

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «20» ноября 2014 г.

№ 5104/р-КМи

Об утверждении аукционной документации по продаже муниципального имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у МУП «Благоустройство и экология»

В соответствии с ГК РФ, ст. 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ № 67), распоряжением от 20.08.2014 № 3516/р-кми «О согласовании продажи муниципального недвижимого имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» и назначении организатора торгов», на основании протокола № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №110914/0092515/04 от 02.10.2014:

1. Утвердить аукционную документацию по продаже единым лотом муниципального недвижимого имущества (далее – имущество), находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» (далее – МУП «Благоустройство и экология») и расположенного на земельном участке площадью 15 848 кв.м. с кадастровым номером 39:15:150405:9 по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 29, в том числе:

- цех ремонтируемого оборудования, общей площадью 1 091,1 кв.м., литер А, этажность: 1 с антресолю, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;

- производственное здание, общей площадью 1 065,9 кв.м., литер Б, этажность: 1, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;

- мастерские, склад, общей площадью 262,3 кв.м., литер В, этажность: 1, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;

-бетонно-смесительный узел, общей площадью 237,3 кв.м., литер Г, этажность: 2, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;

- производственное здание, общей площадью 338,5 кв.м., литер Д, этажность: 2, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;

- проходная, общей площадью 9,4 кв.м., литер Е, этажность: 1, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29;

- производственное здание, общей площадью 125,4 кв.м., литер Ж, этажность: 1, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29.

2. Управлению имущественных отношений (В.А. Маштаков) провести аукцион по продаже имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, в соответствии с утвержденной документацией в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1 способ проведения аукциона – открытый аукцион по форме участия и по способу подачи предложений по цене имущества;

3.2 начальная цена продажи имущества – 14 038 000 руб., установленная на основании отчетов № Н-0585-2014 от 19.06.2014, № Н-0728-2014 от 19.06.2014, № Н-0729-2014 от 19.06.2014, № Н-0730-2014 от 19.06.2014, № Н-0731-2014 от 19.06.2014, № Н-0732-2014 от 19.06.2014, № Н-0733-2014 от 19.06.2014 об оценке рыночной стоимости, выполненных ООО «НЦ «Балтэкспертиза»;

3.3 размер задатка для участия в аукционе – 10% от начальной цены продажи имущества – 1 403 800 руб.;

3.4 шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи имущества – 701 900 руб., изменение шага аукциона производится в порядке, установленном Приказом № 67;

3.5 срок подписания договора купли-продажи – не ранее 10 дней и не позднее 20 дней;

3.6 срок оплаты по договору купли-продажи – не позднее 5 рабочих с даты подписания договора купли-продажи;

4. Управлению имущественных отношений (В.А. Маштаков) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений В.А. Маштакова.

6. Распоряжение от 03.09.2014 № 3718/р-кми «Об утверждении аукционной документации по продаже муниципального имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у МУП «Благоустройство и экология» отменить.

Зам главы администрации,  
председатель комитета



А.И. Зуев