Приложение № 2

к Административному регламенту

                  Образец заполнения (для юридического лица)

                                                                     Комиссия по землепользованию и застройке городского                                                 округа «Город Калининград»

                                                                   Комитет архитектуры и строительства администрации                                                                     городского округа «Город Калининград»

|  |
| --- |
| Заявление о предоставлении муниципальной услуги по  предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | *Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка»* | | | | | | | | | | | | |
| *,* | | | | | | | | | | | | |
| *(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. (при наличии) индивидуального предпринимателя)* | | | | | | | | | | | | | | |
| ОГРН | | | | *1103920000000* | | |  | ОГРНИП | | | |  | ИНН | *390600000000,* |
| *(указывается юридическим лицом) (указывается индивидуальным предпринимателем)*  место нахождения организации (место регистрации индивидуального предпринимателя):  *г. Калининград, ул. Дзержинского, 10 ,* | | | | | | | | | | | | | | |
| в лице | | | | | *Иванова Ивана Ивановича ,* | | | | | | | | | |
| *(Ф.И.О. (при наличии) полностью)* | | | | | | | | | |
| контактный телефон | | | | | | *8-911-111-11-11* | | | | , | действующего(ей) от имени юридического лица | | | |
|  | | | | | | | | | |  |  | | | |
|  | |  | без доверенности *(указывается лицом, имеющим право действовать от имени юридического лица без* | | | | | | | | | | |
|  | | | *доверенности в силу закона или учредительных документов, либо индивидуальным предпринимателем)* | | | | | | | | | | |
|  | | Х | на основании доверенности | | | | | *б/н от 14.11.2012. ,* | | | | | |
| (*указываются реквизиты доверенности*) | | | | | | | | | | | | | | |

прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства *административного здания по ул. Зеленой*

(указать наименование объекта и адрес)

|  |  |
| --- | --- |
| Правообладатель земельного участка и/или объекта капитального строительства | *ООО «Ромашка»* |
| местоположение (адрес) земельного участка и/или объекта капитального строительства | *г. Калининград,*  *ул. Зеленая, 10* |
| кадастровый номер земельного участка | *39:15:000000:00* |
| разрешенное использование земельного участка | *административное здание* |
| измененное разрешенное использование земельного участка | *не изменилось* |
| право владения земельным участком | *собственность* |
| правоустанавливающие документы (№ и дата) | *свидетельство*  *от 00.00.00 № 39-АА 000000* |
| соглашение к договору аренды городских земель в части изменения разрешенного использования земельного участка в случае изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования (№ и дата утверждения) | *не заключалось* |
| градостроительный план земельного участка (№ и дата утверждения) | *RU39301000-0000 от 00.00.0000* |
| предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные Правилами землепользования и застройки | *- 5 метров от красной линии;*  *- 3 метра до границы смежного участка;*  *- 30% застройки (не более)* |
| запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | *- 3 метра от красной линии ул. Зеленой;*  *- 2.5 метра до границы смежного участка по ул. Зеленой, 0;*  *- 32 % застройки* |
| заключение КАиС о соответствии проекта предложения с запрашиваемыми отклонениями от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (№ и дата) | *от 06.06.2013 № 1234* |
| неблагоприятные для застройки в соответствии с п. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ характеристики земельного участка, в связи с которыми запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров | *участок узкий, конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки* |
| предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с п. 1 ст. 38 Градостроительного кодекса РФ | *- минимальные отступы от красных линий и границ земельных участков;*  *- максимальный процент застройки* |

Сведения, необходимые для предоставления муниципальной услуги, находящиеся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг:

*1) кадастровая выписка о земельном участке от 00.00.0000 № 39/10-ВСЗУ-000000;*

*2) свидетельство о государственной регистрации прав на земельный участок от 00.00.0000 39-АА 00000;*

*3) кадастровый план территории от 00.00.0000 № 39/10-ВСЗУ-000000;*

*4) свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 39 № 000000000 от 00.00.0000.*

Обязуюсь как заинтересованное лицо нести расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства.

Земельный участок свободен от арестов и запрещений.

Сведения, указанные в заявлении, достоверны. Документы (копии документов), приложенные к заявлению, соответствуют требованиям, установленным законодательством РФ, на момент представления заявления эти документы действительны и содержат достоверные сведения.

Расписку в принятии заявления получил(а).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «*02*» |  | *12* | 200 | *11* | г. « | *10* | » ч. « | *15* | » мин. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ответ прошу:  направить почтовым отправлением по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать адрес)  выдать при личном обращении  х  направить по адресу электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(*указать адрес)  *Я, получатель муниципальной услуги, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утраты такой информации до ее получения, вызванной сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений, и/или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный администрации в рамках предоставления муниципальной услуги адрес электронной почты по усмотрению администрации может быть направлена дополнительная информация.*  *Иванов Иванов И.И.* | | |  |
| (подпись заявителя) |  | ( фамилия, инициалы) |  |

Вход. *№ 00000, дата 02.12.2011 г.*