

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Для объекта «Многоквартирный жилой дом в г.Калининграде по ул.Красносельской, 31а» ранее был выполнен и согласован Комитетом городского хозяйства администрации городского округа «город Калининград» Проект компенсационного озеленения (Письмо от 15.06.2016г. №038-19/у-35-295), который предусматривал посадку 13 деревьев.

Настоящим проектом компенсационного озеленения объекта «Многоквартирный жилой дом в г.Калининграде по ул.Красносельской, 31а. Корректировка.7» предусмотрено внесение изменений в ранее выполненный проект компенсационного озеленения. Внесение изменений в проект выполнено на основании изменений решений Схемы планировочной организации земельного участка.

При посадке зеленых насаждений необходимо, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), строго выдержать все нормативные расстояния до зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, пешеходных дорожек, опор осветительной сети, существующих зеленых насаждений, а также учесть требования Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000) в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений.

Виды зеленых насаждений приняты согласно СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (приложение В «Группы допустимой взаимозаменяемости растений древесных пород»).

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на чертеже посадочного плана.

Саженцы деревьев должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50% объема посадочной ямы.

Организовать посадку зеленых насаждений в ближайший сезон, подходящий для посадки зеленых насаждений после вырубки, но не позднее срока действия порубочного билета.

Работы по высадке зелёных насаждений производить согласно предписаниям Приказ Госстроя

|      |      |      |        |         |      |                      |      |
|------|------|------|--------|---------|------|----------------------|------|
|      |      |      |        |         |      | 2015.04-02.ПКО.КОР.7 | Лист |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата |                      | 3    |

Ведомость элементов озеленения

| № на<br>ген-<br>плане | Наименование вида                               | Ед.<br>изм. | Кол-во | Возраст,<br>лет, не<br>менее | Высота, м<br>не менее                                                                   | Диаметр<br>ствола<br>на высоте<br>1,3 м, не<br>менее, см |
|-----------------------|-------------------------------------------------|-------------|--------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1                     | Клён остролистный<br>«Глобозум»                 | шт          | 10     | 12                           | общая высота – 3,0,<br>высота штамба – 1,8<br>длина наибольшей<br>скелетной ветви – 0,7 | 3,0                                                      |
| 2                     | Дуб черешчатый<br>«Фастигиата»                  | шт.         | 1      | 12                           | общая высота – 3,0<br>высота штамба – 1,8<br>длина наибольшей<br>скелетной ветви – 0,7  | 3,0                                                      |
| 3                     | Клён остролистный<br>«Кримсон Сентри»           | шт          | 1      | 12                           | общая высота – 3,5<br>высота штамба – 1,8<br>длина наибольшей<br>скелетной ветви – 0,7  | 4,0                                                      |
| 4                     | Липа обыкновенная<br>мелколистная<br>(сортовая) | шт.         | 1      | 12                           | общая высота – 3,5<br>высота штамба – 1,8<br>длина наибольшей<br>скелетной ветви – 0,7  | 4,0                                                      |
| Итого:                |                                                 | 13 деревьев |        |                              |                                                                                         |                                                          |