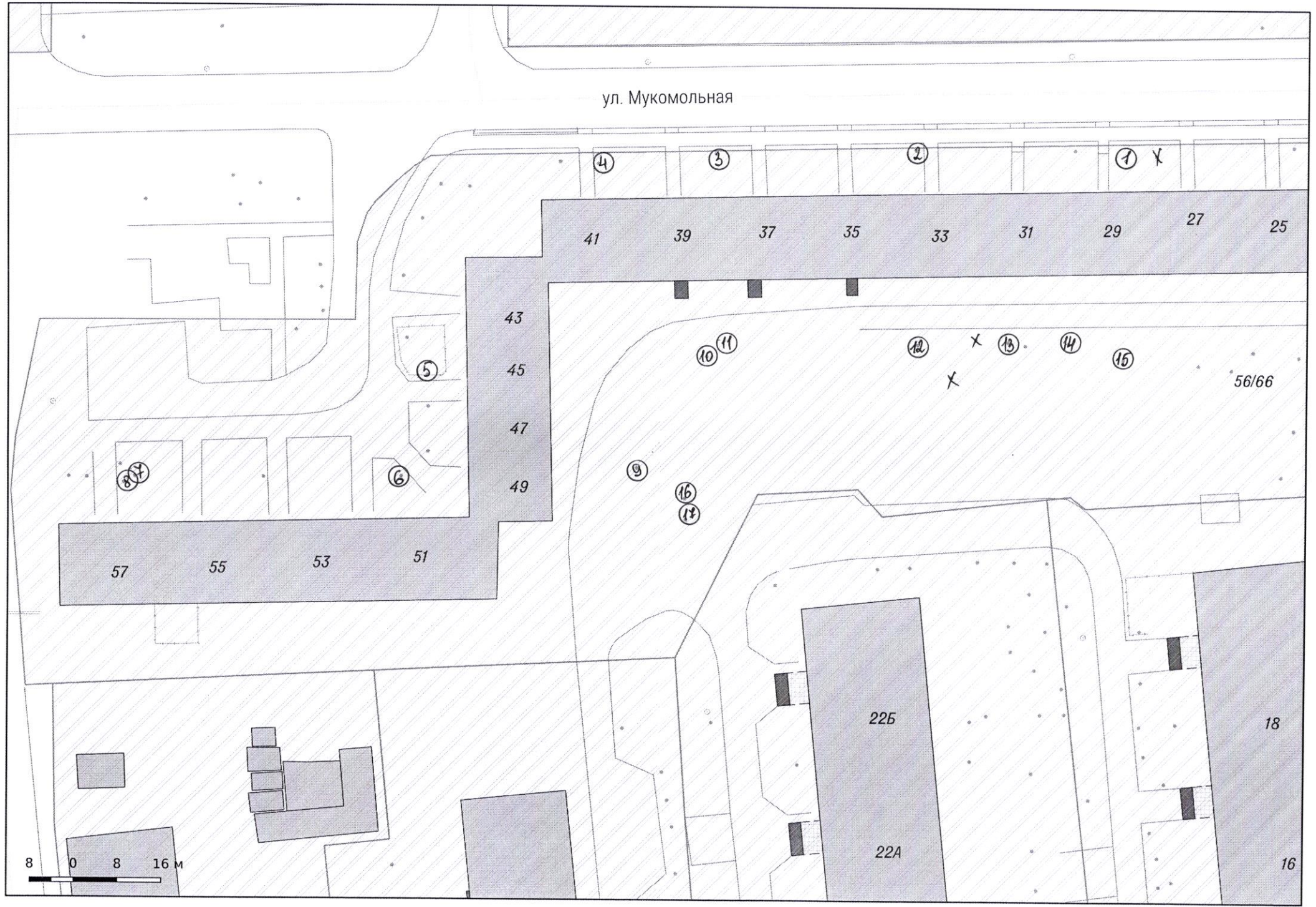
22Б

18

22А

16

8 0 8 16 м

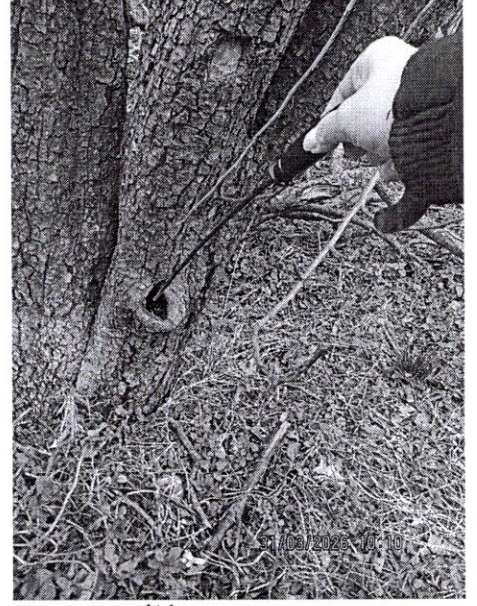




9 16, 17



17



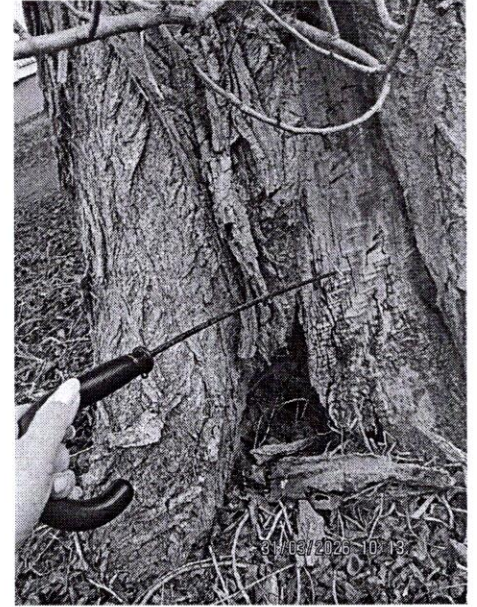
17



10, 11



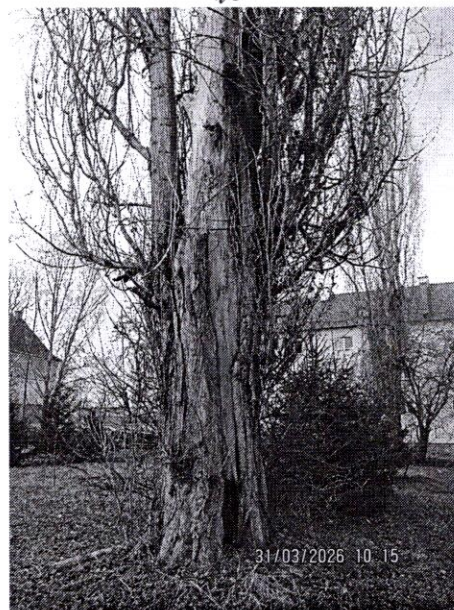
10



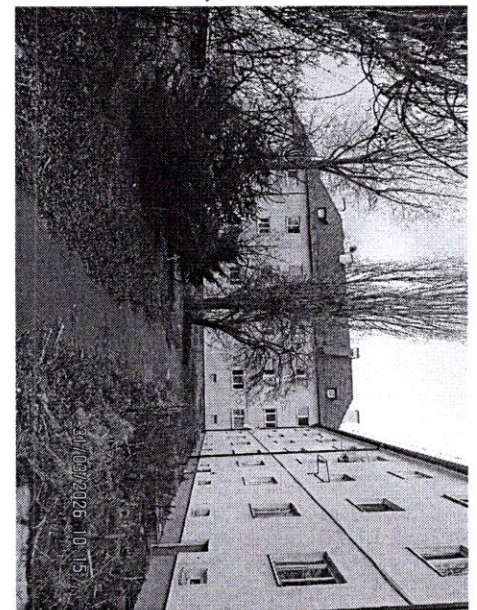
10

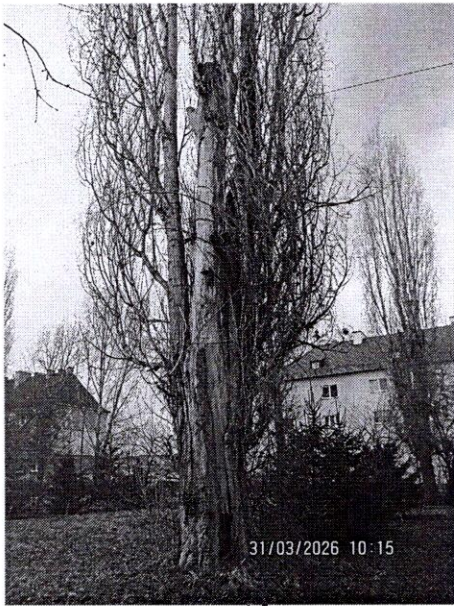


11



12

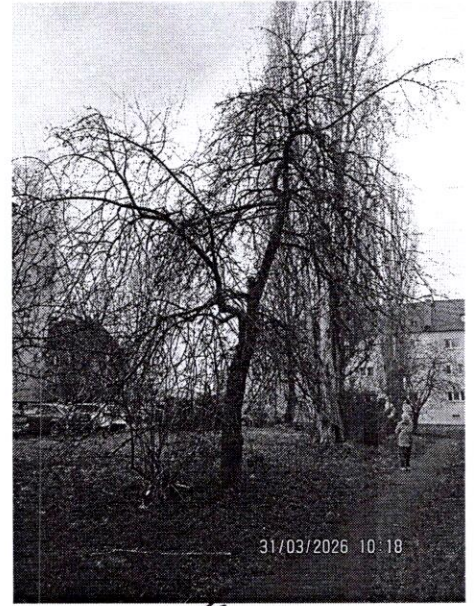




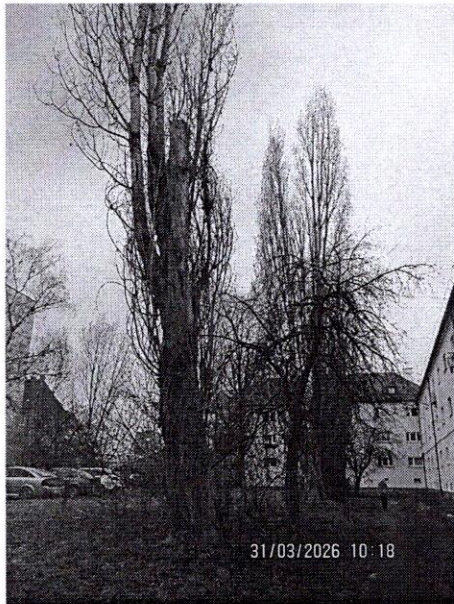
12



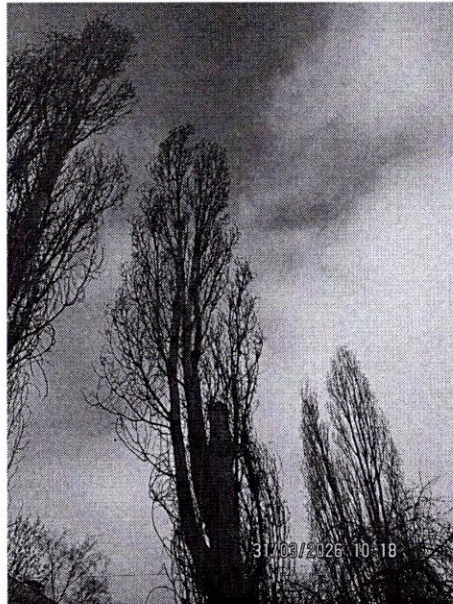
12



13



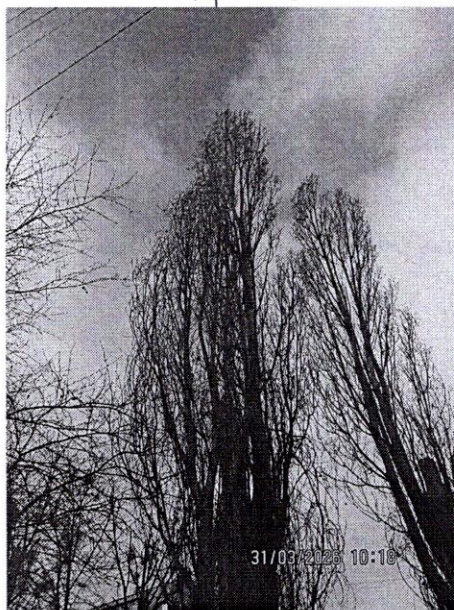
14 13



14



15



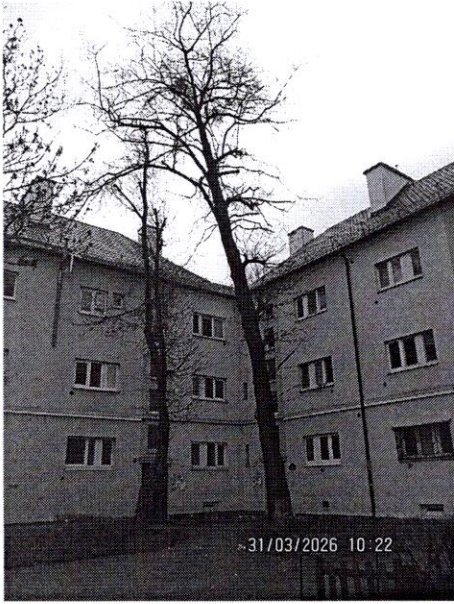
15



7,8



7,8



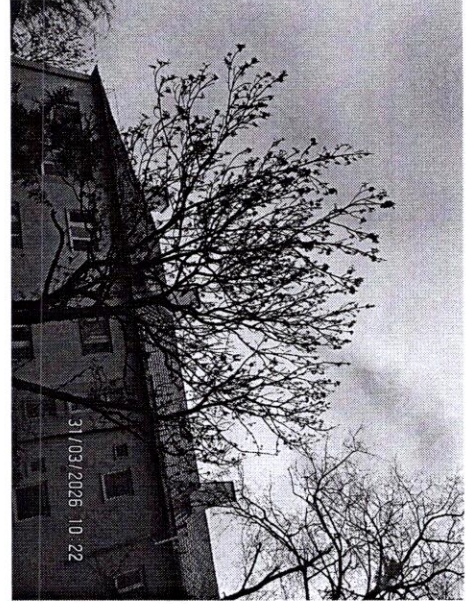
31/03/2026 10:22

6



31/03/2026 10:22

5



31/03/2026 10:22

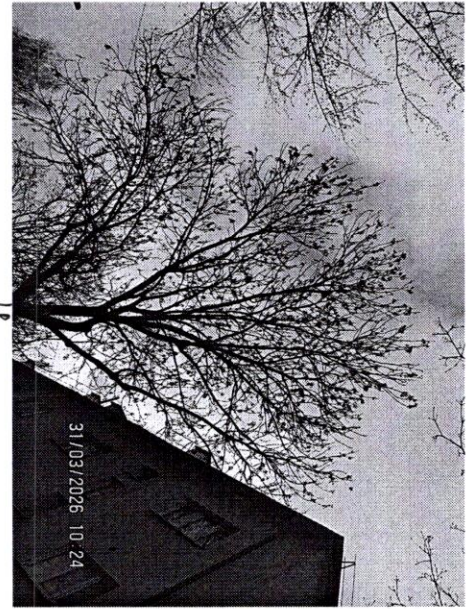
5



31/03/2026 10:23



31/03/2026 10:23

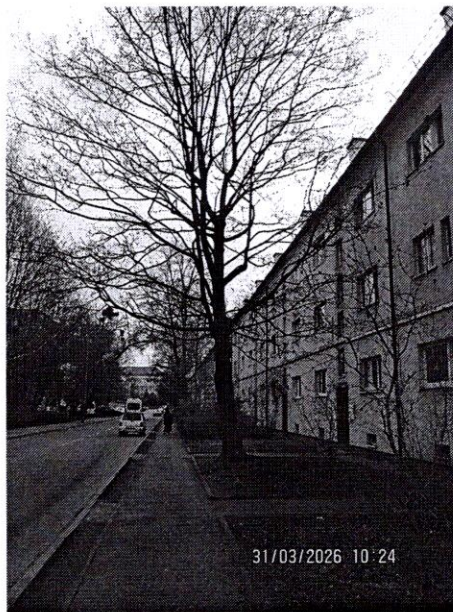


31/03/2026 10:24



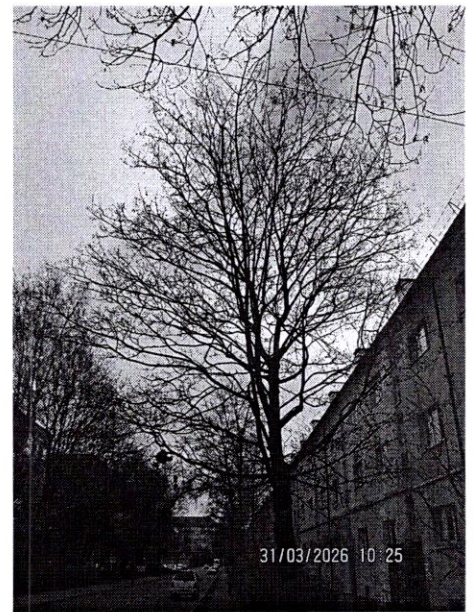
31/03/2026 10:24

4



31/03/2026 10:24

3

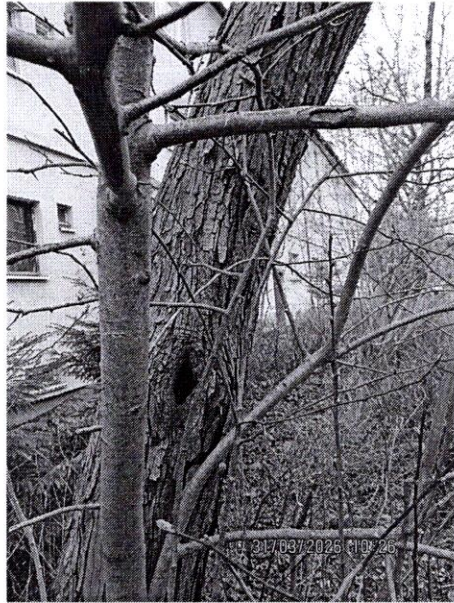


31/03/2026 10:25

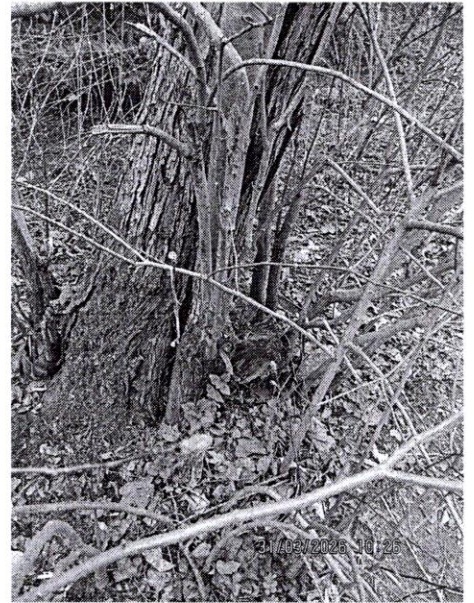
3



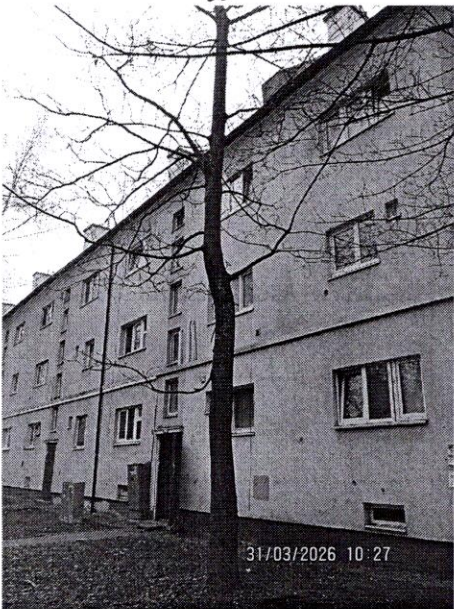
2



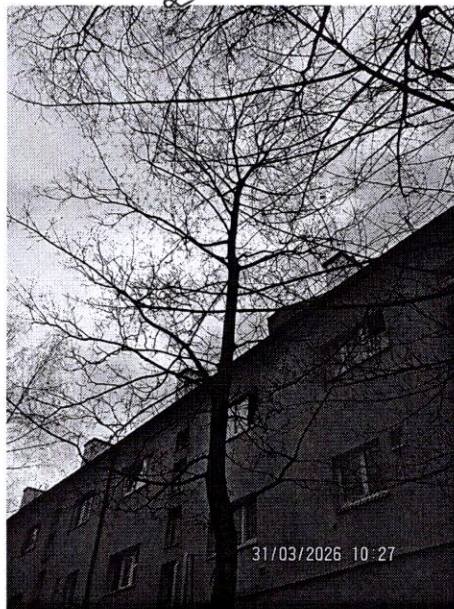
2



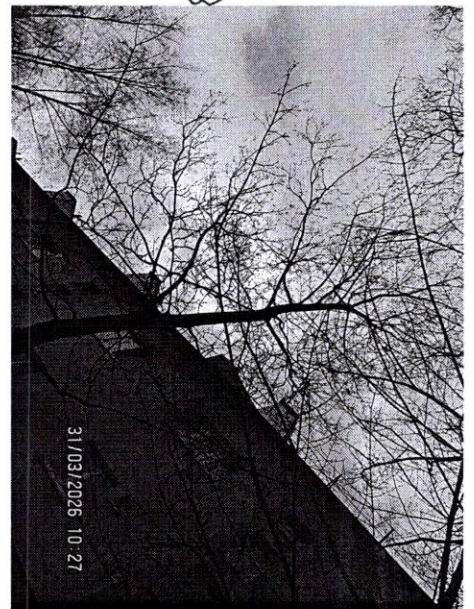
2



1



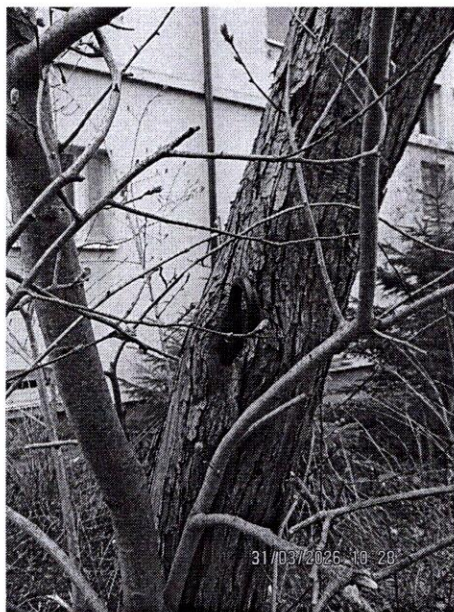
1



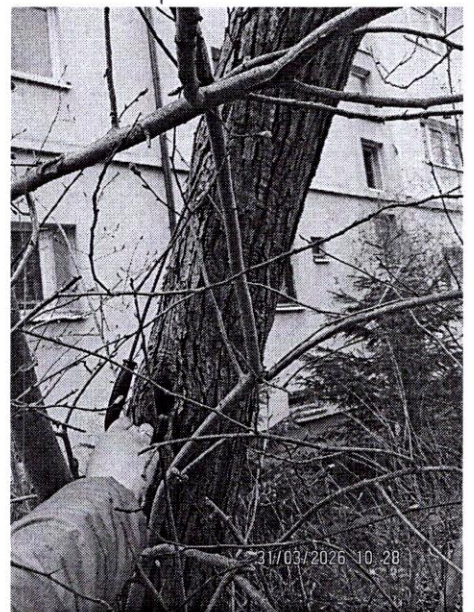
1



1



2



2