

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 14 » 10 \_\_\_\_\_ 2022 г.  
г. Калининград

№ 935

Об изъятии для муниципальных нужд  
земельного участка с кадастровым  
номером 39:15:150807:38,  
жилых помещений, находящихся  
в многоквартирном аварийном доме № 3  
по улице Тихорецкой  
в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56.2-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 14.08.2014 № 1236 «Об отселении физических лиц из многоквартирного дома № 3 по ул. Тихорецкой, признанного аварийным и подлежащим сносу», в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206, администрация городского округа «Город Калининград»

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:150807:38 площадью 1000 кв.м, жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 3 по улице Тихорецкой в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

- 1) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:944 (квартира № 1 дома № 3) общей площадью 25,3 кв.м;
- 2) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:945 (квартира № 4 дома № 3) общей площадью 33,0 кв.м;
- 3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:937 (квартира № 5 дома № 3) общей площадью 26,4 кв.м;

- 4) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:938 (квартира № 6 дома № 3) общей площадью 35,3 кв.м;
- 5) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:121 (квартира № 7 дома № 3) общей площадью 26,5 кв.м;
- 6) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:939 (квартира № 8 дома № 3) общей площадью 34,8 кв.м;
- 7) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:940 (квартира № 9 дома № 3) общей площадью 26,9 кв.м;
- 8) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:943 (квартира № 10 дома № 3) общей площадью 34,9 кв.м;
- 9) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:942 (квартира № 11 дома № 3) общей площадью 26,4 кв.м.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Румянцев С.В.):

1) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копии постановления собственникам изымаемых жилых помещений и земельного участка;

3) организовать мероприятия по определению размера возмещения в связи с изъятием жилых помещений в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

4) в течение двух месяцев со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости направить собственникам изымаемых жилых помещений проект соглашения об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

5) после государственной регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на жилые помещения, указанные в пункте 1 постановления, осуществить мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:150807:38.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



Е.И. Дятлова